



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSTNA TØMMERVÅGVEGEN AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Gorseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		747 464	411 236
Sum inntekter		747 464	411 236
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	368 975	182 071
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	138 757	221 795
Sum kostnader		507 732	403 866
Driftsresultat		239 732	7 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 211	
Sum finansinntekter		16 211	
Annen rentekostnad			271
Sum finanskostnader			271
Netto finans		16 211	-271
Ordinært resultat før skattekostnad		255 943	7 099
Skattekostnad på resultat	3	56 308	-43 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 635	50 548
Årsresultat		199 635	50 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 635	50 548
Totalresultat		199 635	50 548
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	417 436	50 548
Overført fra annen egenkapital	4	-217 801	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		199 635	50 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	155 886	94 455
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		155 886	94 455
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 627 447	1 996 422
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 627 447	1 996 422
Sum anleggsmidler		1 783 333	2 090 877
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 267
Andre kortsiktige fordringer		7 675	
Konsernfordringer	5	1 045 951	175 126
Sum fordringer		1 053 626	203 393
Sum omløpsmidler		1 053 626	203 393
SUM EIENDELER		2 836 960	2 294 270

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 6	628 000	628 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 518 269	1 518 269
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 146 269	2 146 269
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		2 146 269	2 146 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			31 618
Kortsiktig konserngjeld		541 956	78 883
Annen kortsiktig gjeld		148 735	37 500
Sum kortsiktig gjeld		690 691	148 001
Sum gjeld		690 691	148 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 960	2 294 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455090

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSTNA TØMMERVÅGVEGEN AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Gorseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 927 632 616
TUSTNA TØMMERVÅGVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		747 464	411 236
Sum inntekter		747 464	411 236
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	368 975	182 071
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	138 757	221 795
Sum kostnader		507 732	403 866
Driftsresultat		239 732	7 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 211	
Sum finansinntekter		16 211	
Annen rentekostnad			271
Sum finanskostnader			271
Netto finans		16 211	-271
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	255 943	7 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 308	-43 449
Årsresultat		199 635	50 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 635	50 548
Totalresultat		199 635	50 548
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	417 436	50 548
Overført fra annen egenkapital	4	-217 801	
Sum overføringer og disponeringer		199 635	50 548



Organisasjonsnr: 927 632 616
TUSTNA TØMMERVÅGVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	155 886	94 455
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		155 886	94 455

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 627 447	1 996 422
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 627 447	1 996 422
Sum anleggsmidler		1 783 333	2 090 877

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			28 267
Andre kortsiktige fordringer		7 675	
Konsernfordringer	5	1 045 951	175 126
Sum fordringer		1 053 626	203 393

Sum omløpsmidler 1 053 626 203 393

SUM EIENDELER 2 836 960 2 294 270

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	628 000	628 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 518 269	1 518 269
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 146 269	2 146 269

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
-----------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		2 146 269	2 146 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			31 618
Kortsiktig konserngjeld		541 956	78 883
Annen kortsiktig gjeld		148 735	37 500
Sum kortsiktig gjeld		690 691	148 001
Sum gjeld		690 691	148 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 960	2 294 270



Organisasjonsnr: 927 632 616
TUSTNA TØMMERVÅGVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Tustna Tømmervågvegen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 632 616



Resultatregnskap

Tustna Tømmervågvegen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		747 464	411 236
Sum driftsinntekter		747 464	411 236
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	368 975	182 071
Annen driftskostnad	2	138 757	221 795
Sum driftskostnader		507 732	403 866
Driftsresultat		239 732	7 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 211	0
Annen rentekostnad		0	271
Resultat av finansposter		16 211	-271
Resultat før skattekostnad		255 943	7 099
Skattekostnad på resultat	3	56 308	-43 449
Resultat		199 635	50 548
Årsresultat		199 635	50 548
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	417 436	50 548
Overført fra annen egenkapital	4	217 801	0
Sum overføringer		199 635	50 548



Balanse

Tustna Tømmervågeven AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	155 886	94 455
Sum immaterielle eiendeler		155 886	94 455
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 627 447	1 996 422
Sum varige driftsmidler		1 627 447	1 996 422
Sum anleggsmidler		1 783 333	2 090 877
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 267
Andre kortsiktige fordringer		7 675	0
Konsernfordringer	5	1 045 951	175 126
Sum fordringer		1 053 626	203 393
Sum omløpsmidler		1 053 626	203 393
Sum eiendeler		2 836 960	2 294 270



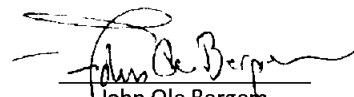
Balanse
Tustna Tømmervågvegen AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	628 000	628 000
Overkurs	4	1 518 269	1 518 269
Sum innskutt egenkapital		2 146 269	2 146 269
Sum egenkapital		2 146 269	2 146 269
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	31 618
Konserngjeld		541 956	78 883
Annen kortsiktig gjeld		148 735	37 500
Sum kortsiktig gjeld		690 691	148 001
Sum gjeld		690 691	148 001
Sum egenkapital og gjeld		2 836 960	2 294 270

Ålesund, 28.02.2023
Styret i Tustna Tømmervågvegen AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene



Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske- installasjoner	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 211 363	1 558 288	78 000	6 847 651
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 211 363	1 558 288	78 000	6 847 651
Akkumulerte avskrivninger	3 954 819	1 265 384	0	5 220 203
Bokført verdi 31.12.2022	1 256 543	292 904	78 000	1 627 447
Årets avskrivninger	252 763	116 211	0	368 975
Forventet økonomisk levetid	6-20 år	7-40 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det utbetales ikke honorar til styret.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-708 571	-429 339	279 232
Sum	-708 571	-429 339	279 232
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-708 571	-429 339	279 232
Utsatt skattefordel (22 %)	-155 886	-94 455	61 431
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		255 943	7 099
Permanente forskjeller		0	-11 720
Endring i midlertidige forskjeller		279 232	85 646
Avgitt konsernbidrag		-535 175	-81 025
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		117 739	17 826
Endring i utsatt skattefordel		-61 431	-61 275
Skattekostnad ordinært resultat		56 307	-43 449
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		255 943	7 099
Beregnet skatt av resultat før skatt		56 307	1 562
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	-2 578
Sum		56 307	-1 017
Effektiv skattesats		22,0 %	-14,3 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		117 739	17 826
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-117 739	-17 826
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	628 000	1 518 269	0	0	2 146 269
Årets resultat	0	0	0	199 635	199 635
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-417 436	-417 436
Mottatt konsernbidrag	0	0	217 801	0	217 801
Overført fra annen innskutt egenkapital	0	0	-217 801	217 801	0
Egenkapital 31.12.2022	628 000	1 518 269	0	0	2 146 269

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet er del av en konsernkontoordning med Coop Nordvest SA, saldo på bankkonto klassifiseres som konsernmellomværende.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 628 000 består av 1 000 aksjer à kr. 628. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av Com Eiendom AS.

Alle aksjer er eid av morselskapet Coop Nordvest SA med forretningsadresse Sandenveien 5, 7300 ORKANGER. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Tustna Tømmervågvegen AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Tustna Tømmervågvegen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tustna Tømmervågvegen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 28. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-02-28 09:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.