



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 919 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 26 AS
Forretningsadresse: Skippergata 26
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreassen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		719 870	-462 000
Annen driftsinntekt		2 364 581	2 185 902
Sum inntekter		3 084 451	1 723 902
Kostnader			
Varekostnad		105 400	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	924 200	353 200
Annen driftskostnad		620 906	913 337
Sum kostnader		1 650 506	1 266 537
Driftsresultat		1 433 945	457 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 201	240
Sum finansinntekter		12 201	240
Rentekostnad til foretak i samme konsern		369 915	
Annen rentekostnad		1 807 992	438 436
Sum finanskostnader		2 177 907	438 436
Netto finans		-2 165 705	-438 196
Resultat før skattekostnad		-731 761	19 169
Skattekostnad på resultat	3	-160 806	-130 900
Årsresultat	4	-570 955	150 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-570 955	150 068
Totalresultat		-570 955	150 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-570 955	150 068



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-570 955	150 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	553 962	532 787
Sum immaterielle eiendeler		553 962	532 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	26 591 000	24 659 450
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	510 512	98 600
Sum varige driftsmidler	2, 5	27 101 512	24 758 050
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	70 867	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 867	70 000
Sum anleggsmidler		27 726 341	25 360 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	214 704	256 391
Andre kortsiktige fordringer	6	274 099	
Konsernfordringer		988 700	354 688
Sum fordringer	6	1 477 504	611 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 116	21 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 116	21 874
Sum omløpsmidler		1 576 619	632 953
SUM EIENDELER		29 302 960	25 993 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		495 056	
Sum innskutt egenkapital		519 486	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum opptjent egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum egenkapital	4	1 595 538	1 807 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 608 090	21 118 348
Langsiktig konserngjeld	6	5 985 807	2 696 567
Øvrig langsiktig gjeld		2 842	
Sum annen langsiktig gjeld		27 596 739	23 814 915
Sum langsiktig gjeld		27 596 739	23 814 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	43 883	230 167
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			74 140
Annen kortsiktig gjeld	6	66 800	66 800
Sum kortsiktig gjeld	6	110 683	371 107
Sum gjeld		27 707 422	24 186 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 302 960	25 993 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725992

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 919 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 26 AS
Forretningsadresse: Skippergata 26
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreassen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		719 870	-462 000
Annen driftsinntekt		2 364 581	2 185 902
Sum inntekter		3 084 451	1 723 902
Kostnader			
Varekostnad		105 400	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	924 200	353 200
Annen driftskostnad		620 906	913 337
Sum kostnader		1 650 506	1 266 537
Driftsresultat		1 433 945	457 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 201	240
Sum finansinntekter		12 201	240
Rentekostnad til foretak i samme konsern		369 915	
Annen rentekostnad		1 807 992	438 436
Sum finanskostnader		2 177 907	438 436
Netto finans		-2 165 705	-438 196
Resultat før skattekostnad		-731 761	19 169
Skattekostnad på resultat	3	-160 806	-130 900
Årsresultat	4	-570 955	150 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-570 955	150 068
Totalresultat		-570 955	150 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-570 955	150 068
Sum overføringer og disponeringer		-570 955	150 068



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	553 962	532 787
Sum immaterielle eiendeler		553 962	532 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	26 591 000	24 659 450
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	510 512	98 600
Sum varige driftsmidler	2, 5	27 101 512	24 758 050
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	70 867	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 867	70 000
Sum anleggsmidler		27 726 341	25 360 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	214 704	256 391
Andre kortsiktige fordringer	6	274 099	
Konsernfordringer		988 700	354 688
Sum fordringer	6	1 477 504	611 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		99 116	21 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 116	21 874
Sum omløpsmidler		1 576 619	632 953
SUM EIENDELER		29 302 960	25 993 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		495 056	
Sum innskutt egenkapital		519 486	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum opptjent egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum egenkapital	4	1 595 538	1 807 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	21 608 090	21 118 348
Langsiktig konserngjeld	6	5 985 807	2 696 567
Øvrig langsiktig gjeld		2 842	
Sum annen langsiktig gjeld		27 596 739	23 814 915
Sum langsiktig gjeld		27 596 739	23 814 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	43 883	230 167
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			74 140
Annen kortsiktig gjeld	6	66 800	66 800
Sum kortsiktig gjeld	6	110 683	371 107
Sum gjeld		27 707 422	24 186 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 302 960	25 993 790
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Skippergata 26 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 919 559



Resultatregnskap

Skippergata 26 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		719 870	-462 000
Annen driftsinntekt		2 364 581	2 185 902
Sum driftsinntekter		3 084 451	1 723 902
Varekostnad		105 400	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	924 200	353 200
Annen driftskostnad		620 906	913 337
Sum driftskostnader		1 650 506	1 266 537
Driftsresultat		1 433 945	457 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 201	240
Rentekostnad til foretak i samme konsern		369 915	0
Annen rentekostnad		1 807 992	438 436
Resultat av finansposter		-2 165 705	-438 196
Resultat før skattekostnad		-731 761	19 169
Skattekostnad på resultat	3	-160 806	-130 900
Årsresultat	4	-570 955	150 068
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-570 955	150 068
Sum overføringer		-570 955	150 068



Balanse

Skippergata 26 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	553 962	532 787
Sum immaterielle eiendeler		553 962	532 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	26 591 000	24 659 450
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	510 512	98 600
Sum varige driftsmidler	2, 5	27 101 512	24 758 050
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	70 867	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 867	70 000
Sum anleggsmidler		27 726 341	25 360 837
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	214 704	256 391
Andre kortsiktige fordringer	6	274 099	0
Konsernfordringer		988 700	354 688
Sum fordringer	6	1 477 504	611 080
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 116	21 874
Sum omløpsmidler		1 576 619	632 953
Sum eiendeler		29 302 960	25 993 790



Balanse

Skippergata 26 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		495 056	0
Sum innskutt egenkapital		519 486	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum opptjent egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum egenkapital	4	1 595 538	1 807 768
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 608 090	21 118 348
Langsiktig konserngjeld	6	5 985 807	2 696 567
Øvrig langsiktig gjeld		2 842	0
Sum annen langsiktig gjeld		27 596 739	23 814 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	43 883	230 167
Skyldig offentlige avgifter		0	74 140
Annen kortsiktig gjeld	6	66 800	66 800
Sum kortsiktig gjeld	6	110 683	371 107
Sum gjeld		27 707 422	24 186 022
Sum egenkapital og gjeld		29 302 960	25 993 790



Balanse

Skippergata 26 AS
27.06.2025
Styret i Skippergata 26 AS

Lars Andreassen Eriksen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styret eller andre ledende personer.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 838 000	520 750	25 358 750
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 815 550	452 112	3 267 662
= Anskaffelseskost 31.12.24	27 653 550	972 862	28 626 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 288 300	236 600	1 524 900
= Bokført verdi 31.12.24	26 365 250	736 262	27 101 512
Årets ordinære avskrivninger	831 500	92 700	924 200
Økonomisk levetid	0-20 år	5-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-95 040
Endring i utsatt skattefordel	-160 806	-35 860
Skattekostnad ordinært resultat	-160 806	-130 900
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-731 761	19 169
Permanente forskjeller	824	336
Endring i midlertidige forskjeller	423 691	-346 946
Mottatt konsernbidrag	634 687	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-327 441	0
Skattepliktig inntekt	0	-327 441
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-139 631	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	139 631	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 518 007	-2 094 316	423 691
Sum	-2 518 007	-2 094 316	423 691
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-327 441	-327 441
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 518 007	-2 421 757	96 250
Utsatt skattefordel (22 %)	-553 962	-532 787	21 175

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	1 783 338	1 807 768
Årets resultat				-570 955	-570 955
Øvrige justeringer				-136 331	-136 331
Konsernbidrag mottatt			495 056		495 056
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	495 056	1 076 052	1 595 538

Øvrige justeringer vedrører betalbar skatt fra 2022 og 2023 som er regnskapsført mot annen egenkapital i 2024.



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	21 608 090	17 662 100
Sum	21 608 090	17 662 100

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	23 775 450	24 659 450
Driftstilbehør	510 512	98 600
Sum	24 285 962	24 758 050

Lån som forfaller senere enn 5 år utgjør kr. 0.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	70 867	70 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	988 700	354 688
Sum	1 059 568	424 688

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 985 807	2 696 567
Sum	5 985 807	2 696 567

Selskapet har mottatt langsiktig finansiering fra øvrige selskaper i konsernet. Det er ikke inngått låneavtaler på beløpene, og er derav heller ikke renteberegnet i 2024. Det er ikke stillet sikkerhetsstillelser eller garantier knyttet til låneforholdene.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skippergata 26 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 000,0	30 000
Sum	10		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRØDRENE JOHANNESSEN INVEST AS	10	100,0	100,0



Årsregnskap 2024 Skippergata 26 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 927 919 559



Resultatregnskap

Skippergata 26 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		719 870	-462 000
Annen driftsinntekt		2 364 581	2 185 902
Sum driftsinntekter		3 084 451	1 723 902
Varekostnad		105 400	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	924 200	353 200
Annen driftskostnad		620 906	913 337
Sum driftskostnader		1 650 506	1 266 537
Driftsresultat		1 433 945	457 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 201	240
Rentekostnad til foretak i samme konsern		369 915	0
Annen rentekostnad		1 807 992	438 436
Resultat av finansposter		-2 165 705	-438 196
Resultat før skattekostnad		-731 761	19 169
Skattekostnad på resultat	3	-160 806	-130 900
Årsresultat	4	-570 955	150 068
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-570 955	150 068
Sum overføringer		-570 955	150 068



Balanse

Skippergata 26 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	553 962	532 787
Sum immaterielle eiendeler		553 962	532 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	26 591 000	24 659 450
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	510 512	98 600
Sum varige driftsmidler	2, 5	27 101 512	24 758 050
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	70 867	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 867	70 000
Sum anleggsmidler		27 726 341	25 360 837
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	214 704	256 391
Andre kortsiktige fordringer	6	274 099	0
Konsernfordringer		988 700	354 688
Sum fordringer	6	1 477 504	611 080
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 116	21 874
Sum omløpsmidler		1 576 619	632 953
Sum eiendeler		29 302 960	25 993 790



Balanse

Skippergata 26 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		495 056	0
Sum innskutt egenkapital		519 486	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum opptjent egenkapital		1 076 052	1 783 338
Sum egenkapital	4	1 595 538	1 807 768
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 608 090	21 118 348
Langsiktig konserngjeld	6	5 985 807	2 696 567
Øvrig langsiktig gjeld		2 842	0
Sum annen langsiktig gjeld		27 596 739	23 814 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	43 883	230 167
Skyldig offentlige avgifter		0	74 140
Annen kortsiktig gjeld	6	66 800	66 800
Sum kortsiktig gjeld	6	110 683	371 107
Sum gjeld		27 707 422	24 186 022
Sum egenkapital og gjeld		29 302 960	25 993 790



Balanse

Skippergata 26 AS
27.06.2025
Styret i Skippergata 26 AS

Lars Andreassen Eriksen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styret eller andre ledende personer.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 838 000	520 750	25 358 750
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 815 550	452 112	3 267 662
= Anskaffelseskost 31.12.24	27 653 550	972 862	28 626 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 288 300	236 600	1 524 900
= Bokført verdi 31.12.24	26 365 250	736 262	27 101 512
Årets ordinære avskrivninger	831 500	92 700	924 200
Økonomisk levetid	0-20 år	5-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-95 040
Endring i utsatt skattefordel	-160 806	-35 860
Skattekostnad ordinært resultat	-160 806	-130 900
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-731 761	19 169
Permanente forskjeller	824	336
Endring i midlertidige forskjeller	423 691	-346 946
Mottatt konsernbidrag	634 687	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-327 441	0
Skattepliktig inntekt	0	-327 441
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-139 631	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	139 631	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 518 007	-2 094 316	423 691
Sum	-2 518 007	-2 094 316	423 691
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-327 441	-327 441
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 518 007	-2 421 757	96 250
Utsatt skattefordel (22 %)	-553 962	-532 787	21 175

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	1 783 338	1 807 768
Årets resultat				-570 955	-570 955
Øvrige justeringer				-136 331	-136 331
Konsernbidrag mottatt			495 056		495 056
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	495 056	1 076 052	1 595 538

Øvrige justeringer vedrører betalbar skatt fra 2022 og 2023 som er regnskapsført mot annen egenkapital i 2024.



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	21 608 090	17 662 100
Sum	21 608 090	17 662 100

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	23 775 450	24 659 450
Driftstilbehør	510 512	98 600
Sum	24 285 962	24 758 050

Lån som forfaller senere enn 5 år utgjør kr. 0.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	70 867	70 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	988 700	354 688
Sum	1 059 568	424 688

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 985 807	2 696 567
Sum	5 985 807	2 696 567

Selskapet har mottatt langsiktig finansiering fra øvrige selskaper i konsernet. Det er ikke inngått låneavtaler på beløpene, og er derav heller ikke renteberegnet i 2024. Det er ikke stillet sikkerhetsstillelser eller garantier knyttet til låneforholdene.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skippergata 26 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 000,0	30 000
Sum	10		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRØDRENE JOHANNESSEN INVEST AS	10	100,0	100,0