



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 932 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O. SKASLIENS VEG 20 AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Løseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 271	13 283
Sum kostnader		20 271	13 283
Driftsresultat		-20 271	-13 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 271	-13 271
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 459	-2 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 812	-10 350
Årsresultat		-15 812	-10 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 812	-10 350
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-45 876
Overføringer annen egenkapital	3	-15 812	35 526
Sum overføringer og disponeringer		-15 812	-10 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 459	
Sum immaterielle eiendeler		4 459	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 678 291	5 521 006
Sum varige driftsmidler		16 678 291	5 521 006
Sum anleggsmidler		16 682 750	5 521 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		58 816
Sum fordringer			58 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 778	14 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 778	14 482
Sum omløpsmidler		4 778	73 298
SUM EIENDELER		16 687 528	5 594 304
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	1 189 826	1 205 638
Sum opptjent egenkapital		1 189 826	1 205 638
Sum egenkapital		1 219 826	1 235 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 467 702	4 358 666
Sum annen langsiktig gjeld		15 467 702	4 358 666
Sum langsiktig gjeld		15 467 702	4 358 666
Sum gjeld		15 467 702	4 358 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 687 528	5 594 304



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699366

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 932 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O. SKASLIENS VEG 20 AS
Forretningsadresse: Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Løseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 816 932 262
O. SKASLIENS VEG 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 271	13 283
Sum kostnader		20 271	13 283
Driftsresultat		-20 271	-13 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 459	-2 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 812	-10 350
Årsresultat		-15 812	-10 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 812	-10 350
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-45 876
Overføringer annen egenkapital	3	-15 812	35 526
Sum overføringer og disponeringer		-15 812	-10 350



Organisasjonsnr: 816 932 262
O. SKASLIENS VEG 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	4 459	
Sum immaterielle eiendeler		4 459	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 678 291	5 521 006
Sum varige driftsmidler		16 678 291	5 521 006

Sum anleggsmidler		16 682 750	5 521 006
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5		58 816
Sum fordringer			58 816

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 778	14 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 778	14 482

Sum omløpsmidler		4 778	73 298
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		16 687 528	5 594 304
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 189 826	1 205 638
Sum opptjent egenkapital		1 189 826	1 205 638

Sum egenkapital		1 219 826	1 235 638
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	5	15 467 702	4 358 666
Sum annen langsiktig gjeld		15 467 702	4 358 666
Sum langsiktig gjeld		15 467 702	4 358 666
Sum gjeld		15 467 702	4 358 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 687 528	5 594 304



Organisasjonsnr: 816 932 262
O. SKASLIENS VEG 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
O. Skasliens veg 20 AS**



O. Skasliens veg 20 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	20 271	13 283
Sum driftskostnader		20 271	13 283
DRIFTSRESULTAT		(20 271)	(13 283)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	12
NETTO FINANSPOSTER		0	12
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 271)	(13 271)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 459)	(2 921)
ORDINÆRT RESULTAT		(15 812)	(10 350)
ÅRSRESULTAT		(15 812)	(10 350)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(45 876)
Overføringer annen egenkapital	3	(15 812)	35 526
SUM OVERF. OG DISP.		(15 812)	(10 350)



O. Skasliens veg 20 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 459	0
Sum immaterielle eiendeler		4 459	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 678 291	5 521 006
Sum varige driftsmidler		16 678 291	5 521 006
SUM ANLEGGSMIDLER		16 682 750	5 521 006
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	0	58 816
Sum fordringer		0	58 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 778	14 483
SUM OMLØPSMIDLER		4 778	73 299
SUM EIENDELER		16 687 528	5 594 305
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 189 826	1 205 639
Sum opptjent egenkapital		1 189 826	1 205 639
SUM EGENKAPITAL		1 219 826	1 235 639
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	15 467 702	4 358 666
Sum annen langsiktig gjeld		15 467 702	4 358 666
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 467 702	4 358 666
SUM GJELD		15 467 702	4 358 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 687 528	5 594 305

Sumadal, 15.06.2022
I styret for O. Skasliens veg 20 ASLars Løseth
StyrelederAage Lilleberg
StyremedlemIngolv Høyland
styremedlemKetil Jøssund
styremedlem

Årsregnskap for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med 13.867,- inkl mva.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skattefordel		-4 459
= Ordinær skattekostnad		-4 459
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
- Fremførbart skattemessig underskudd	20 270	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	20 270	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-20 270	0
Balanseført utsatt skattefordel	4 459	0



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Reitan Eiendom AS	1500
LL Holding AS	1500
SUM	3000

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-20 271
Skattekostnad	-4 459
Årets resultat	-15 812

Overføringer

Mottatt konsernbidrag	0
Til disposisjon	-15 812

Disponeringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	15 812
Sum disponert	15 812

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 205 639	1 235 639
-Til årets resultat			-15 812	-15 812
Pr 31.12.	30 000	0	1 189 826	1 219 826

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 521 006
+ Tilgang	11 157 285
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 678 291

Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0

Balansført verdi pr 31/12	16 678 291
----------------------------------	-------------------

Prosentats for ord. avskr.

Noter for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Note 5 - Fordringer på konsernselskap og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	58 816
Sum fordringer	0	58 816
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	15 467 702	4 358 666
Sum gjeld	15 467 702	4 358 666

Gjeld per 01.01.2021:

Norutbygg AS: 4.299.850

Gjeld per 31.12.2021:

Reitan Eiendom AS: 7.728.851

LL Holding AS: 7.738.851



BDO AS
Storgata 34
6508 Kristiansund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i O. Skasliens Veg 20 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til O. Skasliens Veg 20 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NQOWH-T61E3-JVPHF-HQ2H1-6NCOV-GCSU8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-08 09:40:59 UTC



Penneo Dokumentnr: NQOWH-T61E3-JVPHF-HQ2H1-6N0OV-GCSU8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
O. Skasliens veg 20 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEF-IP024



O. Skasliens veg 20 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	20 271	13 283
Sum driftskostnader		20 271	13 283
DRIFTSRESULTAT		(20 271)	(13 283)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	12
NETTO FINANSPOSTER		0	12
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 271)	(13 271)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 459)	(2 921)
ORDINÆRT RESULTAT		(15 812)	(10 350)
ÅRSRESULTAT		(15 812)	(10 350)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(45 876)
Overføringer annen egenkapital	3	(15 812)	35 526
SUM OVERF. OG DISP.		(15 812)	(10 350)

Penneo Dokumentnøkkel: MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEP-IP024



O. Skasliens veg 20 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 459	0
Sum immaterielle eiendeler		4 459	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 678 291	5 521 006
Sum varige driftsmidler		16 678 291	5 521 006
SUM ANLEGGSMIDLER		16 682 750	5 521 006
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	0	58 816
Sum fordringer		0	58 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 778	14 483
SUM OMLØPSMIDLER		4 778	73 299
SUM EIENDELER		16 687 528	5 594 305
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 189 826	1 205 639
Sum opptjent egenkapital		1 189 826	1 205 639
SUM EGENKAPITAL		1 219 826	1 235 639
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	15 467 702	4 358 666
Sum annen langsiktig gjeld		15 467 702	4 358 666
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 467 702	4 358 666
SUM GJELD		15 467 702	4 358 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 687 528	5 594 305

Surnadal, 15.06.2022
I styret for O. Skasliens veg 20 ASLars Løseth
StyrelederAage Lilleberg
StyremedlemIngolv Høyland
styremedlemKetil Jøssund
styremedlem

Årsregnskap for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262

Penneo Dokumentnr. MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEP-IP024



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Penneo Dokumentnøkkel: MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEP-#P024

Noter for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med 13.867,- inkl mva.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skattefordel		-4 459
= Ordinær skattekostnad		-4 459
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
- Fremførbart skattemessig underskudd	20 270	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	20 270	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-20 270	0
Balanseført utsatt skattefordel	4 459	0

Penneo Dokumentnøkkel: MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEP-#P024

Noter for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Reitan Eiendom AS	1500
LL Holding AS	1500
SUM	3000

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-20 271
Skattekostnad	-4 459
Årets resultat	-15 812

Overføringer

Mottatt konsernbidrag	0
Til disposisjon	-15 812

Disponeringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	15 812
Sum disponert	15 812

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 205 639	1 235 639
-Til årets resultat			-15 812	-15 812
Pr 31.12.	30 000	0	1 189 826	1 219 826

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 521 006
+ Tilgang	11 157 285
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 678 291

Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0

Balansført verdi pr 31/12	16 678 291
----------------------------------	-------------------

Prosentsats for ord. avskr.

Noter for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262

Penneo Dokumentnøkkel: MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEP-IP024



O. Skasliens veg 20 AS

Noter 2021

Note 5 - Fordringer på konsernselskap og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	58 816
Sum fordringer	0	58 816
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	15 467 702	4 358 666
Sum gjeld	15 467 702	4 358 666

Gjeld per 01.01.2021:

Norutbygg AS: 4.299.850

Gjeld per 31.12.2021:

Reitan Eiendom AS: 7.728.851

LL Holding AS: 7.738.851

Penneo Dokumentnøkkel: MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEP-IP024

Noter for O. Skasliens veg 20 AS

Organisasjonsnr. 816932262



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ketil Jøssund

Underskriver

På vegne av: Reitan

Serienummer: 9578-5999-4-1818445

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-30 07:39:05 UTC



Lars Løseth

Underskriver

På vegne av: LL

Serienummer: 9578-5994-4-3617477

IP: 154.63.xxx.xxx

2022-06-30 08:48:51 UTC



Ingolv Høyland

Underskriver

På vegne av: Reitan

Serienummer: 9578-5994-4-521455

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-30 09:29:09 UTC



Aage Lilleberg

Underskriver

På vegne av: LLH

Serienummer: 9578-5995-4-740158

IP: 188.113.xxx.xxx

2022-07-02 10:56:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MOW65-0PE0B-2B02K-DHQZQ-H6DEP-#P024

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>