



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 361 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JSF INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Frode Vilster Sørli
Stafsbergvegen 36B
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Vilster Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		507 733	490 038
Sum inntekter		507 733	490 038
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	164 039	164 865
Sum kostnader		164 039	164 865
Driftsresultat		343 694	325 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	19
Sum finansinntekter		10	19
Annen rentekostnad		162 833	166 827
Sum finanskostnader		162 833	166 827
Netto finans		-162 824	-166 809
Ordinært resultat før skattekostnad		180 870	158 364
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 820	34 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 050	123 505
Årsresultat		141 050	123 505
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		141 050	123 505
Sum overføringer og disponeringer		141 050	123 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	5 945 000	5 945 000
Sum varige driftsmidler		5 945 000	5 945 000
Sum anleggsmidler		5 945 000	5 945 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	51 315	48 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 315	48 680
Sum omløpsmidler		51 315	48 680
SUM EIENDELER		5 996 315	5 993 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 377 558 aksjer à kr 1,00)	5, 9	1 377 558	1 377 558
Sum innskutt egenkapital		1 377 558	1 377 558
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	600 129	459 079
Sum opptjent egenkapital		600 129	459 079
Sum egenkapital	9	1 977 687	1 836 637
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 920 753	3 994 869
Langsiktig konserngjeld		-4 000	80 000
Øvrig langsiktig gjeld		59 028	-107
Sum annen langsiktig gjeld		3 975 781	4 074 762
Sum langsiktig gjeld		3 975 781	4 074 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 973	12 022
Betalbar skatt	7	39 820	34 859
Annen kortsiktig gjeld		12 000	35 400
Sum kortsiktig gjeld		42 847	82 281
Sum gjeld		4 018 628	4 157 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 996 315	5 993 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 664566

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 361 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JSF INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Frode Vilster Sørli
Stafsbergvegen 36B
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Vilster Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 361 971
JSF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		507 733	490 038
Sum inntekter		507 733	490 038
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	164 039	164 865
Sum kostnader		164 039	164 865
Driftsresultat		343 694	325 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	19
Sum finansinntekter		10	19
Annen rentekostnad		162 833	166 827
Sum finanskostnader		162 833	166 827
Netto finans		-162 824	-166 809
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 820	34 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 050	123 505
Årsresultat		141 050	123 505
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		141 050	123 505
Sum overføringer og disponeringer		141 050	123 505



Organisasjonsnr: 916 361 971
JSF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6, 10 5 945 000 5 945 000
Sum varige driftsmidler 5 945 000 5 945 000

Sum anleggsmidler 5 945 000 5 945 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 51 315 48 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 51 315 48 680

Sum omløpsmidler 51 315 48 680

SUM EIENDELER 5 996 315 5 993 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 377 558 aksjer à kr 1,00) 5, 9 1 377 558 1 377 558
Sum innskutt egenkapital 1 377 558 1 377 558

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 600 129 459 079
Sum opptjent egenkapital 600 129 459 079

Sum egenkapital 9 1 977 687 1 836 637

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 10 3 920 753 3 994 869
Langsiktig konserngjeld -4 000 80 000
Øvrig langsiktig gjeld 59 028 -107
Sum annen langsiktig gjeld 3 975 781 4 074 762



Sum langsiktig gjeld		3 975 781	4 074 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 973	12 022
Betalbar skatt	7	39 820	34 859
Annen kortsiktig gjeld		12 000	35 400
Sum kortsiktig gjeld		42 847	82 281
Sum gjeld		4 018 628	4 157 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 996 315	5 993 680



Organisasjonsnr: 916 361 971
JSF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FS HOLDING AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		15000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		15000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 JSF INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FS HOLDING AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 945 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 945 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 945 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	180 870	158 364
+/- Permanente forskjeller	129	85
Årets skattegrunnlag	180 999	158 449
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	39 820	34 859
Sum	39 820	34 859
Skattekostnad i resultatregnskapet	39 820	34 859
Betalbar skatt i skattekostnad	39 820	34 859
Betalbar skatt i balansen	39 820	34 859



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 377 558	459 079	1 836 637
Årets resultat		141 050	141 050
Egenkapital 31.12.2020	1 377 558	600 129	1 977 687

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 920 753	3 994 869
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	3 920 753	3 994 869
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 945 000	5 945 000
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	5 945 000	5 945 000

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.