



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 641 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANNSKADE OG  
VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS  
Forretningsadresse: Karl Andersens vei 1C  
1086 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 253 266	6 828 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 253 266</b>	<b>6 828 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 054 625	3 692 565
Lønnskostnad	1	907 197	1 032 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 386	
Annen driftskostnad		596 614	805 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 703 823</b>	<b>5 530 388</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>549 444</b>	<b>1 298 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 265	312
Annen finansinntekt		1 713	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 978</b>	<b>312</b>
Annen rentekostnad		19 514	796
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 514</b>	<b>796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 536</b>	<b>-485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>533 908</b>	<b>1 298 044</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 481	285 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>416 427</b>	<b>1 012 535</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>416 427</b>	<b>1 012 536</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>416 427</b>	<b>1 012 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>416 427</b>	<b>1 012 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		356 125	920 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag		60 302	95 995
Avsatt til annen egenkapital			-3 460
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>416 427</b>	<b>1 012 536</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 394	3 513
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 394</b>	<b>3 513</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 522 162	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	478 675	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 000 837</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			3 813 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 813 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 012 231</b>	<b>3 816 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		857 850	477 526
Andre kortsiktige fordringer		21 971	21 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>879 822</b>	<b>498 631</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 835	982 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>404 835</b>	<b>982 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 284 656</b>	<b>1 481 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 296 887</b>	<b>5 298 378</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 856	25 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 856</b>	<b>25 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>125 856</b>	<b>125 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		274 360	-37 364
Betalbar skatt	3	108 354	257 554
Skyldig offentlige avgifter		191 503	154 945
Utbytte		356 125	920 000
Kortsiktig konserngjeld		3 874 024	3 733 529
Annen kortsiktig gjeld		166 666	143 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 971 032</b>	<b>5 172 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 171 032</b>	<b>5 172 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 296 887</b>	<b>5 298 378</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717415

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 979 641 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANNSKADE OG  
VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS  
Forretningsadresse: Karl Andersens vei 1C  
1086 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 979 641 745  
VANNSKADE OG  
VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 253 266	6 828 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 253 266</b>	<b>6 828 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 054 625	3 692 565
Lønnskostnad	1	907 197	1 032 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 386	
Annen driftskostnad		596 614	805 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 703 823</b>	<b>5 530 388</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>549 444</b>	<b>1 298 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 265	312
Annen finansinntekt		1 713	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 978</b>	<b>312</b>
Annen rentekostnad		19 514	796
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 514</b>	<b>796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 536</b>	<b>-485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	533 908	1 298 044
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>117 481</b>	<b>285 509</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>416 427</b>	<b>1 012 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>416 427</b>	<b>1 012 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>416 427</b>	<b>1 012 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		356 125	920 000
Avgitt konsernbidrag		60 302	95 995
Avsatt til annen egenkapital			-3 460
Overført fra annen egenkapital			



Sum overføringer og  
disponeringer

416 427

1 012 536



Organisasjonsnr: 979 641 745  
VANNSKADE OG  
VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 394	3 513
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 394</b>	<b>3 513</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 522 162	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	478 675	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 000 837</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			3 813 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 813 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 012 231</b>	<b>3 816 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		857 850	477 526
Andre kortsiktige fordringer		21 971	21 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>879 822</b>	<b>498 631</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		404 835	982 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>404 835</b>	<b>982 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 284 656</b>	<b>1 481 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 296 887</b>	<b>5 298 378</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 856	25 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 856</b>	<b>25 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>125 856</b>	<b>125 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		274 360	-37 364
Betalbar skatt	3	108 354	257 554
Skyldig offentlige avgifter		191 503	154 945
Utbytte		356 125	920 000
Kortsiktig konserngjeld	3	874 024	3 733 529
Annen kortsiktig gjeld		166 666	143 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>971 032</b>	<b>5 172 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 171 032</b>	<b>5 172 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 296 887</b>	<b>5 298 378</b>



Organisasjonsnr: 979 641 745  
VANNSKADE OG  
VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**VANNSKADE OG VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VANNSKADE OG VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS som viser et overskudd på kr 416 427. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsselskapet Varder AS - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## VARDER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23.08.2023

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Katrine Syversen Bjertnes  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Syversen, Katrine**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

23.08.2023 14.12.53

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



BankID Signing  
Frode Fasting Torgersen  
2023-08-22



# Årsregnskap 2022

## Vannskade Og Vedlikeholdsspesialisten AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 641 745



### RESULTATREGNSKAP

#### VANNSKADE OG VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 253 266	6 828 917
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 253 266</b>	<b>6 828 917</b>
Varekostnad		3 054 625	3 692 565
Lønnskostnad	1	907 197	1 032 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 386	0
Annen driftskostnad		596 614	805 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 703 823</b>	<b>5 530 388</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>549 444</b>	<b>1 298 529</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	312
Annen renteinntekt		2 265	0
Annen finansinntekt		1 713	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	796
Annen rentekostnad		19 514	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-15 536</b>	<b>-485</b>
Resultat før skattekostnad		533 908	1 298 044
Skattekostnad på resultat	3	117 481	285 509
<b>Årsresultat</b>	4	<b>416 427</b>	<b>1 012 536</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		356 125	920 000
Avsatt konsernbidrag		60 302	95 995
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 460
<b>Sum overføringer</b>		<b>416 427</b>	<b>1 012 536</b>



### BALANSE

#### VANNSKADE OG VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 394	3 513
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 394</b>	<b>3 513</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 522 162	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	478 675	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 000 837</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	3 813 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 813 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 012 231</b>	<b>3 816 950</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		857 850	477 526
Andre kortsiktige fordringer		21 971	21 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>879 822</b>	<b>498 631</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 835	982 797
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 284 656</b>	<b>1 481 428</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 296 887</b>	<b>5 298 378</b>



## BALANSE

### VANNSKADE OG VEDLIKEHOLDSSPESIALISTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		25 856	25 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 856</b>	<b>25 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>125 856</b>	<b>125 856</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		274 360	-37 364
Betalbar skatt	3	108 354	257 554
Skyldig offentlige avgifter		191 503	154 945
Utbytte		356 125	920 000
Konserngjeld		3 874 024	3 733 529
Annen kortsiktig gjeld		166 666	143 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 971 032</b>	<b>5 172 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 171 032</b>	<b>5 172 522</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 296 887</b>	<b>5 298 378</b>

09.06.2023

Styret i Vannskade Og Vedlikeholdsspesialisten AS

Frode Olaus Fasting Torgersen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	749 787	877 816
Arbeidsgiveravgift	104 857	124 962
Andre ytelser	52 552	29 899
<b>Sum</b>	<b>907 197</b>	<b>1 032 677</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar mm	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 614 362	531 861	5 146 223
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 614 362</b>	<b>531 861</b>	<b>5 146 223</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	92 200	53 186	145 386
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 522 162</b>	<b>478 675</b>	<b>5 000 837</b>
Årets ordinære avskrivninger	92 200	53 186	145 386
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	125 362	284 630
Endring i utsatt skattefordel	-7 881	879
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>117 481</b>	<b>285 509</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	533 908	1 298 046
Permanente forskjeller	101	-279
Endring i midlertidige forskjeller	35 820	0
Avgitt konsernbidrag	-77 310	-123 071
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>492 518</b>	<b>1 174 696</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	125 362	257 554
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-17 008	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>108 354</b>	<b>257 554</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-51 792	-15 972	35 820
<b>Sum</b>	<b>-51 792</b>	<b>-15 972</b>	<b>35 820</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-51 792</b>	<b>-15 972</b>	<b>35 820</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-11 394</b>	<b>-3 514</b>	<b>7 880</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	25 856	125 856
Årets resultat				416 427	416 427
Utbytte				-356 125	-356 125
Konsernbidrag avgitt				-60 302	-60 302
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 856</b>	<b>125 856</b>