



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 417 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ingeborgskogen 15
2056 ALGARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kluftødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 486 946	1 511 337
Sum inntekter		1 486 946	1 511 337
Kostnader			
Varekostnad		19 909	
Lønnskostnad	1	1 046 877	1 106 757
Avskrivning på varige driftsmidler	2		3 000
Annen driftskostnad		221 203	231 892
Sum kostnader		1 287 989	1 341 649
Driftsresultat		198 958	169 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			360 000
Annen renteinntekt		707	1 681
Sum finansinntekter		707	361 681
Annen rentekostnad			167
Sum finanskostnader			167
Netto finans		707	361 514
Ordinært resultat før skattekostnad		199 665	531 201
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 079	41 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 586	489 307
Årsresultat		152 586	489 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 586	489 307
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	360 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	-207 414	-1 010 693
Sum overføringer og disponeringer		152 586	489 307



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			90 000
Sum finansielle anleggsmidler			90 000
Sum anleggsmidler		0	90 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	169 100	23 938
Andre fordringer		11 684	372 626
Sum fordringer		180 784	396 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	538 047	453 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 047	453 640
Sum omløpsmidler		718 830	850 204
SUM EIENDELER		718 830	940 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		392 214	599 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		392 214	599 628
Sum egenkapital		422 214	629 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 376
Sum avsetninger for forpliktelser			2 376
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 637	7 720
Betalbar skatt	3	49 455	46 778
Skyldig offentlige avgifter		133 286	140 605
Annen kortsiktig gjeld		89 239	113 097
Sum kortsiktig gjeld		296 617	308 200
Sum gjeld		296 617	310 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		718 830	940 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109646

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 417 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ingeborgskogen 15
2056 ALGARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Klufftødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 417 106
GK TAKST & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 486 946	1 511 337
Sum inntekter		1 486 946	1 511 337
Kostnader			
Varekostnad		19 909	
Lønnskostnad	1	1 046 877	1 106 757
Avskrivning på varige driftsmidler	2		3 000
Annen driftskostnad		221 203	231 892
Sum kostnader		1 287 989	1 341 649
Driftsresultat		198 958	169 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			360 000
Annen renteinntekt		707	1 681
Sum finansinntekter		707	361 681
Annen rentekostnad			167
Sum finanskostnader			167
Netto finans		707	361 514
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 079	41 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 586	489 307
Årsresultat		152 586	489 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 586	489 307
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	360 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	-207 414	-1 010 693
Sum overføringer og disponeringer		152 586	489 307



Organisasjonsnr: 993 417 106
GK TAKST & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap			90 000
Sum finansielle anleggsmidler			90 000
Sum anleggsmidler		0	90 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	169 100	23 938
Andre fordringer		11 684	372 626
Sum fordringer		180 784	396 564

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	538 047	453 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 047	453 640

Sum omløpsmidler		718 830	850 204
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		718 830	940 204
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		392 214	599 628
Sum opptjent egenkapital		392 214	599 628

Sum egenkapital		422 214	629 628
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 376



Sum avsetninger for forpliktelser		2 376
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	2 376
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 637	7 720
Betalbar skatt	49 455	46 778
Skyldig offentlige avgifter	133 286	140 605
Annen kortsiktig gjeld	89 239	113 097
Sum kortsiktig gjeld	296 617	308 200
Sum gjeld	296 617	310 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	718 830	940 204



Organisasjonsnr: 993 417 106
GK TAKST & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



GK Takst & Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men det har en pensjonsordning som fyller kravene i loven.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

I år

I fjor

Noter for GK Takst & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993417106



GK Takst & Eiendom AS

Noter 2021

Lønn	873 600	929 600
Arbeidsgiveravgift	128 464	130 819
Pensjonskostnader	33 103	32 452
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 709	13 886
Totalt	1 046 877	1 106 757

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	26 826
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 826
Akk. av/nedskr. pr 1/1	26 826
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	26 826
Balanseført verdi pr 31/12	0
Procentsats for ord. avskr.	20-20

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	199 665
+ Permanente og andre forskjeller	25 130
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	224 795

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	49 455
= Sum betalbar skatt	49 455
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-2 376
= Ordinær skattekostnad	47 079
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	49 455
= Betalbar skatt i balansen	49 455

Noter for GK Takst & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993417106



GK Takst & Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	199 665
Skattekostnad	47 079
Årets resultat	152 586

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	207 414
Til disposisjon	360 000

Disponeringer

Tilleggsutbytte	360 000
Sum disponert	360 000

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringene er oppført til pålydende, ingen avsetninger for usikre krav.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 46 204 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 62 994.



GK Takst & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 486 946	1 511 337
Sum driftsinntekter		1 486 946	1 511 337
Driftskostnader			
Varekostnad		19 909	0
Lønnskostnad	1	1 046 877	1 106 757
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	3 000
Annen driftskostnad		221 203	231 892
Sum driftskostnader		1 287 989	1 341 649
DRIFTSRESULTAT		198 958	169 687
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	360 000
Annen renteinntekt		707	1 681
Sum finansinntekter		707	361 681
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	167
Sum finanskostnader		0	167
NETTO FINANSPOSTER		707	361 514
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		199 665	531 201
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 079	41 894
ORDINÆRT RESULTAT		152 586	489 307
ÅRSRESULTAT		152 586	489 307
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	360 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	-207 414	-1 010 693
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		152 586	489 307



GK Takst & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	90 000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	90 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	169 100	23 938
Andre fordringer		11 684	372 626
Sum fordringer		180 784	396 564
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	538 047	453 640
SUM OMLØPSMIDLER		718 830	850 204
SUM EIENDELER		718 830	940 204
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		392 214	599 628
Sum opptjent egenkapital		392 214	599 628
SUM EGENKAPITAL		422 214	629 628
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 376
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 376
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 376
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 637	7 720
Betalbar skatt	3	49 455	46 778
Skyldig offentlige avgifter		133 286	140 605
Annen kortsiktig gjeld		89 239	113 097
SUM KORTSIKTIG GJELD		296 617	308 200
SUM GJELD		296 617	310 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		718 830	940 204

Algarheim den 18. januar 2022

Gunnar Kluftødegård
Daglig leder/ Styreformann



**Årsregnskap 2021
for
GK Takst & Eiendom AS**

Foretaksnr. 993417106