



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 592 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paul Erik Svensgaard
Jessheim Hageby
Såvegen 3
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Svensgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			916 000
Sum inntekter			916 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		20 042
Annen driftskostnad		28 337	101 932
Sum kostnader		28 337	121 974
Driftsresultat		-28 337	794 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 068	2 050
Sum finansinntekter		6 068	2 050
Annen rentekostnad		309	1 314
Sum finanskostnader		309	1 314
Netto finans		5 759	736
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 578	794 762
Skattekostnad på resultat	2		174 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 578	619 809
Årsresultat	3	-22 578	619 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 578	619 809
Totalresultat		-22 578	619 809
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			319 809
Overført fra annen egenkapital		-2 122 578	
Sum overføringer og disponeringer		-22 578	619 809



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 398	2 845
Sum fordringer		2 398	2 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 268 354	2 759 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 268 354	2 759 112
Sum omløpsmidler		2 270 752	2 761 957
SUM EIENDELER		2 520 752	3 011 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		380 669	2 503 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		380 669	2 503 246
Sum egenkapital	3	410 669	2 533 246
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 238	
Betalbar skatt	2		174 953
Skyldig offentlige avgifter		241	
Utbytte		2 100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		3 604	3 758
Sum kortsiktig gjeld		2 110 083	478 711
Sum gjeld		2 110 083	478 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 520 752	3 011 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354090

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 592 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paul Erik Svensgaard
Jessheim Hageby
Såvegen 3
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Svensgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 592 600
FURU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			916 000
Sum inntekter			916 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		20 042
Annen driftskostnad		28 337	101 932
Sum kostnader		28 337	121 974
Driftsresultat		-28 337	794 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 068	2 050
Sum finansinntekter		6 068	2 050
Annen rentekostnad		309	1 314
Sum finanskostnader		309	1 314
Netto finans		5 759	736
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-22 578	794 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 578	619 809
Årsresultat	3	-22 578	619 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 578	619 809
Totalresultat		-22 578	619 809
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 100 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			319 809
Overført fra annen egenkapital		-2 122 578	
Sum overføringer og disponeringer		-22 578	619 809



Organisasjonsnr: 915 592 600
FURU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 398	2 845
Sum fordringer		2 398	2 845

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 268 354	2 759 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 268 354	2 759 112
Sum omløpsmidler		2 270 752	2 761 957

SUM EIENDELER		2 520 752	3 011 957
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		380 669	2 503 246
Sum opptjent egenkapital		380 669	2 503 246

Sum egenkapital	3	410 669	2 533 246
-----------------	---	---------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 238	
Betalbar skatt		174 953
Skyldig offentlige avgifter	241	
Utbytte	2 100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	3 604	3 758
Sum kortsiktig gjeld	2 110 083	478 711
Sum gjeld	2 110 083	478 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 520 752	3 011 957



Organisasjonsnr: 915 592 600
FURU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Furu Invest AS

Org.nr.: 915 592 600

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

FURU INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	916 000
Sum driftsinntekter		0	916 000
Lønnskostnad	1	0	20 042
Annen driftskostnad		28 337	101 932
Sum driftskostnader		28 337	121 974
Driftsresultat		-28 337	794 026
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 068	2 050
Annen rentekostnad		309	1 314
Resultat av finansposter		5 759	736
Resultat før skattekostnad		-22 578	794 762
Skattekostnad på resultat	2	0	174 953
Resultat		-22 578	619 809
Årsresultat	3	-22 578	619 809
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 100 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	319 809
Overført fra annen egenkapital		2 122 578	0
Sum overføringer		-22 578	619 809



BALANSE

FURU INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 398	2 845
Sum fordringer		2 398	2 845
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 268 354	2 759 112
Sum omløpsmidler		2 270 752	2 761 957
Sum eiendeler		2 520 752	3 011 957



BALANSE

FURU INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		380 669	2 503 246
Sum opptjent egenkapital		380 669	2 503 246
Sum egenkapital	3	410 669	2 533 246
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 238	0
Betalbar skatt	2	0	174 953
Skyldig offentlige avgifter		241	0
Utbytte		2 100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		3 604	3 758
Sum kortsiktig gjeld		2 110 083	478 711
Sum gjeld		2 110 083	478 711
Sum egenkapital og gjeld		2 520 752	3 011 957

Jessheim, 26.03.2024
Styret i Furu Invest AS

Paul Erik Svenggaard
styreleder

Mette Elisabeth Hobøl
styremedlem



FURU INVEST AS

915 592 600

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



FURU INVEST AS

915 592 600

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	13 716
Arbeidsgiveravgift	0	1 934
Andre ytelser	0	4 392
Sum	0	20 042

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det foreligger heller ingen slik forpliktelse.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	174 953
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	174 953
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 578	794 762
Permanente forskjeller	-11	480
Skattepliktig inntekt	-22 589	795 242
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	174 953
Sum betalbar skatt i balansen	0	174 953

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	2 503 246	2 533 246
Årets resultat		-22 578	-22 578
Avsatt utbytte		2 100 000	2 100 000
Pr 31.12.2023	30 000	4 580 669	4 610 669

FURU INVEST AS

NOTER 2023

SIDE 6



FURU INVEST AS

915 592 600

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Gystadmyr Utbygging AS	Ullensaker	50,0%	50,0%	250 000	-1 093	-14 714
Sum				250 000	-1 093	-14 714

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FURU INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Paul Erik Svenggaard	27	90,0	90,0
Mette Elisabeth Hobøl	3	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Paul Erik Svenggaard	styreleder	27
Mette Elisabeth Hobøl	styremedlem	3
Totalt antall aksjer		30