



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 371 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTUN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Stemmavegen 54
6444 FARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 100	996 760
Sum inntekter		258 100	996 760
Kostnader			
Varekostnad			4 197
Lønnskostnad	1	74 442	699 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 600	32 900
Annen driftskostnad		133 852	192 996
Sum kostnader		244 894	929 421
Driftsresultat		13 206	67 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 420	1 011
Sum finansinntekter		1 420	1 011
Annen rentekostnad		141	2
Sum finanskostnader		141	2
Netto finans		1 279	1 010
Ordinært resultat før skattekostnad		14 485	68 349
Skattekostnad på resultat	3	3 206	15 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 279	53 319
Årsresultat		11 279	53 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 279	53 319
Totalresultat		11 279	53 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			38 088
Avsatt til annen egenkapital		11 279	15 231



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		11 279	53 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	828 197	828 197
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	113 400	122 000
Sum varige driftsmidler		941 597	950 197
Finansielle anleggsmidler			
Investerings eiendom		177 200	177 200
Sum finansielle anleggsmidler		177 200	177 200
Sum anleggsmidler		1 118 797	1 127 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			137 800
Andre kortsiktige fordringer		7 711	5 486
Konsernfordringer		42 050	42 050
Sum fordringer		49 761	185 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 902	522 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447 902	522 564
Sum omløpsmidler		497 663	707 900
SUM EIENDELER		1 616 460	1 835 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		32 799	32 799
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 062 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 510	15 231
Sum opptjent egenkapital		26 510	15 231
Sum egenkapital		1 089 309	1 078 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 506	7 448
Sum avsetninger for forpliktelser		4 506	7 448
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		504 506	507 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 691	5 081
Betalbar skatt	3	6 148	7 582
Skyldig offentlige avgifter			105 032
Annen kortsiktig gjeld		13 806	132 124
Sum kortsiktig gjeld		22 645	249 819
Sum gjeld		527 151	757 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 616 460	1 835 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530881

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 371 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTUN UMLEIE AS
Forretningsadresse: Stemmavegen 54
6444 FARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 100	996 760
Sum inntekter		258 100	996 760
Kostnader			
Varekostnad			4 197
Lønnskostnad	1	74 442	699 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 600	32 900
Annen driftskostnad		133 852	192 996
Sum kostnader		244 894	929 421
Driftsresultat		13 206	67 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 420	1 011
Sum finansinntekter		1 420	1 011
Annen rentekostnad		141	2
Sum finanskostnader		141	2
Netto finans		1 279	1 010
Ordinært resultat før skattekostnad		14 485	68 349
Skattekostnad på resultat	3	3 206	15 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 279	53 319
Årsresultat		11 279	53 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 279	53 319
Totalresultat		11 279	53 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			38 088
Avsatt til annen egenkapital		11 279	15 231
Sum overføringer og disponeringer		11 279	53 319



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	828 197	828 197
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	113 400	122 000
Sum varige driftsmidler		941 597	950 197
Finansielle anleggsmidler			
Investeringseiendom		177 200	177 200
Sum finansielle		177 200	177 200
anleggsmidler		177 200	177 200
Sum anleggsmidler		1 118 797	1 127 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			137 800
Andre kortsiktige			
fordringer		7 711	5 486
Konsernfordringer		42 050	42 050
Sum fordringer		49 761	185 336
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		447 902	522 564
Sum bankinnskudd,		447 902	522 564
kontanter og lignende		447 902	522 564
Sum omløpsmidler		497 663	707 900
SUM EIENDELER		1 616 460	1 835 297

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		32 799	32 799
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 062 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 510	15 231
Sum opptjent egenkapital		26 510	15 231
Sum egenkapital		1 089 309	1 078 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 506	7 448
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 506	7 448
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		504 506	507 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 691	5 081
Betalbar skatt	3	6 148	7 582
Skyldig offentlige avgifter			105 032
Annen kortsiktig gjeld		13 806	132 124
Sum kortsiktig gjeld		22 645	249 819
Sum gjeld		527 151	757 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 616 460	1 835 297



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Nordtun Utleie AS

accoun+or



Nordtun Utleie AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		258 100	996 760
Sum driftsinntekter		258 100	996 760
Varekostnad		0	4 197
Lønnskostnad	1	74 442	699 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 600	32 900
Annen driftskostnad		133 852	192 996
Sum driftskostnader		244 894	929 421
Driftsresultat		13 206	67 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 420	1 011
Annen rentekostnad		141	2
Resultat av finansposter		1 279	1 010
Resultat før skattekostnad		14 485	68 349
Skattekostnad på resultat	3	3 206	15 030
Resultat		11 279	53 319
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		11 279	53 319
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	38 088
Avsatt til annen egenkapital		11 279	15 231
Sum overføringer		11 279	53 319



Nordtun Utleie AS			
Balanse 31.12			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	828 197	828 197
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	113 400	122 000
Sum varige driftsmidler		941 597	950 197
Finansielle anleggsmidler			
Investerings eiendom		177 200	177 200
Sum finansielle anleggsmidler		177 200	177 200
Sum anleggsmidler		1 118 797	1 127 397
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	137 800
Andre kortsiktige fordringer		7 711	5 486
Konsernfordringer		42 050	42 050
Sum fordringer		49 761	185 336
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 902	522 564
Sum omløpsmidler		497 663	707 900
Sum eiendeler		1 616 460	1 835 297



Nordtun Utleie AS			
Balanse 31.12			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		32 799	32 799
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 062 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 510	15 231
Sum opptjent egenkapital		26 510	15 231
Sum egenkapital		1 089 309	1 078 030
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 506	7 448
Sum avsetning for forpliktelser		4 506	7 448
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 691	5 081
Betalbar skatt	3	6 148	7 582
Skyldig offentlige avgifter		0	105 032
Annen kortsiktig gjeld		13 806	132 124
Sum kortsiktig gjeld		22 645	249 819
Sum gjeld		527 151	757 267
Sum egenkapital og gjeld		1 616 460	1 835 297
18.06.2024 Styret i Nordtun Utleie AS			
<hr/> Stig Jansen			



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	61 533	609 542
Arbeidsgiveravgift	8 673	85 945
Andre ytelser	4 236	3 840
Sum	74 442	699 327

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Nordtun Utleie AS
Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	263 600	263 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 000	28 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	291 600	291 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	178 200	178 200
= Bokført verdi 31.12.23	113 400	113 400
Årets ordinære avskrivninger	36 600	36 600
Økonomisk levetid	5-8 år	

Selskapet har investert i en eiendom for utvikling kr 828 197

**Nordtun Utleie AS**

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 148	7 582
Endring i utsatt skatt	-2 942	7 448
Skattekostnad ordinært resultat	3 206	15 030
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 485	68 349
Permanente forskjeller	91	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 371	10 864
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 748
Skattepliktig inntekt	27 947	34 464
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 148	7 582
Sum betalbar skatt i balansen	6 148	7 582

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 483	33 854	13 371
Sum	20 483	33 854	13 371
Grunnlag for utsatt skatt	20 483	33 854	13 371
Utsatt skatt (22 %)	4 506	7 448	2 942