



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 221 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNE SANDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fargarreset 6  
6963 DALE I SUNNFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 977	30 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 977</b>	<b>30 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 977</b>	<b>-30 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad			29
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141</b>	<b>-23</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 243	
Overført fra annen egenkapital		-20 593	-30 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		16 608	31 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 608</b>	<b>31 608</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 212	16 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 212</b>	<b>16 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 821</b>	<b>48 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 821</b>	<b>48 277</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 966	-5 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 034</b>	<b>24 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			20 593
Udekket tap		4 243	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 243</b>	<b>20 593</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 791</b>	<b>44 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 030	3 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 030</b>	<b>3 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 030</b>	<b>3 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 821</b>	<b>48 277</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478093

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 221 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNE SANDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fargarreset 6  
6963 DALE I SUNNFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 221 711  
ARNE SANDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 977	30 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 977</b>	<b>30 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 977</b>	<b>-30 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad			29
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141</b>	<b>-23</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 243	
Overført fra annen egenkapital		-20 593	-30 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>



Organisasjonsnr: 916 221 711  
ARNE SANDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		16 608	31 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 608</b>	<b>31 608</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 212	16 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 212</b>	<b>16 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 821</b>	<b>48 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 821</b>	<b>48 277</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 966	-5 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 034</b>	<b>24 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			20 593
Udekket tap		4 243	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 243</b>	<b>20 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 791</b>	<b>44 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 030	3 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 030</b>	<b>3 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 030</b>	<b>3 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 821</b>	<b>48 277</b>



Organisasjonsnr: 916 221 711  
ARNE SANDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Arne Sande Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 221 711



**Resultatregnskap**  
**Arne Sande Eiendom AS**

Annen driftskostnad	24 977	30 143
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>24 977</b>	<b>30 143</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-24 977</b>	<b>-30 143</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt	141	6
Annen rentekostnad	0	29
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>141</b>	<b>-23</b>
Resultat før skattekostnad	-24 836	-30 166
<b>Årsresultat</b>	<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap	4 243	0
Overført fra annen egenkapital	20 593	30 166
<b>Sum overføringer</b>	<b>-24 836</b>	<b>-30 166</b>



**Balanse**  
**Arne Sande Eiendom AS**

**OMLØPSMIDLER**

**FORDRINGER**

Konsemfordringer

16 608

31 608

**Sum fordringer**

**16 608**

**31 608**

Bankinnskudd, kontanter o.l.

6 212

16 668

**Sum omløpsmidler**

**22 821**

**48 277**

**Sum eiendeler**

**22 821**

**48 277**



**Balanse**  
**Arne Sande Eiendom AS**

<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 966	-5 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>24 034</b>	<b>24 034</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	0	20 593
Udekket tap	-4 243	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-4 243</b>	<b>20 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>19 791</b>	<b>44 627</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld	3 030	3 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 030</b>	<b>3 650</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 030</b>	<b>3 650</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>22 821</b>	<b>48 277</b>

Dale i Sunnfjord, 29.05.2024  
Styret i Arne Sande Eiendom AS

---

Arne Sande  
styreleder



**ARNE SANDE EIENDOM AS**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPEN 2023**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**ARNE SANDE EIENDOM AS****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPEN 2023****Note 1 Lønnskostnader**

Arne Sande Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Note 2 Skatt**

---

Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-24 836		-30 166
Permanente forskjeller	0		0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 836</b>		<b>-30 166</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

---

Akkumulert fremførbart underskudd	-55 002	-30 166	24 836
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 002	30 166	-24 836
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.