



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 600 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 17 AS
Forretningsadresse: Storebotn 17
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Hegdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 873 200	1 818 960
Sum inntekter		1 873 200	1 818 960
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	218 600	366 700
Annen driftskostnad	1	65 341	53 235
Sum kostnader		283 941	419 935
Driftsresultat		1 589 259	1 399 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 281
Sum finansinntekter			1 281
Annen rentekostnad		127 562	153 215
Annen finanskostnad		841	4 574
Sum finanskostnader		128 403	157 788
Netto finans		-128 403	-156 507
Ordinært resultat før skattekostnad		1 460 856	1 242 518
Skattekostnad på ordinært resultat	7	320 379	302 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 140 477	940 445
Årsresultat	8	1 140 477	940 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 140 477	940 445
Totalresultat		1 140 477	940 445
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 135 890	1 070 988
Avsatt til annen egenkapital		4 587	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-130 543
Sum overføringer og disponeringer		1 140 477	940 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 849 036	8 067 636
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 849 036	8 067 636
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		7 849 036	8 067 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	390 250	189 475
Andre kortsiktige fordringer	5	300 000	1 262 299
Sum fordringer	5	690 250	1 451 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	966 401	186 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		966 401	186 581
Sum omløpsmidler		1 656 651	1 638 355
SUM EIENDELER		9 505 687	9 705 991

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
Sum innskutt egenkapital		14 000	14 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 031 765	4 027 178
Sum opptjent egenkapital		4 031 765	4 027 178
Sum egenkapital	8	4 045 765	4 041 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 794 402	4 197 338
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 794 402	4 197 338
Sum langsiktig gjeld		3 794 402	4 197 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 434	11 558
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		74 771	72 573
Annen kortsiktig gjeld	4	1 577 314	1 383 344
Sum kortsiktig gjeld	4	1 665 520	1 467 475
Sum gjeld		5 459 922	5 664 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 687	9 705 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 584264

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 600 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 17 AS
Forretningsadresse: Storebotn 17
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Hegdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 811 600 202
STOREBOTN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 873 200	1 818 960
Sum inntekter		1 873 200	1 818 960
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	218 600	366 700
Annen driftskostnad	1	65 341	53 235
Sum kostnader		283 941	419 935
Driftsresultat		1 589 259	1 399 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 281
Sum finansinntekter			1 281
Annen rentekostnad		127 562	153 215
Annen finanskostnad		841	4 574
Sum finanskostnader		128 403	157 788
Netto finans		-128 403	-156 507
Ordinært resultat før skattekostnad		1 460 856	1 242 518
Skattekostnad på ordinært resultat	7	320 379	302 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 140 477	940 445
Årsresultat	8	1 140 477	940 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 140 477	940 445
Totalresultat		1 140 477	940 445
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 135 890	1 070 988
Avsatt til annen egenkapital		4 587	
Overført fra annen egenkapital			-130 543
Sum overføringer og disponeringer		1 140 477	940 445



Organisasjonsnr: 811 600 202
STOREBOTN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 7 849 036 8 067 636

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **7 849 036** **8 067 636**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

Andre langsiktige

fordringer 5

Sum anleggsmidler **7 849 036** **8 067 636**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 390 250 189 475

Andre kortsiktige

fordringer 5 300 000 1 262 299

Sum fordringer 5 **690 250** **1 451 774**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 966 401 186 581

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **966 401** **186 581**

Sum omløpsmidler **1 656 651** **1 638 355**

SUM EIENDELER **9 505 687** **9 705 991**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
Sum innskutt egenkapital		14 000	14 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 031 765	4 027 178
Sum opptjent egenkapital		4 031 765	4 027 178
Sum egenkapital	8	4 045 765	4 041 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 794 402	4 197 338
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 794 402	4 197 338
Sum langsiktig gjeld		3 794 402	4 197 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 434	11 558
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		74 771	72 573
Annen kortsiktig gjeld	4	1 577 314	1 383 344
Sum kortsiktig gjeld	4	1 665 520	1 467 475
Sum gjeld		5 459 922	5 664 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 687	9 705 991



Organisasjonsnr: 811 600 202
STOREBOTN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Trollhaugmyra 15
5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Storebotn 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Storebotn 17 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Frimnes	Molde	Straume
Arendal	Hana	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Boca	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneco Dokumentmøkkel: NZNLQ-D05BG-XLY-AMESA-A85SY-0TDTY



Uavhengig revisors beretning - Storebotn 17 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Straume, 28. juni 2022
KPMG AS

Magnar Ekerhovd
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneco Dokumentnøkkel: NZNLQ-D05BG-XLY-AMESA-A8SY-0TDTY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-28 07:34:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NZNLQ-D05BG-XLXIY-AMESA-A8SYY-0TDTY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Storebotn 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 811 600 202



Resultatregnskap			
Storebotn 17 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 873 200	1 818 960
Sum driftsinntekter		1 873 200	1 818 960
Avskrivning av driftsmidler	2	218 600	366 700
Annen driftskostnad	1	65 341	53 235
Sum driftskostnader		283 941	419 935
Driftsresultat		1 589 259	1 399 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 281
Annen rentekostnad		127 562	153 215
Annen finanskostnad		841	4 574
Resultat av finansposter		-128 403	-156 507
Ordinært resultat før skattekostnad		1 460 856	1 242 518
Skattekostnad på ordinært resultat	7	320 379	302 073
Ordinært resultat		1 140 477	940 445
Årsresultat	8	1 140 477	940 445
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 135 890	1 070 988
Avsatt til annen egenkapital		4 587	0
Overført fra annen egenkapital		0	130 543
Sum overføringer		1 140 477	940 445
Storebotn 17 AS			Side 2


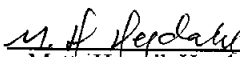


Balanse			
Storebotn 17 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 849 036	8 067 636
Sum varige driftsmidler	2	7 849 036	8 067 636
Sum anleggsmidler		7 849 036	8 067 636
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	390 250	189 475
Andre kortsiktige fordringer	5	300 000	1 262 299
Sum fordringer	5	690 250	1 451 774
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	966 401	186 581
Sum omløpsmidler		1 656 651	1 638 355
Sum eiendeler		9 505 687	9 705 991
Storebotn 17 AS			Side 3



Balanse			
Storebotn 17 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
Sum innskutt egenkapital		14 000	14 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 031 765	4 027 178
Sum opptjent egenkapital		4 031 765	4 027 178
Sum egenkapital	8	4 045 765	4 041 178
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 794 402	4 197 338
Sum annen langsiktig gjeld		3 794 402	4 197 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 434	11 558
Skyldig offentlige avgifter		74 771	72 573
Annen kortsiktig gjeld	4	1 577 314	1 383 344
Sum kortsiktig gjeld	4	1 665 520	1 467 475
Sum gjeld		5 459 922	5 664 813
Sum egenkapital og gjeld		9 505 687	9 705 991

Askøy
Styret i Storebotn 17 AS

 Kristian Hegdahl Styreleder/Daglig leder	 Mette Hersvik Hegdahl styremedlem
--	--

Storebotn 17 AS Side 4



Storebotn 17 AS

811 600 202

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leie skjer iht leieavtale.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storebotn 17 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar og andre tjenester for 2021 utgjør kr 27 250.



Storebotn 17 AS

811 600 202

Note 2 Anleggsmidler

	Tekniske installasjoner
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 627 750
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 627 750
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 627 750
= Bokført verdi 31.12.21	0
Årets ordinære avskrivninger	
Økonomisk levetid	10 år
	Bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 558 350
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 558 350
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 409 750
= Bokført verdi 31.12.21	4 148 600
Årets ordinære avskrivninger	218 600
Økonomisk levetid	30 år
	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 700 435
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 700 435
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	
= Bokført verdi 31.12.21	3 700 435
Årets ordinære avskrivninger	
Økonomisk levetid	
	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 886 536
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 886 536
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 037 500
= Bokført verdi 31.12.21	7 849 035
Årets ordinære avskrivninger	218 600



Storebotn 17 AS

811 600 202

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.
Selskapet har ikke skyldig skattetrekk.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer konsern	390 250	189 475
Andre kortsiktige fordringer konsern	300 000	1 262 299
Sum	690 250	1 451 774
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 567 031	1 373 061
Sum	1 567 031	1 373 061

Kundefordring gjelder husleie mot Portmakeren AS.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 014 680	2 451 211
Sum	2 014 680	2 451 211
Gjeld sikret ved pant	-3 794 402	-4 197 338
Tomter, bygg	7 849 036	8 067 636
Sum	4 054 634	3 870 298

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	320 379	302 073
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	320 379	302 073
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 460 856	1 242 518
Permanente forskjeller	0	-72



Storebotn 17 AS	811 600 202	
Endring i midlertidige forskjeller	-4 587	130 616
Avgitt konsernbidrag	-1 456 269	-1 373 061
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	320 379	302 073
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-320 379	-302 073
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-430 795	-435 382	-4 587
Sum	-430 795	-435 382	-4 587
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	430 795	435 382	4 587
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-16 000	4 027 178	4 041 178
Pr 01.01.2021	30 000	0	-16 000	4 027 178	4 041 178
Årets resultat				1 140 477	1 140 477
Konsernbidrag avgitt				-1 135 890	-1 135 890
Pr 31.12.2021	30 000	0	-16 000	4 031 765	4 045 765