



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 545 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKADEN BJØRKELANGEN AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 750	12 000
Sum kostnader		12 750	12 000
Driftsresultat		-12 750	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	23 971
Annen finansinntekt		911 912	1 262 006
Sum finansinntekter		911 912	1 285 977
Annen rentekostnad		0	164
Annen finanskostnad		60 173	0
Sum finanskostnader		-60 173	-164
Netto finans		851 739	1 285 813
Resultat før skattekostnad		838 989	1 273 813
Skattekostnad		3 821	36 750
Årsresultat		835 168	1 237 063
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	0
Annen egenkapital		-764 832	1 237 063
Sum overføringer og disponeringer		835 168	1 237 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	343 614
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	343 614
Sum anleggsmidler		210 000	343 614
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		873 244	873 244
Sum investeringer		873 244	873 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 713 814	2 375 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 713 814	2 375 582
Sum omløpsmidler		2 587 058	3 248 826
SUM EIENDELER		2 797 058	3 592 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 039 017	1 803 849
Sum opptjent egenkapital		1 039 017	1 803 849
Sum egenkapital		1 139 017	1 903 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 178	41 472
Sum avsetninger for forpliktelser		33 178	41 472
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	800 000
Sum langsiktig gjeld		33 178	841 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		748	0
Betalbar skatt		12 115	47 119
Utbytte		1 600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		12 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 624 863	847 119
Sum gjeld		1 658 041	1 688 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 797 058	3 592 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388917

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 545 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKADEN BJØRKELANGEN AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 545 135
PARKADEN BJØRKELANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 750	12 000
Sum kostnader		12 750	12 000
Driftsresultat		-12 750	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	23 971
Annen finansinntekt		911 912	1 262 006
Sum finansinntekter		911 912	1 285 977
Annen rentekostnad		0	164
Annen finanskostnad		60 173	0
Sum finanskostnader		-60 173	-164
Netto finans		851 739	1 285 813
Resultat før skattekostnad		838 989	1 273 813
Skattekostnad		3 821	36 750
Årsresultat		835 168	1 237 063
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	0
Annen egenkapital		-764 832	1 237 063
Sum overføringer og disponeringer		835 168	1 237 063



Organisasjonsnr: 987 545 135
PARKADEN BJØRKELANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	343 614
Sum anleggsmidler		210 000	343 614
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		873 244	873 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 713 814	2 375 582
Sum omløpsmidler		2 587 058	3 248 826
SUM EIENDELER		2 797 058	3 592 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 039 017	1 803 849



Sum opptjent egenkapital	1 039 017	1 803 849
Sum egenkapital	1 139 017	1 903 849
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	33 178	41 472
Sum avsetninger for forpliktelseser	33 178	41 472
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	800 000
Sum langsiktig gjeld	33 178	841 472
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	748	0
Betalbar skatt	12 115	47 119
Utbytte	1 600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	12 000	0
Sum kortsiktig gjeld	1 624 863	847 119
Sum gjeld	1 658 041	1 688 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 797 058	3 592 440



Organisasjonsnr: 987 545 135
PARKADEN BJØRKELANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-12 750	-12 000
Sum driftskostnader		-12 750	-12 000
Driftsresultat		-12 750	-12 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	23 971
Annen finansinntekt		911 912	1 262 006
Sum finansinntekter		911 912	1 285 977
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-164
Annen finanskostnad		-60 173	0
Sum finanskostnader		-60 173	-164
Netto finans		851 739	1 285 813
Resultat før skattekostnad		838 989	1 273 813
Skattekostnad		-3 821	-36 750
Årsresultat		835 168	1 237 063
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	0
Annen egenkapital		-764 832	1 237 063
Sum overføringer		835 168	1 237 063



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	343 614
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	343 614
Sum anleggsmidler		210 000	343 614
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		873 244	873 244
Sum investeringer		873 244	873 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 713 814	2 375 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 713 814	2 375 582
Sum omløpsmidler		2 587 058	3 248 826
SUM EIENDELER		2 797 058	3 592 440



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 039 017	1 803 849
Sum opptjent egenkapital		1 039 017	1 803 849
Sum egenkapital		1 139 017	1 903 849
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		33 178	41 472
Sum avsetning for forpliktelser		33 178	41 472
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		748	0
Betalbar skatt		12 115	47 119
Utbytte		1 600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		12 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 624 863	847 119
Sum gjeld		1 658 041	1 688 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 797 058	3 592 440

Aurskog-Høland, 28.04.2024

Endre Havnås
styrets leder

Emil Otto Simonsen
styremedlem / daglig leder



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.