



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 066 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAMEDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Avaldsnesgata 8
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 500	
Sum inntekter		31 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	
Annen driftskostnad		29 876	30 397
Sum kostnader		52 696	30 397
Driftsresultat		-21 196	-30 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Annen finansinntekt	2	1 224 594	
Sum finansinntekter		1 224 594	54
Annen rentekostnad		80 590	89 733
Sum finanskostnader		80 590	89 733
Netto finans		1 144 004	-89 679
Ordinært resultat før skattekostnad		1 122 808	-120 076
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 122 808	-120 076
Årsresultat	4	1 122 808	-120 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 122 808	-120 076
Totalresultat		1 122 808	-120 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		228 473	-120 076
Avsatt til annen egenkapital		894 335	
Sum overføringer og disponeringer		1 122 808	-120 076



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 5	40 000	15 000
Investeringer i aksjer	2	1 194 594	
Andre langsiktige fordringer	6	806 009	1 177 055
Sum finansielle anleggsmidler		2 040 603	1 192 055
Sum anleggsmidler		2 040 603	1 192 055
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 677	2 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 677	2 260
Sum omløpsmidler		34 677	2 260
SUM EIENDELER		2 075 281	1 194 315
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		80 334	80 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		894 335	
Udekket tap			228 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		894 335	-228 473
Sum egenkapital	4, 8	974 669	-148 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 082 821	1 329 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 082 821	1 329 053
Sum langsiktig gjeld		1 082 821	1 329 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 570	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 820	
Annen kortsiktig gjeld		401	13 401
Sum kortsiktig gjeld		17 791	13 401
Sum gjeld		1 100 612	1 342 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 075 281	1 194 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694226

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 066 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAMEDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Avaldsnesgata 8
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 500	
Sum inntekter		31 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	
Annen driftskostnad		29 876	30 397
Sum kostnader		52 696	30 397
Driftsresultat		-21 196	-30 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Annen finansinntekt	2	1 224 594	
Sum finansinntekter		1 224 594	54
Annen rentekostnad		80 590	89 733
Sum finanskostnader		80 590	89 733
Netto finans		1 144 004	-89 679
Ordinært resultat før skattekostnad		1 122 808	-120 076
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 122 808	-120 076
Årsresultat	4	1 122 808	-120 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 122 808	-120 076
Totalresultat		1 122 808	-120 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		228 473	-120 076
Avsatt til annen egenkapital		894 335	
Sum overføringer og disponeringer		1 122 808	-120 076



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 2, 5 40 000 15 000

Investeringer i aksjer 2 1 194 594

Andre langsiktige

fordringer 6 806 009 1 177 055

Sum finansielle

anleggsmidler 2 040 603 1 192 055

Sum anleggsmidler 2 040 603 1 192 055

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 34 677 2 260

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 34 677 2 260

Sum omløpsmidler 34 677 2 260

SUM EIENDELER

2 075 281 1 194 315

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 90 000 90 000

Annen innskutt egenkapital -9 666 -9 666

Sum innskutt egenkapital 80 334 80 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 894 335

Udekket tap 228 473

Sum opptjent egenkapital 894 335 -228 473

Sum egenkapital 4, 8 974 669 -148 139

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 082 821	1 329 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 082 821	1 329 053
Sum langsiktig gjeld		1 082 821	1 329 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 570	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 820	
Annen kortsiktig gjeld		401	13 401
Sum kortsiktig gjeld		17 791	13 401
Sum gjeld		1 100 612	1 342 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 075 281	1 194 315



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Alameda Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 066 876



RESULTATREGNSKAP

ALAMEDA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		31 500	0
Sum driftsinntekter		31 500	0
Lønnskostnad	1	22 820	0
Annen driftskostnad		29 876	30 397
Sum driftskostnader		52 696	30 397
Driftsresultat		-21 196	-30 397
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	54
Annen finansinntekt	2	1 224 594	0
Annen rentekostnad		80 590	89 733
Resultat av finansposter		1 144 004	-89 679
Ordinært resultat før skattekostnad		1 122 808	-120 076
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		1 122 808	-120 076
Årsresultat	4	1 122 808	-120 076
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		228 473	0
Avsatt til annen egenkapital		894 335	0
Overført til udekket tap		0	120 076
Sum overføringer		1 122 808	-120 076



BALANSE

ALAMEDA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 5	40 000	15 000
Investeringer i aksjer	2	1 194 594	0
Andre langsiktige fordringer	6	806 009	1 177 055
Sum finansielle anleggsmidler		2 040 603	1 192 055
Sum anleggsmidler		2 040 603	1 192 055
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 677	2 260
Sum omløpsmidler		34 677	2 260
Sum eiendeler		2 075 281	1 194 315



BALANSE

ALAMEDA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		80 334	80 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		894 335	0
Udekket tap		0	-228 473
Sum opptjent egenkapital		894 335	-228 473
Sum egenkapital	4, 8	974 669	-148 139
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 082 821	1 329 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 082 821	1 329 053
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 570	0
Skyldig offentlige avgifter		2 820	0
Annen kortsiktig gjeld		401	13 401
Sum kortsiktig gjeld		17 791	13 401
Sum gjeld		1 100 612	1 342 454
Sum egenkapital og gjeld		2 075 281	1 194 315

Stavanger, 11.07.2022
Styret i Alameda Holding AS

Per Ivar Selvaag
styreleder

Solfrid Selvåg
styremedlem/daglig leder



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra aksjer blir inntektsført samme år som det blir utbetalt i givers regnskap. Gevinst ved salg av aksjer blir klassifisert som annen finansinntekt.

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 5



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	20 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 820	0
Sum	22 820	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Investeringer i aksjer og annen finansinntekt

Selskapet solgte aksjer i 2021 som ga en gevinst, klassifisert som annen finansinntekt. En av aksjepostene ble brukt til emisjon i et annet selskap i desember 2021. Emisjon gjennomført/registrert i januar 2022 og aksjene først da registrert på selskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 122 808	-120 076
Permanente forskjeller	-1 224 594	0
Skattepliktig inntekt	-101 786	-120 076
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-332 425	-230 639	101 786
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	332 425	230 639	-101 786
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 6



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap/Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	90 000	-9 666	-228 473	-148 139
Årets resultat			1 122 808	1 122 808
Pr 31.12.2021	90 000	-9 666	894 335	974 669

Note 5 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Anza AS	Stavanger	50,0%	50,0%	15 000	15 000	560 078	543 276
Sum				15 000	15 000	560 078	543 276

Note 6 Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av fordring/lån til Montaag Products. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALAMEDA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90	1 000,0	90 000
Sum	90		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Ivar Selvaag	90	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Ivar Selvaag	styreleder	90
Totalt antall aksjer		90

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 7



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har tapt hele aksjekapitalen.

Aksjonær har lånt inn midler til selskapet for å dekke selskapets forpliktelser og vil ved behov låne inn ytterligere midler.

Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 082 821	1 329 053
Sum	1 082 821	1 329 053

All gjeld forfaller innen 5 år.

Aksjonær har stillet privat hus som sikkerhet for lånet.

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 8