



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 742 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Morenefaret 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 346	153 597
Sum kostnader		89 346	153 597
Driftsresultat		-89 346	-153 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			736
Annen finansinntekt		2 000 000	2 500 000
Sum finansinntekter		2 000 000	2 500 736
Netto finans		2 000 000	2 500 736
Ordinært resultat før skattekostnad		1 910 654	2 347 139
Skattekostnad på ordinært resultat	4	420 344	431 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 490 310	1 915 717
Årsresultat	6	1 490 310	1 915 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 490 310	1 915 717
Totalresultat		1 490 310	1 915 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 490 310	1 915 717
Sum overføringer og disponeringer		1 490 310	1 915 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	600 000	600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	600 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
Sum investeringer		3 600 000	3 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 740 239	4 261 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 740 239	4 261 007
Sum omløpsmidler		9 340 239	7 861 007
SUM EIENDELER		9 940 239	8 461 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	5 413 868	5 413 868
Sum innskutt egenkapital		5 613 868	5 613 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 406 027	1 915 717
Sum opptjent egenkapital		3 406 027	1 915 717
Sum egenkapital	6	9 019 895	7 529 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	420 344	431 422
Annen kortsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		920 344	931 422
Sum gjeld		920 344	931 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 940 239	8 461 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127880

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 742 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Morenefaret 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 742 487
SVERTINGSTAD NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 346	153 597
Sum kostnader		89 346	153 597
Driftsresultat		-89 346	-153 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			736
Annen finansinntekt		2 000 000	2 500 000
Sum finansinntekter		2 000 000	2 500 736
Netto finans		2 000 000	2 500 736
Ordinært resultat før skattekostnad		1 910 654	2 347 139
Skattekostnad på ordinært resultat	4	420 344	431 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 490 310	1 915 717
Årsresultat	6	1 490 310	1 915 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 490 310	1 915 717
Totalresultat		1 490 310	1 915 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 490 310	1 915 717
Sum overføringer og disponeringer		1 490 310	1 915 717



Organisasjonsnr: 921 742 487
SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 600 000 600 000

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Sum finansielle anleggsmidler 600 000 600 000

Sum anleggsmidler 600 000 600 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Andre finansielle instrumenter 3 600 000 3 600 000

Sum investeringer 3 600 000 3 600 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 740 239 4 261 007

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 740 239 4 261 007

Sum omløpsmidler 9 340 239 7 861 007

SUM EIENDELER 9 940 239 8 461 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 200 000 200 000

Overkurs 6 5 413 868 5 413 868

Sum innskutt egenkapital 5 613 868 5 613 868

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 3 406 027 1 915 717

Sum opptjent egenkapital 3 406 027 1 915 717



Sum egenkapital	6	9 019 895	7 529 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	420 344	431 422
Annen kortsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		920 344	931 422
Sum gjeld		920 344	931 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 940 239	8 461 007



Organisasjonsnr: 921 742 487
SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Svertingstad Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 742 487



Resultatregnskap

Svertingstad Næringspark AS

	Note	2020	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		89 346	153 597
Sum driftskostnader		89 346	153 597
Driftsresultat		-89 346	-153 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	736
Annen finansinntekt		2 000 000	2 500 000
Resultat av finansposter		2 000 000	2 500 736
Ordinært resultat før skattekostnad		1 910 654	2 347 139
Skattekostnad på ordinært resultat	4	420 344	431 422
Ordinært resultat		1 490 310	1 915 717
Årsresultat	6	1 490 310	1 915 717
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 490 310	1 915 717
Sum overføringer		1 490 310	1 915 717



Balanse

Svertingstad Næringspark AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Omløpsmidler			
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
Sum investeringer		<u>3 600 000</u>	<u>3 600 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 740 239	4 261 007
Sum omløpsmidler		<u>9 340 239</u>	<u>7 861 007</u>
Sum eiendeler		<u>9 940 239</u>	<u>8 461 007</u>



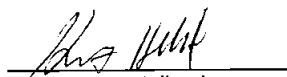
Balanse

Svertingstad Næringspark AS

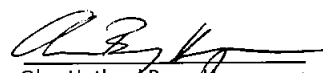
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	5 413 868	5 413 868
Sum innskutt egenkapital		5 613 868	5 613 868
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 406 027	1 915 717
Sum opptjent egenkapital		3 406 027	1 915 717
Sum egenkapital	6	9 019 895	7 529 585
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	420 344	431 422
Annen kortsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		920 344	931 422
Sum gjeld		920 344	931 422
Sum egenkapital og gjeld		9 940 239	8 461 007

Bryne, 07.01.2022
Styret i Svertingstad Næringspark AS


Helge Ørstad
styreleder


Kurt Helland
styremedlem


Rolf Smedvig Hodne
styremedlem


Olav Hetland Bang Maagensen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Svertingstad Næringspark AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter til regnskapet 2021

Svertingstad Næringspark AS

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskaper					
Snø 1 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 10 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 11 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 12 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 13 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 14 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 15 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 16 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 17 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 18 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 19 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 2 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 20 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 3 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 4 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 5 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 6 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 7 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 8 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Snø 9 AS	Bryne	100,0%	100,0%	15 682	-2 502
Sum				313 640	-50 040



Noter til regnskapet 2021

Svertingstad Næringspark AS

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	420 344	431 422
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	420 344	431 422
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 910 654	2 347 139
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-386 132
Skattepliktig inntekt	1 910 654	1 961 007
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	420 344	431 422
Sum betalbar skatt i balansen	420 344	431 422

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2021

Svertingstad Næringspark AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svertingstad Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hodne Invest AS	80 000	40,0	40,0
Orstad Rådgivning AS	80 000	40,0	40,0
Totar AS	20 000	10,0	10,0
Tuk Holding AS	20 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	200 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Orstad	styreleder	80 000
Rolf Smedvig Hodne	styremedlem	80 000
Kurt Helland	styremedlem	20 000
Olav Hetland Bang-Haagensen	styremedlem	20 000
Totalt antall aksjer		200 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	200 000	5 413 868	1 915 717	7 529 585
Årets resultat		0	1 490 310	1 490 310
Pr. 31.12.2021	200 000	5 413 868	3 406 027	9 019 895