



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 428 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MLO INVEST AS
Forretningsadresse: Vedderheia 237
4642 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Olsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	-39 140 121	39 164 656
Sum kostnader		-39 140 121	39 164 656
Driftsresultat		39 140 121	-39 164 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 902	1 575
Annen finansinntekt	2	-38 878 867	38 878 867
Sum finansinntekter		-38 874 965	38 880 442
Annen finanskostnad		287 800	
Sum finanskostnader		287 800	
Netto finans		-39 162 765	38 880 442
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 643	-284 214
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 643	-284 214
Årsresultat	3, 4	-22 643	-284 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 643	-284 214
Totalresultat		-22 643	-284 214
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 177 977	
Ekstraordinært utbytte			1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-2 200 620	-1 484 214
Sum overføringer og disponeringer		-22 643	-284 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	19 625	19 625
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		19 625	19 625
Sum anleggsmidler		19 625	19 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		1 777 977
Sum fordringer	2		1 777 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 320 968	2 160 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 320 968	2 160 884
Sum omløpsmidler		1 320 968	3 938 861
SUM EIENDELER		1 340 593	3 958 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 308 448	3 509 068
Sum opptjent egenkapital		1 308 448	3 509 068
Sum egenkapital	4	1 332 878	3 533 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 839	4 988
Betalbar skatt	3		
Utbytte			420 000
Annen kortsiktig gjeld		3 876	
Sum kortsiktig gjeld		7 715	424 988
Sum gjeld		7 715	424 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 593	3 958 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 622168

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 428 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MLO INVEST AS
Forretningsadresse: Vedderheia 237
4642 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Olsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 428 421
MLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	-39 140 121	39 164 656
Sum kostnader		-39 140 121	39 164 656
Driftsresultat		39 140 121	-39 164 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 902	1 575
Annen finansinntekt	2	-38 878 867	38 878 867
Sum finansinntekter		-38 874 965	38 880 442
Annen finanskostnad		287 800	
Sum finanskostnader		287 800	
Netto finans		-39 162 765	38 880 442
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-22 643	-284 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 643	-284 214
Årsresultat	3, 4	-22 643	-284 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 643	-284 214
Totalresultat		-22 643	-284 214
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 177 977	
Ekstraordinært utbytte			1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-2 200 620	-1 484 214
Sum overføringer og disponeringer		-22 643	-284 214



Organisasjonsnr: 921 428 421
MLO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 5 19 625 19 625

Lån til foretak i samme

konsern 2

Andre langsiktige

fordringer 2

Sum finansielle

anleggsmidler 19 625 19 625

Sum anleggsmidler 19 625 19 625

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2 1 777 977

Sum fordringer 2 1 777 977

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 320 968 2 160 884

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 320 968 2 160 884

Sum omløpsmidler 1 320 968 3 938 861

SUM EIENDELER 1 340 593 3 958 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 308 448 3 509 068



Sum opptjent egenkapital		1 308 448	3 509 068
Sum egenkapital	4	1 332 878	3 533 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 839	4 988
Betalbar skatt	3		
Utbytte			420 000
Annen kortsiktig gjeld		3 876	
Sum kortsiktig gjeld		7 715	424 988
Sum gjeld		7 715	424 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 593	3 958 486



Organisasjonsnr: 921 428 421
MLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Mlo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Mlo Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	-39 140 121	39 164 656
Sum driftskostnader		-39 140 121	39 164 656
Driftsresultat		39 140 121	-39 164 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 902	1 575
Annen finansinntekt	2	-38 878 867	38 878 867
Annen finanskostnad		287 800	0
Resultat av finansposter		-39 162 765	38 880 442
Resultat før skattekostnad		-22 643	-284 214
Resultat		-22 643	-284 214
Årsresultat	3, 4	-22 643	-284 214
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 177 977	0
Ekstraordinært utbytte		0	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		2 200 620	1 484 214
Sum overføringer		-22 643	-284 214



Balanse			
Mlo Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	19 625	19 625
Sum finansielle anleggsmidler		19 625	19 625
Sum anleggsmidler		19 625	19 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	1 777 977
Sum fordringer	2	0	1 777 977
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 320 968	2 160 884
Sum omløpsmidler		1 320 968	3 938 861
Sum eiendeler		1 340 593	3 958 486



Balanse			
Mlo Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 308 448	3 509 068
Sum opptjent egenkapital		1 308 448	3 509 068
Sum egenkapital	4	1 332 878	3 533 498
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 839	4 988
Utbytte		0	420 000
Annen kortsiktig gjeld		3 876	0
Sum kortsiktig gjeld		7 715	424 988
Sum gjeld		7 715	424 988
Sum egenkapital og gjeld		1 340 593	3 958 486

05.07.2024
Styret i Mlo Invest AS

_____ André Olsvik styreleder/daglig leder	_____ Margit Lomeland Olsvik styremedlem
--	--

Mlo Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Mlo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0	40 944 644

Selskapet har i 2023 kjøpt tilbake aksjene i Mestringshusene AS som ble solgt i 2022. Fordringen som oppsto i forbindelse med salget i 2022 er motregnet kostprisen, og resterende fordring er ettergitt og tapsført i selskapets regnskap i 2023. Tidligere tapsavsetning av fordringen er tilbakeført i årets regnskap.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 643	-284 214
Permanente forskjeller	0	287 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 586
Skattepliktig inntekt	-22 643	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-143 795	-121 152	22 643
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 795	121 152	-22 643
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	3 509 068	3 533 498
Årets resultat			-22 643	-22 643
Utbytte			-2 177 977	-2 177 977
Pr 31.07.2023	30 000	-5 570	1 308 448	1 332 878

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Granshøyden AS	32,1%	9 625	9 625
Husene AS	33,3%	10 000	10 000
Mestringshusene AS	33,3%	0	0



Sum	19 625	19 625
------------	---------------	---------------

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mlo Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
OLSVIK ANDR	1 000	100,0