



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 945 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLT BYGGENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Verkseier Furulunds vei 16E
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Karlot Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	18 500
Sum inntekter		20 000	18 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			7 500
Annen driftskostnad	2	24 780	23 500
Sum kostnader		24 780	31 000
Driftsresultat		-4 780	-12 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 923	5 054
Sum finansinntekter		10 923	5 054
Annen rentekostnad		2 419	899
Sum finanskostnader		2 419	899
Netto finans		8 504	4 156
Ordinært resultat før skattekostnad		3 724	-8 345
Skattekostnad på resultat	3	820	-1 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 904	-6 508
Årsresultat		2 904	-6 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 904	-6 508
Totalresultat		2 904	-6 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			850 000
Avgitt konsernbidrag			257 400
Avsatt til annen egenkapital		2 904	-1 113 908



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 904	-6 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 500 000	3 350 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	3 350 000
Sum anleggsmidler		2 500 000	3 350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 138	627
Sum fordringer		3 138	627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	617 803	865 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		617 803	865 622
Sum omløpsmidler		620 941	866 249
SUM EIENDELER		3 120 941	4 216 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 402 849	1 399 945
Sum opptjent egenkapital		1 402 849	1 399 945
Sum egenkapital		1 502 849	1 499 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 029 818	1 287 272
Sum avsetninger for forpliktelser		1 029 818	1 287 272
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		1 029 818	1 287 272
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	258 274	249 032
Utbytte			850 000
Kortsiktig konserngjeld		330 000	330 000
Sum kortsiktig gjeld		588 274	1 429 032
Sum gjeld		1 618 092	2 716 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 120 941	4 216 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434875

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 945 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARLOT EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Kloppaveien 10
1472 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Karlot Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 946 945 544
CARLOT EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	18 500
Sum inntekter		20 000	18 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			7 500
Annen driftskostnad	2	24 780	23 500
Sum kostnader		24 780	31 000
Driftsresultat		-4 780	-12 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 923	5 054
Sum finansinntekter		10 923	5 054
Annen rentekostnad		2 419	899
Sum finanskostnader		2 419	899
Netto finans		8 504	4 156
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	820	-1 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 904	-6 508
Årsresultat		2 904	-6 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 904	-6 508
Totalresultat		2 904	-6 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			850 000
Avgitt konsernbidrag			257 400
Avsatt til annen egenkapital		2 904	-1 113 908
Sum overføringer og disponeringer		2 904	-6 508



Organisasjonsnr: 946 945 544
CARLOT EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4 2 500 000 3 350 000

Andre langsiktige fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 2 500 000 3 350 000

Sum anleggsmidler 2 500 000 3 350 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 138 627

Sum fordringer 3 138 627

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 617 803 865 622

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 617 803 865 622

Sum omløpsmidler 620 941 866 249

SUM EIENDELER 3 120 941 4 216 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 402 849 1 399 945

Sum opptjent egenkapital 1 402 849 1 399 945

Sum egenkapital 1 502 849 1 499 945



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 029 818	1 287 272
Sum avsetninger for forpliktelse		1 029 818	1 287 272
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		1 029 818	1 287 272
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	258 274	249 032
Utbytte			850 000
Kortsiktig konserngjeld		330 000	330 000
Sum kortsiktig gjeld		588 274	1 429 032
Sum gjeld		1 618 092	2 716 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 120 941	4 216 249



Organisasjonsnr: 946 945 544
CARLOT EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

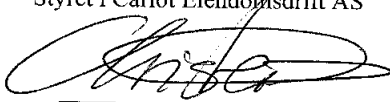
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Balanse			
Carlot Eiendomsdrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 402 849	1 399 945
Sum opptjent egenkapital		1 402 849	1 399 945
Sum egenkapital		1 502 849	1 499 945
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 029 818	1 287 272
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	258 274	249 032
Utbytte		0	850 000
Konserngjeld		330 000	330 000
Sum kortsiktig gjeld		588 274	1 429 032
Sum gjeld		1 618 092	2 716 304
Sum egenkapital og gjeld		3 120 941	4 216 249

Oslo, 12.05.2024
Styret i Carlot Eiendomsdrift AS



Christer Karlot Eriksen
styreleder

Carlot Eiendomsdrift AS Side 4



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEDELEM I DEN NORSKE REVISORFORENING

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Carlot Eiendomsdrift AS

Konklusjon

Vi har revidert **Carlot Eiendomsdrift AS** sitt årsregnskap som viser et **overskudd på NOK 2.904**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Document ID: ca977d2d-4526-4a1c-b502-24f85e0fbb2b



BLÅBERG AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 22.mai 2024

Blåberg AS

Steinar Arild Loven

statsautorisert revisor

Document ID: ca977d2d-4526-4efc-b502-24f85e0fbb2b

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret, Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost : blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Side 2 av 2



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-05-22 16:57:58 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - c683da4f-771f-4e9b-ac4a-6e7d6b65c656

Document ID: ce977d2d-4526-4efc-b502-24f85e0fbb2b