



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 348 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLBYGGERNE-JONSEREDS AS
Forretningsadresse: c/o Pricewaterhousecoopers AS
Kalnesveien 5
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frans Denward
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 283	24 000
Sum inntekter		70 283	24 000
Kostnader			
Varekostnad		46 260	24 000
Annen driftskostnad	5	43 155	54 000
Sum kostnader		89 415	78 000
Driftsresultat		-19 132	-54 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		
Annen finansinntekt	6		40 965
Sum finansinntekter			40 965
Annen rentekostnad	6		
Annen finanskostnad	6	305 436	697
Sum finanskostnader		305 436	697
Netto finans		-305 436	40 268
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 567	-13 732
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 567	-13 732
Årsresultat	2	-324 567	-13 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-324 567	-13 732
Totalresultat		-324 567	-13 732
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-324 567	-13 732
Sum overføringer og disponeringer		-324 567	-13 732



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 854	1 500
Andre kortsiktige fordringer	1	524 425	489 933
Sum fordringer		587 279	491 433
Sum omløpsmidler		587 279	491 433
SUM EIENDELER		587 279	491 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 300	500 300
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		500 300	500 300
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		5 777 909	5 453 341
Sum opptjent egenkapital		-5 777 909	-5 453 341
Sum egenkapital	2	-5 277 609	-4 953 041
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	1, 7	5 235 150	4 931 900
Sum annen langsiktig gjeld		5 235 150	4 931 900
Sum langsiktig gjeld		5 235 150	4 931 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	558 777	483 249
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		13 571	1 000
Annen kortsiktig gjeld	1	57 390	28 326
Sum kortsiktig gjeld		629 737	512 574
Sum gjeld		5 864 887	5 444 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		587 279	491 433



Årsregnskap 2020

Hallbyggerne- Jonsereds AS

Org.nr.:982 348 854



Resultatregnskap Hallbyggerne-Jonsereds AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		70 283	24 000
Sum driftsinntekter		70 283	24 000
Varekostnad		46 260	24 000
Annen driftskostnad	5	43 155	54 000
Sum driftskostnader		89 415	78 000
Driftsresultat		-19 132	-54 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	0	40 965
Annen finanskostnad	6	305 436	697
Resultat av finansposter		-305 436	40 268
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 567	-13 732
Årsunderskudd	2	-324 567	-13 732
Overføringer			
Overført til udekket tap		-324 567	-13 732
Sum overføringer		-324 567	-13 732



Balanse
Hallbyggerne-Jonsereds AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 854	1 500
Andre kortsiktige fordringer	1	524 425	489 933
Sum fordringer		<u>587 279</u>	<u>491 433</u>
Sum omløpsmidler		<u>587 279</u>	<u>491 433</u>
Sum eiendeler		<u>587 279</u>	<u>491 433</u>



Balanse
Hallbyggerne-Jonsereds AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 300	500 300
Sum innskutt egenkapital		500 300	500 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 777 909	-5 453 341
Sum opptjent egenkapital		-5 777 909	-5 453 341
Sum egenkapital	2	-5 277 609	-4 953 041
Gjeld			
Ansvarlig lån	1, 7	5 235 150	4 931 900
Sum annen langsiktig gjeld		5 235 150	4 931 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	558 777	483 249
Skyldig offentlige avgifter		13 571	1 000
Annen kortsiktig gjeld	1	57 390	28 326
Sum kortsiktig gjeld		629 737	512 574
Sum gjeld		5 864 887	5 444 474
Sum egenkapital og gjeld		587 279	491 433

Sarpsborg, 31.03.2021

Maria Rosen
styreleder/daglig leder

Ulf Rohdin
styremedlem

Frans Denward
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Utsatt skattefordel

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel oppføres ikke i balansen pr 31.12.2020.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Selskapet har pr. 31.12.2020 ingen varebeholdning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	522 425	489 933	-57 390	-28 326
Sum	522 425	489 933	-57 390	-28 326

	Langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	5 235 150	4 931 900	558 777	483 249
Sum	5 235 150	4 931 900	558 777	483 249

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år og ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 300	-5 453 341	-4 953 041
Årets resultat	0	-324 567	-324 567
Egenkapital 31.12.2020	500 300	-5 777 909	-5 277 609

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styrets handleplikt har inntrådt. Selskapet har et ansvarlig lån (note 7) som står tilbake for all annen gjeld. Basert på dette legges fortsatt drift til grunn.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 300 består av 5 003 aksjer à kr. 100. Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Hallbyggarna Jonsereids AB.



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 858 248	-12 533 681	324 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 858 248	12 533 681	-324 567
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-324 567	-13 732
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-324 567	-13 732
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Honorarer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 eller 2019, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2019
Lovpålagt revisjon	34 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	10 000
Annen bistand (aksjonærregisteroppgave og bistand med årsregnskap)	9 500
Sum	54 000

Honorar til revisor er ekskl. mva. på fakturaer registrert til og med juni 2019. Fakturaer registrert fra og med juli er inkl. mva. siden selskapet ikke får mva. fradrag fra juli 2019.

Selskapet er ikke revisjonspliktig fra 2020. Dermed er det ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor i 2020.



Note 6 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Valutagevinst (agio)	0	40 965
Sum finansinntekter	0	40 965
Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad	0	177
Valutatap (disagio)	303 363	0
Annen finanskostnad	2 073	521
Sum finanskostnader	305 436	697

Note 7 Ansvarlig lån

Hallbyggerne-Jonsereds AS har pr 31.12.2020 ansvarlig lån fra Hallbyggarna Jonsereds AB på EUR 500 000, omregnet til NOK 5 235 150 vurdert etter valutakurs pr 31.12.2020.

Lånet har prioritet etter all annen gjeld, og det er ikke avtalt noen nedbetalingstid.

Note 8 Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap for Cobeli Holding AB og her vil tallene for Hallbyggerne-Jonsereds AS innarbeidet.

Komplett konsernregnskap finnes hos Cobeli Holding AB, Källviksvägen 14, Falun, Sweden.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
FRANS CARL LUKAS DENWARD	BANKID	2021-03-31 11:17
Ulf Folke Rohdin	BANKID	2021-03-31 11:03
Eva Maria Viola Rosén	BANKID	2021-03-31 17:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Hallbyggerne-Jonsereds AS
PricewaterhouseCoopers AS
Linda Kristin Arvesen
Kalnesveien 5
Sarpsborg

31. mars 2021

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres teknisk utarbeidelse av regnskapet for Hallbyggerne-Jonsereds AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i regnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for dokumentasjon av balanse poster og vesentlige resultatposter i samsvar med oppdragets leveranseavtale.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i regnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.

Ligningspapirer

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.



Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt regnskapsfører:
 - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt regnskapsfører opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelsler av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Styrets leder



 Securely signed with Brevio

Fullstendighetserklæring

Signers:

Name	Method	Date
Eva Maria Viola Rosén	BANKID	2021-04-01 11:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.