



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 296 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Begnavegen 232
2937 BEGNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 134	6 520
Sum kostnader		112 134	6 520
Driftsresultat		-112 134	-6 520
Annen rentekostnad		55 051	
Sum finanskostnader		55 051	
Netto finans		-55 051	
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 185	-6 520
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-167 185	-6 520
Årsresultat		-167 185	-6 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-167 185	-6 520
Totalresultat		-167 185	-6 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-167 185	-6 520
Sum overføringer og disponeringer	7	-167 185	-6 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 714 227	
Sum varige driftsmidler		11 714 227	
Sum anleggsmidler		11 714 227	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 321 603	
Konsernfordringer	9	673 705	
Sum fordringer		1 995 308	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 413	23 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 413	23 480
Sum omløpsmidler		2 059 721	23 480
SUM EIENDELER		13 773 948	23 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			6 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital			-6 520
Sum egenkapital	7	30 000	23 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 612 930	
Sum annen langsiktig gjeld		9 612 930	
Sum langsiktig gjeld		9 612 930	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 154	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	9	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 864	
Sum kortsiktig gjeld		4 131 018	
Sum gjeld		13 743 948	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 773 948	23 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 324899

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 296 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinsøtervegen 103
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 825 296 042
PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 134	6 520
Sum kostnader		112 134	6 520
Driftsresultat		-112 134	-6 520
Annen rentekostnad		55 051	
Sum finanskostnader		55 051	
Netto finans		-55 051	
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 185	-6 520
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-167 185	-6 520
Årsresultat		-167 185	-6 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-167 185	-6 520
Totalresultat		-167 185	-6 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-167 185	-6 520
Sum overføringer og disponeringer	7	-167 185	-6 520



Organisasjonsnr: 825 296 042
PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 4

11 714 227

Sum varige driftsmidler

11 714 227

Sum anleggsmidler

11 714 227

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 321 603

Konsernfordringer

9

673 705

Sum fordringer

1 995 308

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

64 413

23 480

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

64 413

23 480

Sum omløpsmidler

2 059 721

23 480

SUM EIENDELER

13 773 948

23 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6 520

Sum opptjent egenkapital

-6 520

Sum egenkapital

7

30 000

23 480

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	9 612 930	
Sum annen langsiktig gjeld		9 612 930	
Sum langsiktig gjeld		9 612 930	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 154	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	9	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 864	
Sum kortsiktig gjeld		4 131 018	
Sum gjeld		13 743 948	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 773 948	23 480



Organisasjonsnr: 825 296 042
PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i På Millimetern Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert På Millimetern Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerrevisjon.no



Velle Revisjon AS

Mandal, 16. februar 2022

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

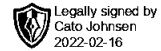
Sindre Velle

Statsautorisert revisor

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no



På Millimetern Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti- reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.



På Millimetern Eiendom AS

Noter til årsregnskapet

2021

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0 0

Godtgjørelser:	Styret
Lønn	0
Kollektiv pensjonspremie	0
Annen godtgjørelse	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i utgjør kr 12 000,-.

Dette inkluderer teknisk bistand og oppsett av årsregnskapet med kr 7 000,-.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å opprette otp da det ikke er ansatte i selskapet.

Note 3 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 1.1	0
Tilgang	11 714 227
Avgang	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12	11 714 227
Oppskrevet før 1.1	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	
Balanseført verdi pr. 31.12	<u>11 714 227</u>
Årets avskrivninger	<u>0</u>



På Millimetern Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: **2021**

Gjeld til kredittinstitusjoner 9 612 930

Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet:	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 612 930	Tomter, bygninger	11 714 227

Sikkerhet i eiendom er stilet som sikkerhet for lånet.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stilling i selskapet	Antall aksjer	Aksjeklasse	Pålydende
På Millimeter'n AS	100,00%	IA	300	Ordinær	100

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av: **2021**

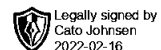
Betalbar skatt	0
Utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Utsatt skatt:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag	-141 591	-6 520	-135 071
Utsatt skatt, 22 %	-31 150	-1 434	-29 716

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke aktivert i balansen.

Note 7 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	0	0	-6 520	23 480
Årets resultat		0	0	-167 185	-167 185
Mottatt konsernbidrag		0	0	173 705	173 705
Egenkapital pr 31.12.	30 000	0	0	0	30 000



På Millimetern Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen. Selskapets ledelse og eiere har tilført konsernbidrag for å gi positiv egenkapital. Eiendom under utvikling. Selskapet er noe påvirket av Covid-19.

Note 9 Mellomværende konsern

	Fordring	Gjeld
På Millimeter`n AS	173 705	-4 000 000
Trappemakeren AS	500 000	0
	<u>673 705</u>	<u>-4 000 000</u>