



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 635 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELBOSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6386 MÅNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Skjelbostad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		153 750	108 250
Annen driftsinntekt		517 100	501 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 850</b>	<b>609 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	366 918	400 252
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 674	200 896
Annen driftskostnad		164 620	160 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>730 212</b>	<b>761 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 362</b>	<b>-151 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 068	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 068</b>	<b>109</b>
Annen rentekostnad		0	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 068</b>	<b>74</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-58 294	-151 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 123 862	1 322 536
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 123 862	1 322 536
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 123 862	1 322 536
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 625	52 250
Andre kortsiktige fordringer		176 178	156 782
Sum fordringer		211 803	209 032
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 092	86 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 092	86 514
Sum omløpsmidler		488 895	295 545
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 612 756</b>	<b>1 618 081</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		792 084	850 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>792 084</b>	<b>850 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 492 084</b>	<b>1 550 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 260	3 371
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		60 661	26 581
Annen kortsiktig gjeld		37 752	37 752
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 674</b>	<b>67 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>120 674</b>	<b>67 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 612 758</b>	<b>1 618 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322966

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 635 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELBOSTAD EIENDOM AS  
6386 MÅNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Skjelbostad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 635 385  
SKJELBOSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		153 750	108 250
Annen driftsinntekt		517 100	501 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 850</b>	<b>609 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	366 918	400 252
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 674	200 896
Annen driftskostnad		164 620	160 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>730 212</b>	<b>761 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 362</b>	<b>-151 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 068	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 068</b>	<b>109</b>
Annen rentekostnad		0	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 068</b>	<b>74</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-58 294	-151 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>



Organisasjonsnr: 978 635 385  
SKJELBOSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 123 862	1 322 536
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 123 862	1 322 536
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 123 862	1 322 536
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 625	52 250
Andre kortsiktige fordringer		176 178	156 782
Sum fordringer		211 803	209 032
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 092	86 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 092	86 514
Sum omløpsmidler		488 895	295 545
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 612 756</b>	<b>1 618 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		700 000	700 000
Aksjekapital			



Sum innskutt egenkapital	700 000	700 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	792 084	850 378
Sum opptjent egenkapital	792 084	850 378
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 492 084</b>	<b>1 550 378</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	22 260	3 371
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige avgifter	60 661	26 581
Annen kortsiktig gjeld	37 752	37 752
Sum kortsiktig gjeld	120 674	67 704
<b>Sum gjeld</b>	<b>120 674</b>	<b>67 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 612 758</b>	<b>1 618 082</b>



Organisasjonsnr: 978 635 385  
SKJELBOSTAD EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jfr. unntaksregel for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.30

## Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	328572.00	361752.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38346.00	38346.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	155.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	366918.00	400252.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4740577.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4740577.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3616715.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1123862.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	198674.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SKJELBOSTAD EIENDOM AS**

978635385

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKJELBOSTAD EIENDOM AS  
978 635 385

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		153 750	108 250
Annen driftsinntekt		517 100	501 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>670 850</b>	<b>609 850</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-366 918	-400 252
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-198 674	-200 896
Annen driftskostnad		-164 620	-160 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-730 212</b>	<b>-761 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 362</b>	<b>-151 574</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 068	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 068</b>	<b>109</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 068</b>	<b>74</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-58 294	-151 500
<b>Sum overføringer</b>		<b>-58 294</b>	<b>-151 500</b>



SKJELBOSTAD EIENDOM AS  
978 635 385

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 123 862	1 322 536
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 123 862</b>	<b>1 322 536</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 123 862</b>	<b>1 322 536</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 625	52 250
Andre kortsiktige fordringer		176 178	156 782
<b>Sum fordringer</b>		<b>211 803</b>	<b>209 032</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 092	86 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 092</b>	<b>86 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 895</b>	<b>295 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 612 756</b>	<b>1 618 081</b>



SKJELBOSTAD EIENDOM AS  
978 635 385

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		792 084	850 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>792 084</b>	<b>850 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 492 084</b>	<b>1 550 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 260	3 371
Skyldige offentlige avgifter		60 661	26 581
Annen kortsiktig gjeld		37 752	37 752
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 674</b>	<b>67 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>120 674</b>	<b>67 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 612 757</b>	<b>1 618 082</b>

Måndalen 18.02.2025

Geir Inge Skjelbostad  
styrets leder

Tonje Hovde Skjelbostad  
styremedlem

Eirin Hovde Skjelbostad  
styremedlem



SKJELBOSTAD EIENDOM AS  
978 635 385

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jfr. unntaksregel for små foretak.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKJELBOSTAD EIENDOM AS  
978 635 385

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	328 572	361 752
Arbeidsgiveravgift	38 346	38 346
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	155
<b>Sum</b>	<b>366 918</b>	<b>400 252</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 740 577
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 740 577</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 616 715
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 123 862</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	198 674

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-918 607	-1 011 337	92 731
Fremførbart underskudd	-47 343	-13 975	-33 368
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-965 950</b>	<b>-1 025 312</b>	<b>59 362</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	965 950	1 025 312	-59 362
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.