



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Arne Furseth  
Bergsbakken 12  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	571 016	566 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 016</b>	<b>566 615</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		490	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	176 409	204 453
Annen driftskostnad		81 786	113 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>258 685</b>	<b>318 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 331</b>	<b>248 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 000 000	1 800 000
Annen renteinntekt		258	299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 258</b>	<b>1 800 299</b>
Annen rentekostnad		752	745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>752</b>	<b>745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>999 506</b>	<b>1 799 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 311 837</b>	<b>2 047 978</b>
Skattekostnad	3, 4	68 548	54 490
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 289</b>	<b>1 993 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	500 000	1 200 000
Annen egenkapital	5	743 289	793 489
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 243 289</b>	<b>1 993 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 496	4 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 496</b>	<b>4 753</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	495 618	511 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 880	137 847
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>521 498</b>	<b>648 948</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 599 600</b>	<b>5 599 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 131 594</b>	<b>6 253 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	864	14 198
Konsernfordringer	1	1 267 384	2 059 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 268 248</b>	<b>2 073 685</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 267	333 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 267</b>	<b>333 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 797 514</b>	<b>2 407 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 929 108</b>	<b>8 660 712</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 142 707	4 399 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 142 707</b>	<b>4 399 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 242 707</b>	<b>4 499 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 655	4 981
Betalbar skatt	3, 4	74 290	60 271
Skyldige offentlige avgifter		0	20 057
Kortsiktig konserngjeld	1	2 356 242	3 836 602
Annen kortsiktig gjeld	6	254 214	239 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 686 401</b>	<b>4 161 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 686 401</b>	<b>4 161 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 929 108</b>	<b>8 660 713</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: X-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Knut Arne Furseth  
Bergsbakken 12  
6260 SKODJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 107 167  
X-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	571 016	566 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 016</b>	<b>566 615</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		490	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	176 409	204 453
Annen driftskostnad		81 786	113 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>258 685</b>	<b>318 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 331</b>	<b>248 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 000 000	1 800 000
Annen renteinntekt		258	299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 258</b>	<b>1 800 299</b>
Annen rentekostnad		752	745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>752</b>	<b>745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>999 506</b>	<b>1 799 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 311 837</b>	<b>2 047 978</b>
Skattekostnad	3, 4	68 548	54 490
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 289</b>	<b>1 993 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	500 000	1 200 000
Annen egenkapital	5	743 289	793 489
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 243 289</b>	<b>1 993 489</b>



Organisasjonsnr: 996 107 167  
X-HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 496	4 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 496</b>	<b>4 753</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	495 618	511 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 880	137 847
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>521 498</b>	<b>648 948</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 599 600</b>	<b>5 599 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 131 594</b>	<b>6 253 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	864	14 198
Konsernfordringer	1	1 267 384	2 059 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 268 248</b>	<b>2 073 685</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 267	333 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 267</b>	<b>333 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 797 514</b>	<b>2 407 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 929 108</b>	<b>8 660 712</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 142 707	4 399 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 142 707</b>	<b>4 399 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 242 707</b>	<b>4 499 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 655	4 981
Betalbar skatt	3, 4	74 290	60 271
Skyldige offentlige avgifter		0	20 057
Kortsiktig konserngjeld	1	2 356 242	3 836 602
Annen kortsiktig gjeld	6	254 214	239 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 686 401</b>	<b>4 161 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 686 401</b>	<b>4 161 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 929 108</b>	<b>8 660 713</b>



Organisasjonsnr: 996 107 167  
X-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Note

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### **Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### **Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

### **Transaksjoner med datterselskaper**

Leieinntekter X Betong AS kr 566 615, inntektsført utbytte X Betong AS kr 1 000 000.

**Internegevinst på transaksjonene**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### **Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1267384.00	2059487.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### **Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### **Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2356242.00	3836602.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har følgende datterselskaper: Furetti Invest AS, eierandel 100 %  
Alnes Gård AS, eierandel 100 % Aalesund City Apartments AS, eierandel 100 %  
X Betong AS, eierandel 100 % Selskaper har følgende investeringer i  
tilknyttet selskap: X-Ponert AS, eierandel 50 % Gulv Slipe Teknkikk AS,  
eierandel 50 %

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til eier/styreleder/daglig leder kr 14  
831 Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til nærstående person kr 239 383.  
Det er ikke beregnet renter eller sikkerhetsstillelse på fordring og gjeld.



## Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Til generalforsamlingen i X-Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for X-Holding AS som viser et overskudd på kr 1.243.289. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Revisor Nordstrand AS

Postboks 568 Sentrum

6001 Ålesund

Besøksadresse : Notenesgata 1, 2.etg.

Lars Vidar Nordstrand

47 23 27 25

lars.nordstrand@spm-revisjon.no



## Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 30. januar 2025

Revisor Nordstrand AS

Lars Vidar Nordstrand  
Statsautorisert revisor



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	571 016	566 615
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>571 016</b>	<b>566 615</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-490	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-176 409	-204 453
Annen driftskostnad		-81 786	-113 738
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-258 685</b>	<b>-318 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 331</b>	<b>248 424</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 000 000	1 800 000
Annen renteinntekt		258	299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 258</b>	<b>1 800 299</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-752	-745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-752</b>	<b>-745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>999 506</b>	<b>1 799 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 311 837</b>	<b>2 047 978</b>
Skattekostnad	3, 4	-68 548	-54 490
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 289</b>	<b>1 993 489</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	500 000	1 200 000
Annen egenkapital	5	743 289	793 489
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 243 289</b>	<b>1 993 489</b>



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 496	4 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 496</b>	<b>4 753</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	495 618	511 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 880	137 847
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>521 498</b>	<b>648 948</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 599 600</b>	<b>5 599 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 131 594</b>	<b>6 253 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 267 384	2 059 487
Andre kortsiktige fordringer	6	864	14 198
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 268 248</b>	<b>2 073 685</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 267	333 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 267</b>	<b>333 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 797 514</b>	<b>2 407 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 929 108</b>	<b>8 660 712</b>



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 142 707	4 399 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 142 707</b>	<b>4 399 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 242 707</b>	<b>4 499 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 655	4 981
Betalbar skatt	3, 4	74 290	60 271
Skyldige offentlige avgifter		0	20 057
Kortsiktig konserngjeld	1	2 356 242	3 836 602
Annen kortsiktig gjeld	6	254 214	239 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 686 401</b>	<b>4 161 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 686 401</b>	<b>4 161 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 929 108</b>	<b>8 660 712</b>

SKODJE, 30.01.2025

Knut Arne Furseth  
styrets leder / daglig leder



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

#### Transaksjoner med datterselskaper

Leieinntekter X Betong AS kr 566 615, inntektsført utbytte X Betong AS kr 1 000 000.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 267 384	2 059 487

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 356 242	3 836 602

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper:

Furetti Invest AS, eierandel 100 %

Alnes Gård AS, eierandel 100 %

Aalesund City Apartments AS, eierandel 100 %

X Betong AS, eierandel 100 %

Selskaper har følgende investeringer i tilknyttet selskap:

X-Ponert AS, eierandel 50 %

Gulv Slipe Teknkikk AS, eierandel 50 %

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 765 053	1 903 160	3 668 213
Tilgang i året	0	48 959	48 959
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 765 053</b>	<b>1 952 119</b>	<b>3 717 172</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 627 206	-1 392 059	-3 019 265
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 739 173	-1 456 501	-3 195 674
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>25 880</b>	<b>495 618</b>	<b>521 498</b>
Årets av- og nedskrivninger	111 967	64 442	176 409
Økonomisk levetid	5 - 10	1 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



X-HOLDING AS  
996 107 167

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	74 290	60 271
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 742	-5 781
<b>Skattekostnad</b>	<b>68 548</b>	<b>54 490</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 311 837	2 047 978
Permanente forskjeller	-1 000 258	-1 800 299
+/- Endring i midlertidige forskjeller	26 102	26 281
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>337 680</b>	<b>273 961</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	74 290	60 271
Sum betalbar skatt i balansen	74 290	60 271

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-21 606	-47 708	26 102
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-21 606</b>	<b>-47 708</b>	<b>26 102</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-21 606</b>	<b>-47 708</b>	<b>26 102</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-4 753	-10 496	5 742

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 399 418	4 499 418
Årsresultat	0	1 243 289	1 243 289
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>5 142 707</b>	<b>5 242 707</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til eier/styreleder/daglig leder kr 14 831

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til nærstående person kr 239 383.

Det er ikke beregnet renter eller sikkerhetsstillelse på fordring og gjeld.