



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørndalsbakken 10
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	613 709	297 269
Sum inntekter		613 709	297 269
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	141 300	119 013
Sum kostnader		141 300	119 013
Driftsresultat		472 409	178 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 583	381
Sum finansinntekter		1 583	381
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			135 000
Annen rentekostnad		23 362	48 255
Sum finanskostnader		23 362	183 255
Netto finans		-21 779	-182 875
Ordinært resultat før skattekostnad		450 631	-4 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 631	-4 619
Årsresultat		450 631	-4 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 631	-4 619
Totalresultat		450 631	-4 619
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		450 631	
Overført fra annen egenkapital			-4 619
Sum overføringer og disponeringer		450 631	-4 619



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 500	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		39 000	39 000
Sum finansielle anleggsmidler		66 500	66 500
Sum anleggsmidler		66 500	66 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			39 000
Sum fordringer			39 000
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 504 358	4 954 859
Andeler i deltakerliggende selskaper	5	256 547	339 788
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		4 760 905	5 294 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		836 414	511 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836 414	511 061
Sum omløpsmidler		5 597 319	5 844 708
SUM EIENDELER		5 663 819	5 911 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	504 476	504 476
Sum innskutt egenkapital		604 476	604 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	707 081	256 450
Sum opptjent egenkapital		707 081	256 450
Sum egenkapital		1 311 557	860 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Sum annen langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Sum langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 379
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		23 992	20 860
Sum kortsiktig gjeld		23 992	35 239
Sum gjeld		4 352 262	5 050 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 663 819	5 911 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 665966

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørndalsbakken 10
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 260 693
BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	613 709	297 269
Sum inntekter		613 709	297 269
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	141 300	119 013
Sum kostnader		141 300	119 013
Driftsresultat		472 409	178 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 583	381
Sum finansinntekter		1 583	381
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			135 000
Annen rentekostnad		23 362	48 255
Sum finanskostnader		23 362	183 255
Netto finans		-21 779	-182 875
Ordinært resultat før skattekostnad		450 631	-4 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 631	-4 619
Årsresultat		450 631	-4 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 631	-4 619
Totalresultat		450 631	-4 619
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		450 631	
Overført fra annen egenkapital			-4 619
Sum overføringer og disponeringer		450 631	-4 619



Organisasjonsnr: 989 260 693
BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 27 500 27 500

Investeringer i aksjer og andeler 39 000 39 000

Sum finansielle anleggsmidler 66 500 66 500

Sum anleggsmidler 66 500 66 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 39 000

Sum fordringer 39 000

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 5 4 504 358 4 954 859

Andeler i deltakerligende selskaper 5 256 547 339 788

Obligasjoner og pengemarkedsfond 5

Andre finansielle instrumenter 5

Sum investeringer 4 760 905 5 294 647

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 836 414 511 061

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 836 414 511 061

Sum omløpsmidler 5 597 319 5 844 708

SUM EIENDELER 5 663 819 5 911 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	504 476	504 476
Sum innskutt egenkapital		604 476	604 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	707 081	256 450
Sum opptjent egenkapital		707 081	256 450
Sum egenkapital		1 311 557	860 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Sum annen langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Sum langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 379
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		23 992	20 860
Sum kortsiktig gjeld		23 992	35 239
Sum gjeld		4 352 262	5 050 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 663 819	5 911 208



Organisasjonsnr: 989 260 693
BJØRNDALSPOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bjørndalspollen Invest AS

org. nr. 989 260 693



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Bjørndalspollen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	613 709	297 269
SUM DRIFTSINNEKT		613 709	297 269
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(141 300)	(119 013)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(141 300)	(119 013)
DRIFTSRESULTAT		472 409	178 256
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		1 583	381
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	(135 000)
Annen rentekostnad		(23 362)	(48 255)
SUM FINANSPOSTER		(21 779)	(182 875)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		450 631	(4 619)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		450 631	(4 619)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		450 631	0
Overført fra annen egenkapital		0	(4 619)
SUM DISPONERT (DEKKET)		450 631	(4 619)



Bjørndalspollen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 500	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		39 000	39 000
Sum finansielle anleggsmidler		66 500	66 500
SUM ANLEGGSMIDLER		66 500	66 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	39 000
Sum fordringer		0	39 000
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 504 358	4 954 859
Andeler i deltakerligende selskaper	5	256 547	339 788
Sum finansielle omløpsmidler		4 760 905	5 294 647
Bankinnskudd		836 414	511 061
SUM OMLØPSMIDLER		5 597 319	5 844 708
SUM EIENDELER		5 663 819	5 911 208



Bjørndalspollen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	504 476	504 476
Sum innskutt egenkapital		604 476	604 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	707 081	256 450
Sum opptjent egenkapital		707 081	256 450
SUM EGENKAPITAL		1 311 557	860 926
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Sum annen langsiktig gjeld		4 328 270	5 015 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 379
Annen kortsiktig gjeld		23 992	20 860
Sum kortsiktig gjeld		23 992	35 239
SUM GJELD		4 352 262	5 050 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 663 819	5 911 208

Bergen, 30.06.2022

Hege Kristin Stølen Sivertsen
styreleder



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	266 144	86 677
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	347 566	211 270
Sum	613 709	297 947

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	450 631	-4 619
Permanente forskjeller	-554 283	-88 745
Skattepliktig inntekt	-103 652	-93 364

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Andeler	-411 168	-460 155	-48 987
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 189 614	-1 085 962	103 652
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 600 782	1 546 117	-54 665
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Bjørndal Stall og Marina AS	Bergen	25,0%	27 500	27 500
Sum			27 500	27 500



Bjørndalspollen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 504 358	4 504 358	7 610 902	184 228
Andeler i deltakerlignede selskaper	256 547	256 547	622 275	252 974
Sum	4 760 905	4 760 905	8 233 177	437 202

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	100 000	504 476	256 450	860 926
Årets resultat	0	0	450 631	450 631
31.12.2021	100 000	504 476	707 081	1 311 557