



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 574 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 11
0363 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wiggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		401 999	1 277 431
Sum inntekter		401 999	1 277 431
Kostnader			
Varekostnad		541 088	1 012 148
Lønnskostnad	1, 2, 3	184 859	204 361
Annen driftskostnad	4	45 624	-7 506
Sum kostnader		771 571	1 209 004
Driftsresultat		-369 572	68 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206	41
Sum finansinntekter		206	41
Annen rentekostnad		760	1 191
Annen finanskostnad		16 739	
Sum finanskostnader		17 499	1 191
Netto finans		-17 294	-1 150
Ordinært resultat før skattekostnad		-386 866	67 277
Ordinært resultat etter skattekostnad	5, 6	-386 866	67 277
Årsresultat		-386 866	67 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-386 866	67 277
Sum overføringer og disponeringer		-386 866	67 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			75 000
Sum finansielle anleggsmidler			75 000
Sum anleggsmidler		0	75 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	90 812	68 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 812	68 000
Sum omløpsmidler		90 812	68 000
SUM EIENDELER		90 812	143 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	396 234	9 368
Sum opptjent egenkapital		-396 234	-9 368
Sum egenkapital	9	-296 234	90 632
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		253 578	662
Skyldige offentlige avgifter		23 798	47 844
Annen kortsiktig gjeld	10	109 670	3 862
Sum kortsiktig gjeld		387 046	52 368
Sum gjeld		387 046	52 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 812	143 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 843334

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 574 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 11
0363 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wiggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 574 730
WIGGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		401 999	1 277 431
Sum inntekter		401 999	1 277 431
Kostnader			
Varekostnad		541 088	1 012 148
Lønnskostnad	1, 2, 3	184 859	204 361
Annen driftskostnad	4	45 624	-7 506
Sum kostnader		771 571	1 209 004
Driftsresultat		-369 572	68 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206	41
Sum finansinntekter		206	41
Annen rentekostnad		760	1 191
Annen finanskostnad		16 739	
Sum finanskostnader		17 499	1 191
Netto finans		-17 294	-1 150
Ordinært resultat før skattekostnad		-386 866	67 277
Ordinært resultat etter skattekostnad	5, 6	-386 866	67 277
Årsresultat		-386 866	67 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-386 866	67 277
Sum overføringer og disponeringer		-386 866	67 277



Organisasjonsnr: 914 574 730
WIGGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 75 000
Sum finansielle
anleggsmidler 75 000

Sum anleggsmidler 0 75 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 7 90 812 68 000
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 90 812 68 000

Sum omløpsmidler 90 812 68 000

SUM EIENDELER 90 812 143 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 100,00) 8, 9 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 396 234 9 368
Sum opptjent egenkapital -396 234 -9 368

Sum egenkapital 9 -296 234 90 632

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 253 578 662
Skyldige offentlige
avgifter 23 798 47 844
Annen kortsiktig gjeld 10 109 670 3 862



Sum kortsiktig gjeld	387 046	52 368
Sum gjeld	387 046	52 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	90 812	143 000



Organisasjonsnr: 914 574 730
WIGGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andreas Wiggen (Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	162015.00	179107.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22844.00	25254.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184859.00	204361.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note



3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder	162015.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	162015.00		

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Wiggen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	162 015	179 107
Arbeidsgiveravgift	22 844	25 254
Sum	184 859	204 361

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder			
Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrets leder	162 015		
Total ytelse til andre ledende personer	162 015	0	0

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	2020	2019
	-386 866	67 277
+/- Permanente forskjeller	16 739	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		-67 277
Årets skattegrunnlag	-370 127	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-169 222	-539 348	370 127
Netto forskjeller	-169 222	-539 348	370 127
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	169 222	539 348	-370 127
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 118 657

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andreas Wiggen (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-9 368	90 632
Årets resultat		-386 866	-386 866
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-396 234	-296 234

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Korona pandemien

Selskapet er påvirket av bevegelsene i markedet. Så kunder og relasjoner er også påvirket, så året 2020 var således et dårlig år, og det er resultat vist, så selskapet håper på bedre tider.