



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 345 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRISKEBYEN I AS  
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS  
Bolette brygge 1  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axer Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 557	13 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 557</b>	<b>13 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-2 557	-13 560
Overført fra overkurs	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 701	28 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 701</b>	<b>28 940</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 701</b>	<b>28 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 701</b>	<b>28 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	17 086	14 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 086</b>	<b>-14 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 344</b>	<b>9 901</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 357	13 469
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 357</b>	<b>19 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357</b>	<b>19 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 701</b>	<b>28 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 345 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRISKEBYEN I AS  
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS  
Bolette brygge 1  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axer Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 930 345 938  
BRISKEBYEN I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 557	13 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 557</b>	<b>13 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-2 557	-13 560
Overført fra overkurs	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>



Organisasjonsnr: 930 345 938  
BRISKEBYEN I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

1

Sum anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

8 701

		8 701	28 940
--	--	-------	--------

8 701

		8 701	28 940
--	--	-------	--------

Sum omløpsmidler

		8 701	28 940
--	--	-------	--------

SUM EIENDELER

		8 701	28 940
--	--	-------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	2	30 000	30 000
--	---	--------	--------

Overkurs

	2		
--	---	--	--

Annen innskutt egenkapital

	2	-5 570	-5 570
--	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital

		24 430	24 430
--	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	2		
--	---	--	--

Udekket tap

	2	17 086	14 529
--	---	--------	--------

Sum opptjent egenkapital

		-17 086	-14 529
--	--	---------	---------

Sum egenkapital

		7 344	9 901
--	--	-------	-------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

	1		
--	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

		1 357	13 469
--	--	-------	--------

Betalbar skatt

	1		
--	---	--	--



Kortsiktig konserngjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld	1 357	19 039
Sum gjeld	1 357	19 039
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 701</b>	<b>28 940</b>



Organisasjonsnr: 930 345 938  
BRISKEBYEN I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BRISKEBYEN I AS

**Briskebyen I AS Årsregnskap 2024.pdf**

Dokumentet er signert av:

- Christer Mæhlum (epost: christer@axer.no)  
Signert med BankID autentisering (Norge), den 16. mai 2025, 14:17:45.  
Referanse: 79e05078-fdc0-4357-8c91-a1c79b57fbe9
- Borger Borgenhaug (epost: espen@axer.no)  
Signert med BankID autentisering (Norge), den 16. mai 2025, 11:53:22.  
Referanse: 64f45a69-459d-4b04-8ec2-388f5d3f3549

Dokumentet er forseglet av dCompany AS. Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: 47261dc3-f137-4435-8c3a-bee053b3899f

**d company**



# Årsregnskap 2024 Briskebyen I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 345 938

Seal ID: 47261dc3-f137-4435-8c3a-bee053b3899f



## Resultatregnskap

Briskebyen I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		2 557	13 560
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 557</b>	<b>13 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-2 557	-13 560
Skattekostnad på resultat	1	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	2	2 557	13 560
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>



**Balanse**

Briskebyen I AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 701	28 940
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>8 701</u>	<u>28 940</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 701</u>	<u>28 940</u>



## Balanse

Briskebyen I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-17 086	-14 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 086</b>	<b>-14 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 344</b>	<b>9 901</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 357	13 469
Konserngjeld		0	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 357</b>	<b>19 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357</b>	<b>19 039</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 701</b>	<b>28 940</b>

Styret i Briskebyen I AS

\_\_\_\_\_  
Borger Borgenhaug  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Christer Mæhlum  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Regnskapsperioden for 2024 omfatter perioden 01.01.2024 til 31.12.2024. Selskapet er stiftet i 2022.

Antall årsverk i selskapet er 0.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Inntekter og kostnader

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Forskuddsfakturerte inntekter, og påløpte ikke fakturerte kostnader vil ved slutten av året blir periodisert og ført som gjeld i selskapets balanse. Opptjente, ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres opp som et tilgodehavende i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

**Briskebyen I AS**

**Side 5**

Seal ID: 47261dc3-f137-4435-8c3a-bee053b3899f



## Noter til årsregnskapet 2024

tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 557	-13 560
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 557</b>	<b>-13 560</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 656	-20 099	2 557
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 656	20 099	-2 557
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 21.09.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Dekning av tidligere års udekket tap			-14 529	
Årets resultat			-2 557	-2 557
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-17 086</b>	<b>21 873</b>