



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 922 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTIGEN I AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 76
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bovind Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 409	480
Sum kostnader		4 409	480
Driftsresultat		-4 409	-480
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-4 409	-480
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 409	-480
Årsresultat		-4 409	-480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 409	-480
Totalresultat		-4 409	-480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 409	-480
Sum overføringer og disponeringer	3	-4 409	-480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 660	6 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 660	6 069
Sum omløpsmidler		1 660	6 069
SUM EIENDELER		1 660	6 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		28 340	23 931
Sum opptjent egenkapital		-28 340	-23 931
Sum egenkapital	3, 5	1 660	6 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 660	6 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353761

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 922 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTIGEN I AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 76
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bovind Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Organisasjonsnr: 925 922 498
BOLIGSTIGEN I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 409	480
Sum kostnader		4 409	480
Driftsresultat		-4 409	-480
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 409	-480
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 409	-480
Årsresultat		-4 409	-480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 409	-480
Totalresultat		-4 409	-480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 409	-480
Sum overføringer og disponeringer	3	-4 409	-480



Organisasjonsnr: 925 922 498
BOLIGSTIGEN I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 660	6 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 660	6 069
Sum omløpsmidler		1 660	6 069
SUM EIENDELER		1 660	6 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		28 340	23 931
Sum opptjent egenkapital		-28 340	-23 931
Sum egenkapital	3, 5	1 660	6 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 660	6 069





Organisasjonsnr: 925 922 498
BOLIGSTIGEN I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Boligstigen I AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemso Dokumentnøkkel: DW14T-V8LJO-ATLCA-4WPTQ-8K20M-TZ1E5

Org.nr.: 925 922 498



Resultatregnskap			
Boligstigen I AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	4 409	480
Sum driftskostnader		4 409	480
Driftsresultat		-4 409	-480
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-4 409	-480
Resultat		-4 409	-480
Årsresultat		-4 409	-480
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 409	480
Sum overføringer	3	-4 409	-480
Boligstigen I AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: DW14T-V8LJO-ATLCA-4WPFQ-8K20M-TZ1E5



Balanse			
Boligstigen I AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 660	6 069
Sum omløpsmidler		1 660	6 069
Sum eiendeler		1 660	6 069
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-28 340	-23 931
Sum opptjent egenkapital		-28 340	-23 931
Sum egenkapital	3, 5	1 660	6 069
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		1 660	6 069
Oslo, 27.03.2024			
Styret i Boligstigen I AS			
<hr/> Håvard Skulstad Åmot styremedlem		<hr/> Eirik Andreas Frivold Lund styremedlem	
<hr/> Anders Bovind Furusest styreleder		<hr/> Håkon Lundby styremedlem/daglig leder	
Boligstigen I AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: DW14T-V8LJO-ATLCA-4WPFQ-8K20M-TZ1E5



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 409	-480
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-4 409	-480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 340	-23 931	4 409
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 340	23 931	-4 409
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-23 931	6 069
Årets resultat		-4 409	-4 409
Pr 31.12.2023	30 000	-28 340	1 660

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligstigen I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Byggetvikling Holding AS	1 000	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Boligstigen I AS har ikke hatt drift eller annen aktivitet, og har dermed per årsslutt meget lav risiko. Selskapets egenkapital er for det meste tapt, men selskapets eneste forpliktelser er per tid bankomkostninger.

Styrets konklusjon er dermed at forutsetning for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bovind Furuseth

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-424258

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-03-27 16:57:15 UTC



Eirik Andreas Frivold Lund

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-837038

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-03-27 23:06:22 UTC



Håvard Skulstad Åmot

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-962361

IP: 88.91.xxx.xxx

2024-03-29 15:46:04 UTC



Håkon Lundby

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1151006

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-08 20:20:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DW14F-V8LJO-ATLCA-4WPFQ-8K20M-TZT1E5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>