



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 244 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE ØVREGATE 30 AS  
Forretningsadresse: Lille Øvregaten 32  
5018 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		500 000	500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 237	16 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 237</b>	<b>16 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>483 763</b>	<b>483 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		90	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>483 675</b>	<b>483 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		106 408	106 387
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		377 267	377 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	369 140	369 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>369 140</b>	<b>369 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		3 382 698	3 046 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 382 698</b>	<b>3 046 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 751 839</b>	<b>3 415 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 180	1 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 180</b>	<b>1 049</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 180</b>	<b>1 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 760 019</b>	<b>3 416 325</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	369 140	369 140
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 140</b>	<b>369 140</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 204 971	2 827 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 204 971</b>	<b>2 827 704</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 574 111</b>	<b>3 196 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		74 700	74 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 700</b>	<b>74 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 700</b>	<b>74 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	106 408	106 387
Annen kortsiktig gjeld	5	4 800	38 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 208</b>	<b>144 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>185 908</b>	<b>219 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 760 019</b>	<b>3 416 325</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 477839

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 244 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE ØVREGATE 30 AS  
Forretningsadresse: Lille Øvregaten 32  
5018 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 244 574  
LILLE ØVREGATE 30 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		500 000	500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 237	16 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 237</b>	<b>16 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>483 763</b>	<b>483 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		90	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>483 675</b>	<b>483 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		106 408	106 387
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		377 267	377 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>



Organisasjonsnr: 989 244 574  
LILLE ØVREGATE 30 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	369 140	369 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>369 140</b>	<b>369 140</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		3 382 698	3 046 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 382 698</b>	<b>3 046 136</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 751 839</b>	<b>3 415 276</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 180	1 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 180</b>	<b>1 049</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 180</b>	<b>1 049</b>
-------------------------	--	--------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 760 019</b>	<b>3 416 325</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	369 140	369 140
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 140</b>	<b>369 140</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 204 971	2 827 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 204 971</b>	<b>2 827 704</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 574 111</b>	<b>3 196 844</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld		74 700	74 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 700</b>	<b>74 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 700</b>	<b>74 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	106 408	106 387
Annen kortsiktig gjeld	5	4 800	38 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 208</b>	<b>144 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>185 908</b>	<b>219 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 760 019</b>	<b>3 416 325</b>



Organisasjonsnr: 989 244 574  
LILLE ØVREGATE 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Lille Øvregate 30 As**

**Organisasjonsnr. 989244574**



Lille Øvregate 30 As

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		500 000	500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 237	16 425
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 237</b>	<b>16 425</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>483 763</b>	<b>483 575</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		90	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(88)</b>	<b>4</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>483 675</b>	<b>483 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		106 408	106 387
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		377 267	377 192
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>377 267</b>	<b>377 192</b>



Lille Øvregate 30 As

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	369 140	369 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>369 140</b>	<b>369 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		3 382 699	3 046 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 382 699</b>	<b>3 046 136</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 751 839</b>	<b>3 415 276</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 180	1 049
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 180</b>	<b>1 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 760 019</b>	<b>3 416 325</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	369 140	369 140
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 140</b>	<b>369 140</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 204 971	2 827 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 204 971</b>	<b>2 827 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 574 111</b>	<b>3 196 844</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		74 700	74 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 700</b>	<b>74 700</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>74 700</b>	<b>74 700</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	106 408	106 387
Annen kortsiktig gjeld	5	4 800	38 394
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>111 208</b>	<b>144 781</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>185 908</b>	<b>219 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 760 019</b>	<b>3 416 325</b>

Underskrifter



Lille Øvregate 30 As

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

#### Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	369 140
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	369 140
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	369 140
Procentsats for ord.avskr	3-3

Noter for Lille Øvregate 30 As

Organisasjonsnr. 989244574



Lille Øvregate 30 As

## Noter 2021

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 369,14, totalt kr 369 140,-  
AFA HOLDING AS eier 100% av selskapets aksjer.

### Note 3 - Annen egenkapital

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	483 675
Skattekostnad	106 408
<b>Årets resultat</b>	<b>377 267</b>

#### Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	377 267
<b>Sum disponert</b>	<b>377 267</b>

### Note 4 - Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	483 675
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>483 675</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	106 408
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>106 408</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>106 408</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	106 408
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>106 408</b>

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Innlån fra aksjonær/ nærtstående.