



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 998 893
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FABRIKKVEIEN 43 HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Øgreid AS Løkkeveien 59 4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigmund Steensen Bjørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 696	11 256
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 696</b>	<b>11 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 696</b>	<b>-11 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 088 810	
Annen renteinntekt		8 948	320
Annen finansinntekt		517	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 098 275</b>	<b>320</b>
Annen rentekostnad		2 089 281	89 951
Annen finanskostnad		320 000	15 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 409 281</b>	<b>105 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 311 006</b>	<b>-105 216</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 339 702</b>	<b>-116 472</b>
Skattekostnad på resultat	2	-534 272	-25 624
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-805 430	-90 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	559 896	25 624
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>559 896</b>	<b>25 624</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		38 407 530	15 351 429
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 407 530</b>	<b>15 351 429</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 967 426</b>	<b>15 377 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			796 407
Konsernfordringer		1 188 810	23 044 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 188 810</b>	<b>23 840 873</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 504 474	2 832 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 504 474</b>	<b>2 832 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 693 284</b>	<b>26 673 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 660 710</b>	<b>42 050 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 300	30 300
Overkurs		9 999 700	9 999 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		896 278	90 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-896 278</b>	<b>-90 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>9 133 722</b>	<b>9 939 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 000 000	32 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 585
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		526 988	89 951
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 988</b>	<b>111 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 526 988</b>	<b>32 111 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 660 710</b>	<b>42 050 688</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 998 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 43 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Øgreid AS  
Løkkeveien 59  
4008 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Steensen Bjørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 998 893  
FABRIKKVEIEN 43 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 696	11 256
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 696</b>	<b>11 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 696</b>	<b>-11 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 088 810	
Annen renteinntekt		8 948	320
Annen finansinntekt		517	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 098 275</b>	<b>320</b>
Annen rentekostnad		2 089 281	89 951
Annen finanskostnad		320 000	15 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 409 281</b>	<b>105 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 311 006</b>	<b>-105 216</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 339 702</b>	<b>-116 472</b>
Skattekostnad på resultat	2	-534 272	-25 624
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-805 430	-90 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>



Organisasjonsnr: 930 998 893  
FABRIKKVEIEN 43 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	559 896	25 624
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>559 896</b>	<b>25 624</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		38 407 530	15 351 429
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 407 530</b>	<b>15 351 429</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 967 426</b>	<b>15 377 053</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			796 407
Konsernfordringer		1 188 810	23 044 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 188 810</b>	<b>23 840 873</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 504 474	2 832 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 504 474</b>	<b>2 832 762</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 693 284</b>	<b>26 673 635</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 660 710</b>	<b>42 050 688</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 300	30 300
Overkurs		9 999 700	9 999 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		896 278	90 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-896 278</b>	<b>-90 848</b>

<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>9 133 722</b>	<b>9 939 152</b>
------------------------	---	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	32 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		21 585
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld		526 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 526 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 660 710</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 930 998 893  
FABRIKKVEIEN 43 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Knud Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fabrikkveien 43 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fabrikkveien 43 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Fabrikkveien 43 Holding AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 21. januar 2025  
Deloitte AS

**Bjarte M. Jonassen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Fabrikkveien 43 Holding A...evisors beretning 2024

Name	Date
Jonassen, Bjarte Munkejord	2025-01-23

Identification

 bankID Jonassen, Bjarte  
Munkejord



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## Fabrikkveien 43 Holding AS Årsregnskap 2024

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), signert 22.01.2025 med Signicat Sign BANKID
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), signert 22.01.2025 med Signicat Sign BANKID



#### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



#### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentsiteten og forseglingen av dette dokumentet.



#### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



# Årsregnskap 2024

## Fabrikkeveien 43 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 998 893

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 22.01.2025
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 22.01.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Resultatregnskap

Fabrikkveien 43 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	28 696	11 256
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 696</b>	<b>11 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 696</b>	<b>-11 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 088 810	0
Annen renteinntekt		8 948	320
Annen finansinntekt		517	0
Annen rentekostnad		2 089 281	89 951
Annen finanskostnad		320 000	15 585
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 311 006</b>	<b>-105 216</b>
Resultat før skattekostnad		-1 339 702	-116 472
Skattekostnad på resultat	2	-534 272	-25 624
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		805 430	90 848
<b>Sum overføringer</b>		<b>-805 430</b>	<b>-90 848</b>

Fabrikkveien 43 Holding AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 22.01.2025
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 22.01.2025

Forseglet av



Posten Norge



### Balanse

Fabrikkveien 43 Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	559 896	25 624
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>559 896</b>	<b>25 624</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		38 407 530	15 351 429
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 407 530</b>	<b>15 351 429</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 967 426</b>	<b>15 377 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	796 407
Konsernfordringer		1 188 810	23 044 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 188 810</b>	<b>23 840 873</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 504 474	2 832 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 693 284</b>	<b>26 673 635</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 660 710</b>	<b>42 050 688</b>

Fabrikkveien 43 Holding AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 22.01.2025
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 22.01.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse

Fabrikkveien 43 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 300	30 300
Overkurs		9 999 700	9 999 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-896 278	-90 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-896 278</b>	<b>-90 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>9 133 722</b>	<b>9 939 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 000 000	32 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	21 585
Annen kortsiktig gjeld		526 988	89 951
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 988</b>	<b>111 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 526 988</b>	<b>32 111 536</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 660 710</b>	<b>42 050 688</b>

21.01.2025

Styret i Fabrikkveien 43 Holding AS

\_\_\_\_\_  
Erlend Løge Aanestad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sigmund Steensen Bjørheim  
styremedlem

Fabrikkveien 43 Holding AS

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 22.01.2025
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 22.01.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skydes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig eller god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet/konsernbidrag andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 22.01.2025
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 22.01.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-534 272	-25 624
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-534 272</b>	<b>-25 624</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 339 702	-116 472
Permanente forskjeller	-1 088 810	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 428 512</b>	<b>-116 472</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 544 984	-116 472	2 428 512
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 544 984</b>	<b>-116 472</b>	<b>2 428 512</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-559 896</b>	<b>-25 624</b>	<b>534 273</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 300	9 999 700	-90 848	9 939 152
Årets resultat			-805 430	-805 430
Pr 31.12.2024	30 300	9 999 700	-896 278	9 133 722

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	32 000 000	32 000 000
<b>SUM</b>	<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>

Aksjer i datterselskap er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 22.01.2025
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 22.01.2025

Forseglet av



Posten Norge