



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 749 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORSERVICE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o MBELLIKA AS
Blålyngveien 4
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Bellika
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 775	0
Sum inntekter		21 775	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	89 800	60 455
Annen driftskostnad		99 098	91 460
Sum kostnader		188 897	151 915
Driftsresultat		-167 122	-151 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	0
Annen renteinntekt		13 842	19 411
Annen finansinntekt		0	75 000
Sum finansinntekter		313 842	94 411
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		313 842	94 411
Resultat før skattekostnad		146 720	-57 504
Årsresultat		146 720	-57 504
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		146 720	-57 504
Sum overføringer og disponeringer		146 720	-57 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	5 312 250	5 312 250
Lån til foretak i samme konsern	2	0	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	197 250	197 250
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 709 500	6 109 500
Sum anleggsmidler		5 709 500	6 109 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		280 000	350 000
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		280 000	350 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 577	30 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 577	30 953
Sum omløpsmidler		886 577	380 953
SUM EIENDELER		6 596 077	6 490 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	103 800	103 800
Beholdning av egne aksjer	5, 6, 7	-2 040	-2 040
Sum innskutt egenkapital		101 760	101 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 491 971	6 345 252
Sum opptjent egenkapital		6 491 971	6 345 252
Sum egenkapital		6 593 731	6 447 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 346	0
Kortsiktig konserngjeld	2	0	32 520
Annen kortsiktig gjeld		0	10 922
Sum kortsiktig gjeld		2 346	43 442
Sum gjeld		2 346	43 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 596 077	6 490 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418733

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 749 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORSERVICE HOLDING AS
Forretningsadresse: Alma Halses vei 1
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Bellika
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 749 603
KONTORSERVICE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 775	0
Sum inntekter		21 775	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	89 800	60 455
Annen driftskostnad		99 098	91 460
Sum kostnader		188 897	151 915
Driftsresultat		-167 122	-151 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	0
Annen renteinntekt		13 842	19 411
Annen finansinntekt		0	75 000
Sum finansinntekter		313 842	94 411
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		313 842	94 411
Resultat før skattekostnad		146 720	-57 504
Årsresultat		146 720	-57 504
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		146 720	-57 504
Sum overføringer og disponeringer		146 720	-57 504



Organisasjonsnr: 982 749 603
KONTORSERVICE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2, 3		5 312 250	5 312 250
Lån til foretak i samme konsern	2	0	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	197 250	197 250
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 709 500	6 109 500
Sum anleggsmidler		5 709 500	6 109 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		280 000	350 000
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		280 000	350 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 577	30 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 577	30 953
Sum omløpsmidler		886 577	380 953
SUM EIENDELER		6 596 077	6 490 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	103 800	103 800
Beholdning av egne aksjer	5, 6, 7	-2 040	-2 040
Sum innskutt egenkapital		101 760	101 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 491 971	6 345 252
Sum opptjent egenkapital		6 491 971	6 345 252
Sum egenkapital		6 593 731	6 447 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 346	0
Kortsiktig konserngjeld	2	0	32 520
Annen kortsiktig gjeld		0	10 922
Sum kortsiktig gjeld		2 346	43 442
Sum gjeld		2 346	43 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 596 077	6 490 453



Organisasjonsnr: 982 749 603
KONTORSERVICE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	55455.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19799.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



89800.00

60455.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	400000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	32520.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

7

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
	136.00	15.00	1.96%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KONTORSERVICE HOLDING AS

982749603

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KONTORSERVICE HOLDING AS
982 749 603

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 775	0
Sum driftsinntekter		21 775	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-89 800	-60 455
Annen driftskostnad		-99 098	-91 460
Sum driftskostnader		-188 897	-151 915
Driftsresultat		-167 122	-151 915
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	0
Annen renteinntekt		13 842	19 411
Annen finansinntekt		0	75 000
Sum finansinntekter		313 842	94 411
Netto finans		313 842	94 411
Årsresultat		146 720	-57 504
Overføringer			
Annen egenkapital		146 720	-57 504
Sum overføringer		146 720	-57 504



KONTORSERVICE HOLDING AS
982 749 603

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	5 312 250	5 312 250
Lån til foretak i samme konsern	2	0	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	197 250	197 250
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 709 500	6 109 500
Sum anleggsmidler		5 709 500	6 109 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		280 000	350 000
Sum fordringer		280 000	350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 577	30 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 577	30 953
Sum omløpsmidler		886 577	380 953
SUM EIENDELER		6 596 077	6 490 453



KONTORSERVICE HOLDING AS
982 749 603

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	103 800	103 800
Beholdning av egne aksjer	5, 6, 7	-2 040	-2 040
Sum innskutt egenkapital		101 760	101 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 491 971	6 345 252
Sum opptjent egenkapital		6 491 971	6 345 252
Sum egenkapital		6 593 731	6 447 012
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 346	0
Kortsiktig konserngjeld	2	0	32 520
Annen kortsiktig gjeld		0	10 922
Sum kortsiktig gjeld		2 346	43 442
Sum gjeld		2 346	43 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 596 077	6 490 453

Thor Arne Rushfeldt
styrets leder

Ove Wisløff
styremedlem

Bernt Olsen
styremedlem

Viggo Wollmann Olsen
styremedlem / daglig leder



KONTORSERVICE HOLDING AS
982 749 603

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KONTORSERVICE HOLDING AS
982 749 603

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	70 000	55 455
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	19 799	5 000
Sum	89 800	60 455

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	400 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	32 520

Note 3 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Alm Halses VeiAlta 1 AS		100,00	100,00	433 750	272 638	2 548 572
Sorenskriverveien 34 AS		100,00	100,00	448 500	-448 493	1 368 813
Kontorservice Kautokeino Eiendom AS		100,00	100,00	4 430 000	162 167	1 752 459
Sum				5 312 250		

Note 4 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
X-Partner Nord Tromsø AS		37,50	37,50	196 115	92 021	3 100 579
Kløverveien 18 Tromsø AS		37,50	37,50	1 135		
Sum				197 250		

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	6 920	15	103 800

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
W Olsen Bernt	4 030	58,24	Ordinære
Vima Holding AS	2 073	29,96	Ordinære
Wisløff Ove	681	9,84	Ordinære
Kontorservice Holding AS	136	1,97	Ordinære
Totalt antall aksjer	6 920	100	



KONTORSERVICE HOLDING AS
982 749 603

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	101 760	6 345 252	6 447 012
Årsresultat	0	146 720	146 720
Egenkapital 31.12.2024	101 760	6 491 971	6 593 731

Note 7 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	136	15	1,96

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Gjeld og garantiforpliktelser