



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 879 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVELLO CASTRUM AS
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 78B
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Irene Kvello Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		572 781	715 689
Sum inntekter		572 781	715 689
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 279	161 446
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		208 452	227 764
Sum kostnader		363 731	389 210
Driftsresultat		209 050	326 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 136	10 272
Sum finansinntekter		5 136	10 272
Annen rentekostnad		269 711	220 244
Sum finanskostnader		269 711	220 244
Netto finans		-264 575	-209 971
Resultat før skattekostnad		-55 525	116 508
Skattekostnad på resultat	3	-12 215	69 836
Årsresultat	4	-43 310	46 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 310	46 672
Totalresultat		-43 310	46 672
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 310	46 672
Sum overføringer og disponeringer		-43 310	46 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	69 679	35 518
Sum immaterielle eiendeler		69 679	35 518
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 726 697	3 874 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 726 697	3 874 701
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		892 269	906 269
Sum finansielle anleggsmidler		892 269	906 269
Sum anleggsmidler		4 688 645	4 816 488
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 363	135 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 363	135 331
Sum omløpsmidler		6 363	135 331
SUM EIENDELER		4 695 008	4 951 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		172 324	172 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		422 324	422 324
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		141 250	184 560
Udekket tap		104 119	104 119
Sum opptjent egenkapital		37 131	80 441
Sum egenkapital	4	459 455	502 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 222 807	4 406 023
Sum annen langsiktig gjeld		4 222 807	4 406 023
Sum langsiktig gjeld		4 222 807	4 406 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 865	20 847
Betalbar skatt	3	21 946	61 150
Skyldig offentlige avgifter		-5 000	-7 275
Annen kortsiktig gjeld		-33 065	-31 690
Sum kortsiktig gjeld		12 746	43 032
Sum gjeld		4 235 553	4 449 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 695 008	4 951 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723746

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 879 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVELLO CASTRUM AS
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 78B
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Irene Kvello Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 989 879 731
KVELLO CASTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		572 781	715 689
Sum inntekter		572 781	715 689
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 279	161 446
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		208 452	227 764
Sum kostnader		363 731	389 210
Driftsresultat		209 050	326 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 136	10 272
Sum finansinntekter		5 136	10 272
Annen rentekostnad		269 711	220 244
Sum finanskostnader		269 711	220 244
Netto finans		-264 575	-209 971
Resultat før skattekostnad		-55 525	116 508
Skattekostnad på resultat	3	-12 215	69 836
Årsresultat	4	-43 310	46 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 310	46 672
Totalresultat		-43 310	46 672
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 310	46 672
Sum overføringer og disponeringer		-43 310	46 672



Organisasjonsnr: 989 879 731
KVELLO CASTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	69 679	35 518
Sum immaterielle eiendeler		69 679	35 518

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 726 697	3 874 701
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 726 697	3 874 701

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		892 269	906 269
Sum finansielle anleggsmidler		892 269	906 269

Sum anleggsmidler		4 688 645	4 816 488
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 363	135 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 363	135 331

Sum omløpsmidler		6 363	135 331
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		4 695 008	4 951 819
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		172 324	172 324
Sum innskutt egenkapital		422 324	422 324

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		141 250	184 560
Udekket tap		104 119	104 119



Sum opptjent egenkapital		37 131	80 441
Sum egenkapital	4	459 455	502 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 222 807	4 406 023
Sum annen langsiktig gjeld		4 222 807	4 406 023
Sum langsiktig gjeld		4 222 807	4 406 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 865	20 847
Betalbar skatt	3	21 946	61 150
Skyldig offentlige avgifter		-5 000	-7 275
Annen kortsiktig gjeld		-33 065	-31 690
Sum kortsiktig gjeld		12 746	43 032
Sum gjeld		4 235 553	4 449 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 695 008	4 951 819



Organisasjonsnr: 989 879 731
KVELLO CASTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

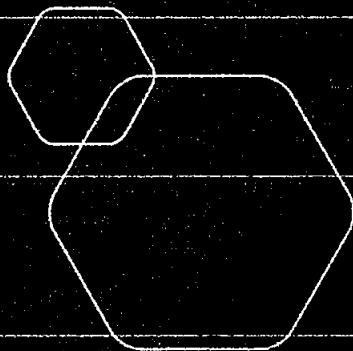
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

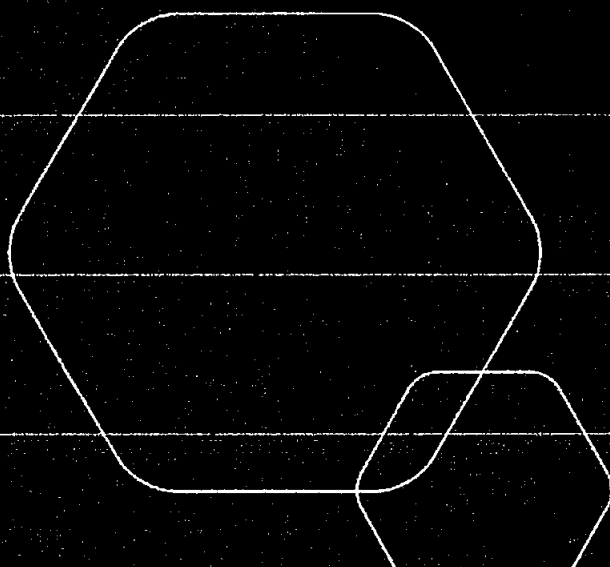
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Kvello Castrum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 879 731





RESULTATREGNSKAP

KVELLO CASTRUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		572 781	715 689
Sum driftsinntekter		572 781	715 689
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 279	161 446
Annen driftskostnad		208 452	227 764
Sum driftskostnader		363 731	389 210
Driftsresultat		209 050	326 479
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 136	10 272
Annen rentekostnad		269 711	220 244
Resultat av finansposter		-264 575	-209 971
Resultat før skattekostnad		-55 525	116 508
Skattekostnad på resultat	3	-12 215	69 836
Årsresultat	4	-43 310	46 672
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-43 310	46 672
Sum overføringer		-43 310	46 672





BALANSE

KVELLO CASTRUM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	69 679	35 518
Sum immaterielle eiendeler		69 679	35 518
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 726 697	3 874 701
Sum varige driftsmidler	2	3 726 697	3 874 701
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		892 269	906 269
Sum finansielle anleggsmidler		892 269	906 269
Sum anleggsmidler		4 688 645	4 816 488
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 363	135 331
Sum omløpsmidler		6 363	135 331
Sum eiendeler		4 695 008	4 951 819





BALANSE

KVELLO CASTRUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Overkurs		172 324	172 324
Sum innskutt egenkapital		422 324	422 324
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		141 250	184 560
Udekket tap		-104 119	-104 119
Sum opptjent egenkapital		37 131	80 441
Sum egenkapital	4	459 455	502 764
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		4 222 807	4 406 023
Sum annen langsiktig gjeld		4 222 807	4 406 023
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 865	20 847
Betalbar skatt	3	21 946	61 150
Skyldig offentlige avgifter		-5 000	-7 275
Annen kortsiktig gjeld		-33 065	-31 690
Sum kortsiktig gjeld		12 746	43 032
Sum gjeld		4 235 553	4 449 055
Sum egenkapital og gjeld		4 695 008	4 951 819

26.06.2025

Styret i Kvello Castrum AS


JOACHIM KVELLO
styreleder





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløspøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	3 874 701
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 874 701
Årets ordinære avskrivninger	155 279
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	155 279
Bokført verdi 01.01.2024	3874701
Tilgang i året	7275
Årets avskrivning og nedskrivning	155 279
Bokført verdi 31.12.2024	3 726 697





Økonomisk levetid

0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 946	61 150
Endring i utsatt skattefordel	-34 161	8 686
Skattekostnad ordinært resultat	-12 215	69 836
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-55 525	116 508
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	155 279	161 446
Skattepliktig inntekt	99 754	277 954
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 946	61 150
Sum betalbar skatt i balansen	21 946	61 150

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-316 725	-161 446	155 279
Sum	-316 725	-161 446	155 279
Grunnlag for utsatt skattefordel	-316 725	-161 446	155 279
Utsatt skattefordel (22 %)	-69 679	-35 518	34 161

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	172 324	0	80 441	502 765
Årets resultat				-43 310	-43 310
Pr 31.12.2024	250 000	172 324	0	37 131	459 455

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVELLO CASTRUM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:





	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOACHIM KVELLO	250	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOACHIM KVELLO	styreleder	250
Totalt antall aksjer		250

