



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 363 489  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GULDBERGAUNET BOLIGTUN  
Forretningsadresse: Reinavegen 5 og 3  
7716 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Logstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		389 982	353 753
Annen driftsinntekt		50 316	31 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>440 298</b>	<b>385 003</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	20 538
Annen driftskostnad	2,3,4	420 805	453 227
<b>Sum kostnader</b>		<b>420 804</b>	<b>473 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 494</b>	<b>-88 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		732	601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>732</b>	<b>601</b>
Annen rentekostnad		84	350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>648</b>	<b>251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>648</b>	<b>251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 141</b>	<b>-88 511</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 141</b>	<b>-88 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 142</b>	<b>-88 510</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	15 304	9 140
Andre fordringer	6	155 129	110 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 433</b>	<b>119 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		208 092	199 775
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>208 092</b>	<b>199 775</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 525</b>	<b>319 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>378 525</b>	<b>319 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		197 910	177 768
<b>Sum egenkapital</b>		<b>197 910</b>	<b>177 768</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld		175 573	129 632
Annen kortsiktig gjeld		5 043	12 318
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 616</b>	<b>141 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 616</b>	<b>141 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>378 525</b>	<b>319 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 254572

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 363 489  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GULDBERGAUNET BOLIGTUN  
Forretningsadresse: Reinavegen 5 og 3  
7716 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Logstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 977 363 489  
SAMEIET GULDBERGAUNET BOLIGTUN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		389 982	353 753
Annen driftsinntekt		50 316	31 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>440 298</b>	<b>385 003</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	20 538
Annen driftskostnad	2, 3, 4	420 805	453 227
<b>Sum kostnader</b>		<b>420 804</b>	<b>473 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 494</b>	<b>-88 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		732	601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>732</b>	<b>601</b>
Annen rentekostnad		84	350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>648</b>	<b>251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>648</b>	<b>251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 141</b>	<b>-88 511</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 141</b>	<b>-88 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 142</b>	<b>-88 510</b>



Organisasjonsnr: 977 363 489  
SAMEIET GULDBERGAUNET BOLIGTUN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	15 304	9 140
Andre fordringer	6	155 129	110 803
Sum fordringer		170 433	119 943
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		208 092	199 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 092	199 775
Sum omløpsmidler		378 525	319 718
SUM EIENDELER		378 525	319 718
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		197 910	177 768
Sum egenkapital		197 910	177 768
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 573	129 632
Annen kortsiktig gjeld		5 043	12 318
Sum kortsiktig gjeld		180 616	141 950
Sum gjeld		180 616	141 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 525	319 718



Organisasjonsnr: 977 363 489  
SAMEIET GULDBERGAUNET BOLIGTUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Disponible midler Sameiet Guldbergaunet Boligtun

Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	177 768	266 278
<b>B. Endringer disponible midler</b>		
Årets resultat	20 142	-88 510
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>20 142</b>	<b>-88 510</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>197 910</b>	<b>177 768</b>
Omløpsmidler	378 525	319 718
- Kortsiktig gjeld	180 616	141 950
<b>C. Disponible midler</b>	<b>197 910</b>	<b>177 768</b>

Sameiet Guldbergaunet Boligtun



## Resultat Sameiet Guldbergaunet Boligtun 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader		389 982	353 753	390 000	470 000
TV/Internett		0	0	0	201 264
Andre driftsinntekter		50 316	31 250	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>440 298</b>	<b>385 003</b>	<b>390 000</b>	<b>671 264</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Lønnskostnader / styrehonorar	1	0	20 538	20 538	27 400
Revisjonshonorar		3 508	15 313	15 000	8 000
Forretningsførerhonorar		56 638	55 796	60 000	62 100
Andre forvaltningstjenester		0	1 375	8 000	2 000
Andre fremmede tjenester		10 750	73 250	10 750	11 000
Vedlikehold	2	137 938	191 921	143 712	194 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		1 603	0	1 000	0
TV/Internett		50 316	0	0	201 264
Forsikring	3	130 803	88 923	114 000	177 000
Energi og strøm		22 862	22 041	23 000	25 000
Kontorrekvisita, trykksaker		1 448	720	0	0
Porto		1 884	960	1 000	1 000
Andre driftsutgifter	4	3 055	2 928	3 000	3 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>420 804</b>	<b>473 764</b>	<b>400 000</b>	<b>711 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 494</b>	<b>-88 761</b>	<b>-10 000</b>	<b>-40 500</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter		732	601	0	200
Rentekostnad		84	350	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>648</b>	<b>251</b>	<b>0</b>	<b>200</b>
<b>Resultat som overføres fri egenkapital</b>		<b>20 142</b>	<b>-88 510</b>	<b>-10 000</b>	<b>-40 300</b>

Sameiet Guldbergaunet Boligtun



**Balanse Sameiet Guldbergaunet Boligtun 2021**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Aksjer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Husleierestanser	5	15 304	9 140
Andre kortsiktige fordringer	6	155 129	110 803
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på bankkonti		208 092	199 775
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 525</b>	<b>319 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>378 525</b>	<b>319 718</b>

**Sameiet Guldbergaunet Boligtun**



## Balanse Sameiet Guldbergaunet Boligtun 2021

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		197 910	177 768
<b>Sum egenkapital</b>		<b>197 910</b>	<b>177 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		5 243	3 260
Leverandørgjeld		175 573	129 632
Skyldig off. myndigheter		0	9 058
Annen kortsiktig gjeld		-200	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 616</b>	<b>141 950</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>180 616</b>	<b>141 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>378 525</b>	<b>319 718</b>

31.12.2021  
Boligbyggelaget Midt

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rune Logstein  
Leder

\_\_\_\_\_  
Anniken Larsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hanne Line Inderberg Teigen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Andreas Nilsen  
Styremedlem

Sameiet Guldbergaunet Boligtun



## Noter 2021 Sameiet Guldbergaunet Boligtun

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Med virkning fra regnskapsåret 2017 er det ikke lenger krav om å avlegge årsberetning for små foretak.

I den inngående balansen oppføres samtlige eiendeler og gjeld fra oversikt over eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår. Forskjell mellom eiendeler og gjeld føres opp som egenkapital, hvor innbetalt oppstartkapital føres opp som innskutt egenkapital. Resterende del av egenkapitaler føres opp som opptjent egenkapital. Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig av om egenkapitalen er positiv eller negativ.

Disponible midler er de økonomiske midlene som man har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan bl.a benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapets årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og virkninger av tiltak som følge av koronautbruddet vil ikke påvirke boligselskapets evne til fortsatt drift i nevneverdig grad.

### Note 1 - Lønnskostnader/honorar

	2021	2020
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	0	18 000
Arbeidsgiveravgift	0	2 538
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>20 538</b>

Sameiet har ikke hatt noen faste ansatte. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Vedlikehold

	2021	2020
Sommer- og vinterkostnader	43 901	44 961
Reparasjon og vedlikehold bygninger	82 551	133 883
Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	3 690	3 574
Reparasjon og vedlikehold uteområde	0	9 502
Reparasjon og vedlikehold annet	7 796	0
<b>Sum</b>	<b>137 938</b>	<b>191 921</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

### Note 3 - Forsikring

	2021	2020
Forsikringskadesaker	20 000	-10 000
Forsikringspremie	110 803	98 923
<b>Sum</b>	<b>130 803</b>	<b>88 923</b>

### Note 4 - Andre driftsutgifter

	2021	2020
Bank og kortgebyrer	3 055	2 928
<b>Sum</b>	<b>3 055</b>	<b>2 928</b>

### Note 5 - Husleierestanser og tapsavsetninger

	2021	2020
Fordringer kunder	10 782	0
Restanser felleskostnader	4 522	9 140
<b>Sum</b>	<b>15 304</b>	<b>9 140</b>

## Noter



**Noter 2021 Sameiet Guldbergaunet Boligtun**

---

**Note 5 - Husleierestanser og tapsavsetninger**

Andre fordringer/ husleierestanser er vurdert til pålydende og anses som sikre fordringer.

**Noter**

---



Noter 2021 Sameiet Guldbergaunet Boligtun

**Note 6 - Andre fordringer**

	2021	2020
Forskuddsbetalt	155 129	110 803
<b>Sum</b>	<b>155 129</b>	<b>110 803</b>

Noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Guldbergaunet Boligtun.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Guldbergaunet Boligtun**

Styreleder	Rune Logstein (sign.)	14.03.2022
Styremedlem	Andreas Nilsen (sign.)	11.03.2022
Styremedlem	Anniken Larsen (sign.)	12.03.2022
Styremedlem	Hanne Line Inderberg Teigen (sign.)	11.03.2022



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hamnegata 20  
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

[www.ey.no](http://www.ey.no)  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sameiet Guldbergaunet Boligtun

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Guldbergaunet Boligtun som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av eierseksjonssameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av eierseksjonssameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til eierseksjonssameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike eierseksjonssameiet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av eierseksjonssameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om eierseksjonssameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at eierseksjonssameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 14. mars 2022  
Ernst & Young AS

  
Tore Eggen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning – Sameiet Guldbergaunet Boligtun 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited