



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SM BUICK HOLDING AS
Forretningsadresse: 6216 GEIRANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MJELVA SINDRE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		60 152	55 312
Sum kostnader		60 152	55 312
Driftsresultat		-60 152	-55 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 137 293	193 531
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 771	9 674
Annen finansinntekt		15	
Sum finansinntekter		2 158 079	203 205
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 684	145 591
Annen finanskostnad		1 202	2 302
Sum finanskostnader		308 886	147 893
Netto finans		1 849 193	55 312
Ordinært resultat før skattekostnad		1 789 041	0
Skattekostnad på resultat	1	231 028	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 558 013	0
Årsresultat		1 558 013	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 558 013	
Totalresultat		1 558 013	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 558 013	
Sum overføringer og disponeringer		1 558 013	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		23 175 590	22 436 676
Sum finansielle anleggsmidler		23 175 590	22 436 676
Sum anleggsmidler		23 175 590	22 436 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 972 844	747 225
Sum fordringer		1 972 844	747 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 329	50 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 329	50 206
Sum omløpsmidler		2 022 173	797 431
SUM EIENDELER		25 197 763	23 234 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		251 000	251 000
Overkurs		499 000	499 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		14 174 599	12 616 586
Sum opptjent egenkapital		14 174 599	12 616 586
Sum egenkapital		14 924 599	13 366 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88	88
Betalbar skatt	1	231 028	
Annen kortsiktig gjeld		8 542 048	8 367 433
Sum kortsiktig gjeld		8 773 164	8 367 521
Sum gjeld		10 273 164	9 867 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 197 763	23 234 107



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	122 640 361	102 893 239
Annen driftsinntekt	4	9 637 687	6 018 079
Sum inntekter		132 278 048	108 911 318
Kostnader			
Varekostnad		16 689 760	14 692 437
Lønnskostnad	5, 6	56 265 893	52 073 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	6 649 875	5 327 973
Annen driftskostnad	5	34 795 309	28 134 864
Sum kostnader		114 400 837	100 229 010
Driftsresultat		17 877 211	8 682 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	11	322 958	-175 149
Annen finansinntekt		295 404	60 484
Sum finansinntekter		618 362	-114 665
Annen rentekostnad		5 875 694	3 739 710
Annen finanskostnad	17	1 767 508	1 289 316
Sum finanskostnader		7 643 202	5 029 026
Netto finans		-7 024 840	-5 143 691
Ordinært resultat før skattekostnad		10 852 371	3 538 617
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 293 069	813 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 559 302	2 725 500
Årsresultat		8 559 302	2 725 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 559 302	2 725 500
Totalresultat		8 559 302	2 725 500



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		8 559 302	2 725 500
Sum overføringer og disponeringer		8 559 302	2 725 500



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		32 001
Sum immaterielle eiendeler			32 001
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 9	130 521 932	125 126 859
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 9	16 046 328	8 867 156
Sum varige driftsmidler		146 568 260	133 994 015
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	11	1 489 626	1 166 668
Investeringer i aksjer og andeler	10	2 848 350	2 580 508
Annen langsiktig fordring		162 221	162 221
Sum finansielle anleggsmidler		4 500 197	3 909 397
Sum anleggsmidler		151 068 457	137 935 413
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	7 073 726	5 846 979
Fordringer			
Kundefordringer		2 265 062	2 210 945
Andre kortsiktige fordringer	13	2 025 350	4 537 974
Sum fordringer		4 290 413	6 748 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	2 926 496	2 688 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 926 496	2 688 619
Sum omløpsmidler		14 290 635	15 284 518
SUM EIENDELER		165 359 092	153 219 931



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15, 16	251 000	251 000
Overkurs		499 000	499 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	36 563 336	28 004 033
Sum opptjent egenkapital		36 563 336	28 004 033
Sum egenkapital		37 313 336	28 754 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 509 711	1 119 890
Utsatt skatt		22 309	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 532 020	1 119 890
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 17	98 422 006	90 806 102
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		101 422 006	93 806 102
Sum langsiktig gjeld		102 954 026	94 925 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 529 146	11 168 451
Leverandørgjeld		6 221 312	7 004 522
Betalbar skatt		2 238 759	769 403
Skyldig offentlige avgifter		4 253 104	4 538 606
Annen kortsiktig gjeld	13	6 849 409	6 058 925
Sum kortsiktig gjeld		25 091 730	29 539 906
Sum gjeld		128 045 756	124 465 898



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 359 092	153 219 931



Konsernregnskap 2023

Sm Buick Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter

Org.nr.: 989 170 899



Resultatregnskap - mor/konsern

Sm Buick Holding AS

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader				
0	0	3	122 640 361	102 893 239
0	0	4	9 637 687	6 018 079
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>132 278 048</u>	<u>108 911 318</u>
0	0		16 689 760	14 692 437
0	0	5, 6	56 265 893	52 073 737
0	0	7	6 649 875	5 327 973
60 152	55 312	5	34 795 309	28 134 864
<u>60 152</u>	<u>55 312</u>		<u>114 400 837</u>	<u>100 229 010</u>
<u>-60 152</u>	<u>-55 312</u>		<u>17 877 211</u>	<u>8 682 308</u>
Driftsresultat				
Finansinntekter og finanskostnader				
2 137 293	193 531		0	0
0	0	11	322 958	-175 149
20 771	9 674		0	0
15	0		295 404	60 484
307 684	145 591		5 875 694	3 739 710
1 202	2 302	17	1 767 508	1 289 316
<u>1 849 193</u>	<u>55 312</u>		<u>-7 024 840</u>	<u>-5 143 691</u>
<u>1 789 041</u>	<u>0</u>		<u>10 852 371</u>	<u>3 538 617</u>
231 028	0	8	2 293 069	813 117
<u>1 558 013</u>	<u>0</u>		<u>8 559 302</u>	<u>2 725 500</u>
Ordinært resultat før skattekostnad				
Skattekostnad på ordinært resultat				
Ordinært resultat				
Ekstraordinære inntekter og kostnader				
<u>1 558 013</u>	<u>0</u>		<u>8 559 302</u>	<u>2 725 500</u>
Årsresultat				
Overføringer				
-1 558 013	0		-8 559 302	-2 725 500
<u>1 558 013</u>	<u>0</u>		<u>8 559 302</u>	<u>2 725 500</u>
Sum disponert				



Balanse - mor/konsern

Sm Buick Holding AS

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0		0	32 001
<u>0</u>	<u>0</u>	8	<u>0</u>	<u>32 001</u>
Sum immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
0	0			
0	0	7, 9	130 521 932	125 126 859
<u>0</u>	<u>0</u>	7, 9	<u>16 046 328</u>	<u>8 867 156</u>
Sum varige driftsmidler				
			146 568 260	133 994 015
Finansielle anleggsmidler				
23 175 590	22 436 676	10	0	0
0	0	11	1 489 626	1 166 668
0	0	10	2 848 350	2 580 508
0	0		162 221	162 221
<u>23 175 590</u>	<u>22 436 676</u>		<u>4 500 197</u>	<u>3 909 397</u>
Sum finansielle anleggsmidler				
<u>23 175 590</u>	<u>22 436 676</u>		<u>151 068 457</u>	<u>137 935 413</u>
Sum anleggsmidler				
Omløpsmidler				
0	0			
		12	7 073 726	5 846 979
Fordringer				
0	0		2 265 062	2 210 945
1 972 844	747 225	13	2 025 350	4 537 974
<u>1 972 844</u>	<u>747 225</u>		<u>4 290 413</u>	<u>6 748 920</u>
Sum fordringer				
Investeringer				
49 329	50 206	14	2 926 496	2 688 619
<u>2 022 173</u>	<u>797 431</u>		<u>14 290 635</u>	<u>15 284 518</u>
Sum omløpsmidler				
<u>25 197 763</u>	<u>23 234 107</u>		<u>165 359 092</u>	<u>153 219 931</u>
Sum eiendeler				



Balanse - mor/konsern

Sm Buick Holding AS

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
251 000	251 000	15, 16	251 000	251 000
499 000	499 000		499 000	499 000
<u>750 000</u>	<u>750 000</u>		<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
Sum innskutt egenkapital				
Opptjent egenkapital				
14 174 599	12 616 587	16	36 563 336	28 004 033
<u>14 174 599</u>	<u>12 616 587</u>		<u>36 563 336</u>	<u>28 004 033</u>
Sum opptjent egenkapital				
<u>14 924 599</u>	<u>13 366 587</u>		<u>37 313 336</u>	<u>28 754 033</u>
Sum egenkapital				
Gjeld				
Avsetning for forpliktelseser				
0	0		1 509 711	1 119 890
0	0		22 309	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>1 532 020</u>	<u>1 119 890</u>
Sum avsetning for forpliktelseser				
Annen langsiktig gjeld				
0	0	9, 17	98 422 006	90 806 102
1 500 000	1 500 000		3 000 000	3 000 000
<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>		<u>101 422 006</u>	<u>93 806 102</u>
Sum annen langsiktig gjeld				
Kortsiktig gjeld				
0	0		5 529 146	11 168 451
88	88		6 221 312	7 004 522
231 028	0		2 238 759	769 403
0	0		4 253 104	4 538 606
8 542 048	8 367 433	13	6 849 409	6 058 925
<u>8 773 164</u>	<u>8 367 521</u>		<u>25 091 730</u>	<u>29 539 906</u>
Sum kortsiktig gjeld				
<u>10 273 164</u>	<u>9 867 521</u>		<u>128 045 756</u>	<u>124 465 898</u>
Sum gjeld				
<u>25 197 763</u>	<u>23 234 107</u>		<u>165 359 092</u>	<u>153 219 931</u>
Sum egenkapital og gjeld				

Geiranger

Styret i Sm Buick Holding AS

Sindre Mjelva
styreleder



Kontantstrømoppstilling 2023

SM Buick Holding AS

Morselskap			Konsernselskap	
2023	2022		2023	2022
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
1 789 041	-	Resultat før skattekostnad	10 852 371	3 538 617
-	-	Periodens betalbar skatt	-769 403	-364 588
-	-	Resultat andel tilknyttet selskap	-322 958	175 149
-2 137 293	-	Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-	-
-	-	Gevinstanleggsmidler	-42 044	-
-	-	Ordinære avskrivninger	6 649 875	5 327 973
-	-	Endring varelager	-1 226 747	-791 180
-	-	Endring kundefordringer	-54 117	-1 217 044
-	-	Endring leverandørgjeld	-783 210	979 469
-	-	Endring pensjonsforpliktelse	389 821	298 326
347 375	-1 441	Endring i andre tidsavgrensningsposter	3 045 544	995 288
-877	-1 441	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	17 739 132	8 942 010
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	42 044	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-19 252 056	-47 665 201
-	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-267 842	-206 346
-	-	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-19 477 854	-47 871 547
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	7 615 904	28 046 992
-	-	Netto endring i kassekreditt	-5 639 305	11 168 451
-	-	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 976 599	39 215 443
-877	-1 441	Netto endring i kontanter og kontantekv.	237 877	285 906
50 206	51 647	Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	2 688 619	2 402 713
49 329	50 206	Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	2 926 496	2 688 619

SM Buick Holding AS



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer SM buick Holding AS og selskaper som SM Buick Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskap følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjening.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Investering i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER - FORTSETTER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konsernet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Tilskuddene blir fastsatt som en prosentsats av den ansattes lønn. Foretakets forpliktelser er fullt ut innfridd ved innskuddsbetalingen. Årets tilskudd regnskapsføres som periodens pensjonskostnad.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

NOTE 2 GENERELLE FORHOLD OM KONSERNET

Følgende selskaper er med i konsernet:

Konsernselskaper	Forretningskontor	Eierandel
SM Buick Holding AS	Geiranger	Morselskap
Union Hotel Eiendom AS	Geiranger	100 %
Hotel Union Geiranger AS	Geiranger	100 %
SM Nash Living AS	Geiranger	100 %
Purkura AS	Geiranger	100 %

Intern omsetning, fordringer og gjeld er eliminert i konsernregnskapet. Aksjer i datterselskap er eliminert mot egenkapital i datterselskapene. Tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Tilknyttet Selskap	Forretningskontor	Eierandel
Explore Geiranger AS	Geiranger	35,4 %



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 3 SALGSINNTEKT

Pr virksomhetsområde	2023	2022
Løstjinntekter	68 311 370	54 267 721
Salg restaurant	48 033 033	40 693 465
Andre inntekter	6 295 958	7 932 053
Sum	122 640 361	102 893 239

NOTE 4 OFFENTLIGE TILSKUDD

Konsernet har mottatt følgende tilskudd i 2023; omstillingstilskudd kr 3 500 000. Dette er bokført under andre driftsinntekter.

NOTE 5 LØNSKOSTNADER, ANTALL ÅRSVERK, GODTGJØRELSER M.M.

Lønnskostnader	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønn			48 027 998	44 688 224
Arbeidsgiveravgift			5 343 317	4 519 760
Pensjonskostnader			1 297 537	1 283 322
Andre lønnsrelaterte ytelser			1 597 041	1 582 431
Sum	-	-	56 265 893	52 073 737

Antall årsverk sysselsatt 63 53

SM Buick Holding AS har ikke hatt noen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2023. Daglig leder er ansatt i driftsselskapet Hotel Union Geiranger AS, og er eneaksjonær i morselskapet.

Daglig leder	Konsern	
	2023	2022
Lønn	1 814 337	1 710 941
Annen godtgjørelse	4 404	10 096
Sum godtgjørelse	1 818 741	1 721 037

Godtgjørelse til revisor	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lovpålagt revisjon	29 000	21 500	177 500	159 400
Skatterådgivning	9 375	6 700	38 275	33 000
Andre tjenester	34 625	27 111	90 125	147 449
Sum	73 000	55 311	305 900	339 849



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 6 PENSJONSKOSTNADER, -MIDLER, -FORPLIKTELSER

Selskap i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og pensjonsordningene tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er avsatt for tilleggspensjon for ledende ansatte. Estimert pensjonsforpliktelsen avsettes linjært over opptjeningstiden, og det knytter seg særskilte betingelser til denne.

Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet har pensjonsordning som omfatter alle faste ansatte.

Avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP)

Som erstatning for den gamle AFP-ordningen ble det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i arbeid, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid frem til 67 år. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

NOTE 7 VARIGE DRIFTSMIDLER

Konsern

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	223 531 327	44 689 924	268 221 251
Tilgang kjøpte driftsmidler	9 732 222	9 519 834	19 252 056
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	233 263 549	54 209 758	287 473 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-102 741 618	-38 163 431	-140 905 048
Akkumulerte nedskrivninger 31.12			-
Bokført verdi pr. 31.12.	130 521 932	16 046 328	146 568 261
Årets avskrivninger	4 337 149	2 312 726	6 649 875
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Datterselskap Hotel Union Geiranger AS har operasjonelle leieavtaler for leie av kopimaskin og annet utstyr. Dette løper seg til totalt kr 922 547, tilsvarende tall for 2022 var kr 929 717.



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 8 SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Årets skattekostnad fordeler seg på	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Betalbar skatt	231 028	-	2 238 759	769 402
Endring i utsatt skatt	-	-	54 310	43 715
Sum skattekostnad	231 028	-	2 293 069	813 117

Beregning årets skattegrunnlag	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Resultat før skattekostnad	1 789 041	-	10 852 371	3 538 617
Permanente forskjeller	-738 914	-	-429 332	157 370
Endring i midlertidige forskjeller	-	-	-246 863	-198 704
Konsernbidrag	-	-	-	-
Anvendelse underskudd til fremføring	-	-	-	-
Årets skattegrunnlag	1 050 127	-	10 176 176	3 497 283
				-2 238 759
Betalbar skatt	231 028	-42 577	2 238 759	769 403
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	42 577	-	-
Skyldig betalbar skatt 31.12	231 028	-	2 238 759	769 403
Resultatført konsernbidrag før skatt	1 398 379	193 531		
Avgitt konsernbidrag før skatt	-	-		

Oversikt over midlertidige forskjeller	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Omløpsmidler			-95 690	-91 659
Anleggsreserve			1 542 917	861 229
Gevinst- og tapskonto			163 890	204 863
Pensjoner			-1 509 711	-1 119 890
Sum midlertidige forskjeller	-	-	101 406	-145 457
Underskudd til fremføring	0	-	-	-
Utsatt skatt/skattefordel	-	-	22 309	-32 001

NOTE 9 PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld			155 907 048	139 840 944
Gjeld sikret ved pant			103 951 152	101 974 553
Andel av pantegjelden som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt			97 315 833	63 028 419



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 10 INVESTERING I AKSJER OG ANDELER

Aksjer i datterselskaper Selskap	Kontor- kommune	Eierandel	Kapital	Antall aksjer	Bokført verdi
Union Hotel Eiendom AS	Stranda	100 %	308 891	90	10 852 203
Hotel Union Geiranger AS	Stranda	100 %	100 000	100	834 473
Purkura AS	Stranda	100 %	100 000	100	738 914
SM Nash Living AS	Stranda	100 %	216 109	75	10 750 000
					<u>23 175 590</u>

Aksjer i andre selskaper

Selskap (konsernregnskap)	Bokført verdi
Norsk Fjordsenter AS	843 750
Geirangerfjorden Marina AS	103 000
Nordea fond	785 945
Seawalk Geiranger AS	500 000
Andre	615 655
Sum	<u>2 848 350</u>

NOTE 11 Tilknyttet selskap

Konsernet har anskaffet en andel på 35,44% i Explore Geiranger AS i 2019.

	2023
Inngående balanse investering i tilknyttet selskap 01.01	1 166 668
Andel resultat i perioden	419 685
Andre endringer	-
Amortisering goodwill i perioden	-96 727
Utgående balanse investering i tilknyttet selskap pr 31.12	<u>1 489 626</u>

Goodwill amortiseres lineært over 10 år.



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 12 VARER

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lager av råvarer	-	-	450 433	368 048
Lager innkjøpte varer for videresalg	-	-	6 623 293	5 478 931
Sum varer	-	-	7 073 726	5 846 979

NOTE 13 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

	Morselskap	
	2023	2022
Kortsiktig gjeld og fordring til konsernselskaper		
Gjeld konsernselskaper	8 542 048	8 367 433
Fordringer konsernselskaper	1 972 844	747 225

NOTE 14 BUNDNE MIDLER

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler utgjør	0	0	2 623 236	2 451 399

NOTE 15 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIEIER INFORMASJON

Aksjekapitalen i SM Buick Holding AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	2 510	251 000
Sum	100	2 510	251 000

Alle aksjene har like rettigheter.

Eierstruktur

Aksjonærer	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Sindre Mjelva	A-aksje	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer		100	100 %	100 %



Noter til konsernregnskapet 2023

SM Buick Holding AS

NOTE 16 EGENKAPITAL

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	251 000	499 000	12 616 587	13 366 587
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Årets resultat			1 558 013	1 558 013
Egenkapital 31.12.	251 000	499 000	14 174 600	14 924 599

Konsern egenkapital for majoritet	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	251 000	499 000	28 004 033	28 754 033
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Andre endringer				-
Årets resultat			8 559 302	8 559 302
Egenkapital 31.12.	251 000	499 000	36 563 336	37 313 336

NOTE 17 FINANSIELL MARKEDSRISIKO

Konsernet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivå, og benytter seg av renteswap i forbindelse med styring av finansiell risiko knyttet til lån.

Risiko for at motpart ikke skal ha økonomiske evner til å oppfylle sine forpliktelser har historisk vært anset som lav, og konsernet har tradisjonelt hatt lave tap knyttet til kunder. Alt salg er i NOK.

Etterspørselen fra utenlandske gjester vil påvirkes av valutakursen, og konsernet er derfor noe eksponert mot endringer i valutakurs. Deler av selskapets gjeld er i Euro.



ÅRSBERETNING 2023 SM BUICK HOLDING AS KONSERN

VIRKSOMHETENS ART

Konsernet SM Buick Holding AS har som virksomhet å eie og forvalte aksjer og selskapsandeler i andre selskaper, eie og forvalte fast eiendom og dermed forbunden virksomhet, samt hotell- og restaurantdrift. Virksomheten er lokalisert i Geiranger.

FORTSATT DRIFT

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning. Det avgitte regnskapet viser et rettviseende bilde av morselskapets og konsernets stilling og resultat pr 31.12.23. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som tilfredsstillende. Morselskapet hadde i 2023 ingen ansatte og følgelig intet fravær. For konsernet var fraværet i 2023 7476 timer (5263 i 2022), som utgjorde 4,4 % (3,4% i 2022) av total arbeidstid. En del av sykefraværet er coronarelatert.

I løpet av året har det ikke blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell.

Styret mener at arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Konsernets mål er å behandle kvinner og menn likt i alle arbeidsrelaterte sammenhenger. Morselskap har ingen ansatte. For konsernet er fordelingen ansatte ca 55 % kvinner og 45 % menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling eller diskriminering.

FREMTIDIG UTVIKLING

Konsernets virksomhet preges av stadig større grad av konkurranse

På lang sikt forventer virksomheten en positiv utvikling av både omsetning og resultat. For 2024 forventes en markant bedring i både omsetning og resultat.

MILJØRAPPORTERING

Styret kan ikke se at selskapet og konsernet forurenser det ytre miljø, mer enn det som er vanlig for vår bransje. Konsernet har fokus på å drive miljøvennlig, og hotellvirksomheten er Miljøfyrtårn sertifisert.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Selskapet og konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET

Morselskapet hadde ikke omsetning i 2023. Årets resultat ble på kr 1.558.013 mot kr 0 i 2022.

Omsetningen i konsernet ble i 2023 kr 132.278.048 mot kr 108.911.318 i 2022. Konsern resultat ble kr 8.559.302 i 2023 mot kr 2.725.500 i 2022.

Morselskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.23 85,4% av gjelden i selskapet, mot 84,8% i 2022.



Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.23 19,6% av samlet gjeld, mot 23,7% i 2022. Konsernets finansielle stilling er god, og har i løpet av 2023 ikke hatt vansker med å betjene den kortsiktige gjelden.

Totalkapitalen for morselskap var kr 25.197.763 ved utgangen av 2023, mot kr 23.234.107 i 2022. Egenkapitalen for selskapet pr 31.12.23 var 59,2% mot 57,5% i 2022.

Konsernets totalkapital ved utgangen av året var kr 165.359.092 mot kr 153.219.931 pr 31.12.22. Konsernets egenkapital pr 31.12.23 var 22,6%, mot 18,8 % pr 31.12.22.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

ÅPENHETSLOVEN

Konsernet henviser til dokument som er lagt ut på hjemmesidene til Hotel Union Geiranger AS.

STYREFORSIKRING

Selskapet har ikke tegnet styreforsikring.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

Selskapet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivået, da all gjeld har flytende rente. Av selskapets langsiktige gjeld er NOK 17,5 millioner opprinnelig lånt i euro, og selskapet er derfor i noen grad eksponert for risiko i forbindelse med valutaendringer. Restgjeld på eurolånet er pr 31.12.23 kr 4,7 millioner. I tillegg har dette lånet et urealisert agiotap på kr 4,0 millioner.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke skal ha økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da selskapene bruker aktivt kredittvurdering og forskuddsbetaling. Tap på fordringer er tradisjonelt svært lave. SM Buick Holding AS har aldri hatt tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten som god ved årsskiftet.

31. desember 2023

20 Juni 2024

Sindre Mjelva
Enestyre/daglig leder



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sm Buick Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sm Buick Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8W43J-IQLT0-23MINK-8ETTP-HUDC4-J5UK8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langlo-Johansen, Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-21 08:45:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8W43J-IQL TO-23MNMK-8ETTP-HUDC4-J5UK8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>