



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 642 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DHI INVEST AS
Forretningsadresse: Steinbergveien 48
3053 STEINBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dana Hassan Ismail
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 729	6 755
Sum kostnader		15 729	6 755
Driftsresultat		-15 729	-6 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	10 000
Sum finansinntekter		0	10 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	10 000
Resultat før skattekostnad		-15 729	3 245
Skattekostnad		-714	714
Årsresultat		-15 015	2 531
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 484	0
Annen egenkapital		-2 531	2 531
Sum overføringer og disponeringer		-15 015	2 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		455 000	455 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	245 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	455 000
Sum anleggsmidler		700 000	455 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 308	23 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 308	23 245
Sum omløpsmidler		34 308	33 245
SUM EIENDELER		734 308	488 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	2 531
Udekket tap	3	12 484	0
Sum opptjent egenkapital		-12 484	2 531
Sum egenkapital		17 516	32 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	241 792	0
Sum annen langsiktig gjeld		241 792	0
Sum langsiktig gjeld		241 792	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	714
Annen kortsiktig gjeld		475 000	455 000
Sum kortsiktig gjeld		475 000	455 714
Sum gjeld		716 792	455 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		734 308	488 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 603545

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 642 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DHI INVEST AS
Forretningsadresse: Steinbergveien 48
3053 STEINBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dana Hassan Ismail
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 642 871
DHI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 729	6 755
Sum kostnader		15 729	6 755
Driftsresultat		-15 729	-6 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	10 000
Sum finansinntekter		0	10 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	10 000
Resultat før skattekostnad		-15 729	3 245
Skattekostnad		-714	714
Årsresultat		-15 015	2 531
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 484	0
Annen egenkapital		-2 531	2 531
Sum overføringer og disponeringer		-15 015	2 531



Organisasjonsnr: 931 642 871
DHI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		455 000	455 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	245 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	455 000
Sum anleggsmidler		700 000	455 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 308	23 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 308	23 245
Sum omløpsmidler		34 308	33 245
SUM EIENDELER		734 308	488 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	2 531



Udekket tap	3	12 484	0
Sum opptjent egenkapital		-12 484	2 531
Sum egenkapital		17 516	32 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	241 792	0
Sum annen langsiktig gjeld		241 792	0
Sum langsiktig gjeld		241 792	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	714
Annen kortsiktig gjeld		475 000	455 000
Sum kortsiktig gjeld		475 000	455 714
Sum gjeld		716 792	455 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		734 308	488 245



Organisasjonsnr: 931 642 871
DHI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	245000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	241792.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
245000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



DHI INVEST AS
931 642 871

Resultatregnskap

	Note	2024	01.06 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 729	-6 755
Sum driftskostnader		-15 729	-6 755
Driftsresultat		-15 729	-6 755
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	10 000
Sum finansinntekter		0	10 000
Netto finans		0	10 000
Resultat før skattekostnad		-15 729	3 245
Skattekostnad		714	-714
Årsresultat		-15 015	2 531
Overføringer			
Annen egenkapital		-2 531	2 531
Udekket tap		-12 484	0
Sum overføringer		-15 015	2 531



DHI INVEST AS
931 642 871

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		455 000	455 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	245 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	455 000
Sum anleggsmidler		700 000	455 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 308	23 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 308	23 245
Sum omløpsmidler		34 308	33 245
SUM EIENDELER		734 308	488 245



DHI INVEST AS
931 642 871

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	2 531
Udekket tap	3	-12 484	0
Sum opptjent egenkapital		-12 484	2 531
Sum egenkapital		17 516	32 531
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	241 792	0
Sum annen langsiktig gjeld		241 792	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	714
Annen kortsiktig gjeld		475 000	455 000
Sum kortsiktig gjeld		475 000	455 714
Sum gjeld		716 792	455 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		734 308	488 245

STEINBERG, 28.06.2025

Dana Hassan Ismail
styrets leder / daglig leder



DHI INVEST AS
931 642 871

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	01.06 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	245 000	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	01.06 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	241 792	0

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	245 000
---	---------



DHI INVEST AS
931 642 871

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 531	0	32 531
Årsresultat	0	-2 531	-12 484	-15 015
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	-12 484	17 516

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.