



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 992 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Scaleup Lillestrøm
Kanalveien 18
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Grønlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 711	13 995
Sum kostnader		13 711	13 995
Driftsresultat		-13 711	-13 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 526 350
Sum finansinntekter			2 526 350
Annen rentekostnad		8	
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		8	1
Netto finans		-8	2 526 349
Resultat før skattekostnad		-13 720	2 512 354
Årsresultat		-13 720	2 512 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 720	2 512 354
Totalresultat		-13 720	2 512 354
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 720	2 512 354
Sum overføringer og disponeringer		-13 720	2 512 354



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3 281 090	3 229 090
Investeringer i aksjer og andeler	1	1
Sum finansielle anleggsmidler	3 381 091	3 329 091

Sum anleggsmidler **3 381 091** **3 329 091**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1 993 984	1 524 079
Sum fordringer	1 993 984	1 524 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	492 030	1 027 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	492 030	1 027 654

Sum omløpsmidler **2 486 014** **2 551 733**

SUM EIENDELER **5 867 105** **5 880 824**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	2	5 767 105	5 780 824
Sum opptjent egenkapital		5 767 105	5 780 824
Sum egenkapital		5 867 105	5 880 824
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 867 105	5 880 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688650

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 992 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Scaleup Lillestrøm
Kanalveien 18
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Grønlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 992 513
HUUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 711	13 995
Sum kostnader		13 711	13 995
Driftsresultat		-13 711	-13 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 526 350
Sum finansinntekter			2 526 350
Annen rentekostnad		8	
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		8	1
Netto finans		-8	2 526 349
Resultat før skattekostnad		-13 720	2 512 354
Årsresultat		-13 720	2 512 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 720	2 512 354
Totalresultat		-13 720	2 512 354
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 720	2 512 354
Sum overføringer og disponeringer		-13 720	2 512 354



Organisasjonsnr: 979 992 513
HUUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3 281 090	3 229 090
Investeringer i aksjer og andeler	1	1
Sum finansielle anleggsmidler	3 381 091	3 329 091
Sum anleggsmidler	3 381 091	3 329 091

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1 993 984	1 524 079
Sum fordringer	1 993 984	1 524 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	492 030	1 027 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	492 030	1 027 654

Sum omløpsmidler 2 486 014 2 551 733

SUM EIENDELER 5 867 105 5 880 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 5 767 105	5 780 824
Sum opptjent egenkapital	5 767 105	5 780 824

Sum egenkapital 5 867 105 5 880 824



Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 867 105	5 880 824



Organisasjonsnr: 979 992 513
HUUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Huus Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 992 513



RESULTATREGNSKAP

HUUS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 711	13 995
Sum driftskostnader		13 711	13 995
Driftsresultat		-13 711	-13 995
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	2 526 350
Annen rentekostnad		8	0
Annen finanskostnad		0	1
Resultat av finansposter		-8	2 526 349
Resultat før skattekostnad		-13 720	2 512 354
Årsresultat		-13 720	2 512 354
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-13 720	2 512 354
Sum overføringer		-13 720	2 512 354



BALANSE

HUUS INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap		3 281 090	3 229 090
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		3 381 091	3 329 091
Sum anleggsmidler		3 381 091	3 329 091
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 993 984	1 524 079
Sum fordringer		1 993 984	1 524 079
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		492 030	1 027 654
Sum omløpsmidler		2 486 014	2 551 733
Sum eiendeler		5 867 105	5 880 824



BALANSE

HUUS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	5 767 105	5 780 824
Sum opptjent egenkapital		5 767 105	5 780 824
Sum egenkapital		5 867 105	5 880 824
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		5 867 105	5 880 824

Lillestrøm, 23.05.2025
Styret i Huus Invest AS

John Grønlien
styreleder

Else Marie Tredahl Grønlien
nestleder

John Alexander Grønlien
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -13 720 etter skatt, mot kr. 2 512 354 i 2023.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.