



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 864 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 7  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Aunegjerdet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		0	150 000
Annen driftsinntekt		1 776 748	1 677 097
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 776 748</strong>	<strong>1 827 097</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		751	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	812 875	959 675
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		833 366	1 031 536
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>1 646 992</strong>	<strong>1 991 211</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>129 756</strong>	<strong>-164 114</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		22 472	21 253
Annen finansinntekt		15 253	18 030
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>37 725</strong>	<strong>39 283</strong>
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>37 725</strong>	<strong>39 283</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>167 481</strong>	<strong>-124 831</strong>
Skattekostnad	3, 4	38 762	-23 393
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>128 719</strong>	<strong>-101 438</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	2 297 879
Konsernbidrag		0	2 399 317
Annen egenkapital		128 719	0
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>128 719</strong>	<strong>-101 438</strong>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	685 536	603 640
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>685 536</b>	<b>603 640</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 473 650	5 299 977
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	752	60 948
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 474 403</b>	<b>5 360 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 169 939</b>	<b>5 974 565</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		462 700	99 770
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	5	0	3 076 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 700</b>	<b>3 175 818</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 282	127 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 282</b>	<b>127 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>583 982</b>	<b>3 303 796</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 753 921</b>	<b>9 278 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	186 000	186 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 600 714	2 600 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 786 714</b>	<b>2 786 714</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		128 719	0
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 719</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 915 433</b>	<b>2 786 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 629 222	6 305 270
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 222</b>	<b>6 305 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 222</b>	<b>6 305 270</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 315	41 966
Betalbar skatt		120 658	40 324
Skyldige offentlige avgifter		33 093	78 887
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		25 200	25 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 267</b>	<b>186 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838 489</b>	<b>6 491 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 753 922</b>	<b>9 278 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494122

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 864 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 7  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Aunegjerdet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 912 864 596  
KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	150 000
Annen driftsinntekt		1 776 748	1 677 097
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 776 748</b>	<b>1 827 097</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		751	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	812 875	959 675
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		833 366	1 031 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 646 992</b>	<b>1 991 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 756</b>	<b>-164 114</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 472	21 253
Annen finansinntekt		15 253	18 030
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 725</b>	<b>39 283</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 725</b>	<b>39 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>167 481</b>	<b>-124 831</b>
Skattekostnad	3, 4	38 762	-23 393
<b>Årsresultat</b>		<b>128 719</b>	<b>-101 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	2 297 879
Konsernbidrag		0	2 399 317
Annen egenkapital		128 719	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 719</b>	<b>-101 438</b>



Organisasjonsnr: 912 864 596  
KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	685 536	603 640
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>685 536</b>	<b>603 640</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 473 650	5 299 977
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	752	60 948
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 474 403</b>	<b>5 360 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 169 939</b>	<b>5 974 565</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		462 700	99 770
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	5	0	3 076 048



<b>Sum fordringer</b>		<b>462 700</b>	<b>3 175 818</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 282	127 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 282</b>	<b>127 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>583 982</b>	<b>3 303 796</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 753 921</b>	<b>9 278 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	186 000	186 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 600 714	2 600 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 786 714</b>	<b>2 786 714</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		128 719	0
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 719</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 915 433</b>	<b>2 786 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 629 222	6 305 270
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 222</b>	<b>6 305 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 222</b>	<b>6 305 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 315	41 966
Betalbar skatt		120 658	40 324
Skyldige offentlige avgifter		33 093	78 887
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		25 200	25 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 267</b>	<b>186 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838 489</b>	<b>6 491 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 753 922</b>	<b>9 278 361</b>



Organisasjonsnr: 912 864 596  
KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11647888.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-73647.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11574241.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7099839.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4474402.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	812875.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS**  
912864596  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
912 864 596

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	150 000
Annen driftsinntekt		1 776 748	1 677 097
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 776 748</b>	<b>1 827 097</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-751	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-812 875	-959 675
Annen driftskostnad		-833 366	-1 031 536
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 646 992</b>	<b>-1 991 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 756</b>	<b>-164 114</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22 472	21 253
Annen finansinntekt		15 253	18 030
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 725</b>	<b>39 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 725</b>	<b>39 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>167 481</b>	<b>-124 831</b>
Skattekostnad	3, 4	-38 762	23 393
<b>Årsresultat</b>		<b>128 719</b>	<b>-101 438</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	2 297 879
Mottatt konsernbidrag		0	-2 399 317
Annen egenkapital		128 719	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>128 719</b>	<b>-101 438</b>



KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
912 864 596

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	685 536	603 640
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>685 536</b>	<b>603 640</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 473 650	5 299 977
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	752	60 948
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 474 403</b>	<b>5 360 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 169 939</b>	<b>5 974 565</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		462 700	99 770
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	3 076 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 700</b>	<b>3 175 818</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 282	127 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 282</b>	<b>127 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>583 982</b>	<b>3 303 796</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 753 922</b>	<b>9 278 361</b>



KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
912 864 596

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	186 000	186 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 600 714	2 600 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 786 714</b>	<b>2 786 714</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		128 719	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 719</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 915 433</b>	<b>2 786 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 629 222	6 305 270
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 222</b>	<b>6 305 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 315	41 966
Betalbar skatt		120 658	40 324
Skyldige offentlige avgifter		33 093	78 887
Annen kortsiktig gjeld		25 200	25 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 267</b>	<b>186 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838 489</b>	<b>6 491 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 753 922</b>	<b>9 278 361</b>

TRONDHEIM, 26.05.2025

Øyvind Antonsen  
styrets leder

Bjørn Olav Aunegjerdet  
styremedlem / daglig leder



KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
912 864 596

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
912 864 596

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 647 888
Tilgang i året	-73 647
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 574 241</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 099 839
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 474 402</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	812 875

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	120 658	-636 407
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-81 896	-23 393
<b>Skattekostnad</b>	<b>38 762</b>	<b>-659 800</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	167 481	-124 831
Permanente forskjeller	8 710	18 500
+/- Endring i midlertidige forskjeller	372 255	460 710
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 247 137
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	3 076 048
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>548 446</b>	<b>183 290</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	120 658	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	40 324
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 658</b>	<b>40 324</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 743 819	-3 116 074	372 255
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 743 819</b>	<b>-3 116 074</b>	<b>372 255</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 743 819</b>	<b>-3 116 074</b>	<b>372 255</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-603 640	-685 536	81 896

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 629 222	6 305 270



KJØPMANNSGATA 7 TRONDHEIM AS  
912 864 596

**Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 7 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	186 000	2 600 714	0	2 786 714
Årsresultat	0	0	128 719	128 719
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>186 000</b>	<b>2 600 714</b>	<b>128 719</b>	<b>2 915 433</b>