



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 573 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISØR TREBÅTBYGGERI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: BUVIKA  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Kongsbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		283 400	283 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>283 400</b>	<b>283 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	38 565	38 565
Annen driftskostnad	1, 10	115 267	135 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 832</b>	<b>174 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 568</b>	<b>109 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad			534
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>534</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>129 568</b>	<b>108 755</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 505	23 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 063</b>	<b>84 775</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 063</b>	<b>84 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		101 063	84 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 063</b>	<b>84 775</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	753 462	792 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>753 462</b>	<b>792 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>753 462</b>	<b>792 027</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	472 695	383 563
<b>Sum fordringer</b>		<b>472 695</b>	<b>383 563</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	83 023	22 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 023</b>	<b>22 455</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>555 718</b>	<b>406 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 309 180</b>	<b>1 198 044</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (816 aksjer à kr 125,00)	2, 8	102 000	102 000
Overkurs	8	65 000	65 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	500 967	399 904



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>500 967</b>	<b>399 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>667 967</b>	<b>566 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	51 169	54 077
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 169</b>	<b>54 077</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	11	<b>51 169</b>	<b>54 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	31 413	26 497
Skyldige offentlige avgifter		11 376	3 313
Kortsiktig konserngjeld		547 254	547 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>590 044</b>	<b>577 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>641 213</b>	<b>631 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 309 180</b>	<b>1 198 044</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 320447

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 573 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISØR TREBÅTBYGGERI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: BUVIKA  
4950 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Kongsbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 922 573 743  
RISØR TREBÅTBYGGERI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		283 400	283 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>283 400</b>	<b>283 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	3	38 565	38 565
Annen driftskostnad	1, 10	115 267	135 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 832</b>	<b>174 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 568</b>	<b>109 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad			534
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>534</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		129 568	108 755
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 505	23 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 063</b>	<b>84 775</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 063</b>	<b>84 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		101 063	84 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 063</b>	<b>84 775</b>



Organisasjonsnr: 922 573 743  
RISØR TREBÅTBYGGERI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	753 462	792 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>753 462</b>	<b>792 027</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>753 462</b>	<b>792 027</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	472 695	383 563
<b>Sum fordringer</b>		<b>472 695</b>	<b>383 563</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	83 023	22 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 023</b>	<b>22 455</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>555 718</b>	<b>406 017</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 309 180</b>	<b>1 198 044</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (816 aksjer à kr 125,00)	2, 8	102 000	102 000
Overkurs	8	65 000	65 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	500 967	399 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>500 967</b>	<b>399 904</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>667 967</b>	<b>566 904</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	51 169	54 077
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		51 169	54 077
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	11	51 169	54 077
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 413	26 497
Skyldige offentlige avgifter		11 376	3 313
Kortsiktig konserngjeld		547 254	547 254
Sum kortsiktig gjeld		590 044	577 064
Sum gjeld		641 213	631 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 309 180	1 198 044



Organisasjonsnr: 922 573 743  
RISØR TREBÅTBYGGERI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### RISØR TREBÅTBYGGERI EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	8 400	9 200
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>8 400</b>	<b>9 200</b>

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	816	125,00	102 000,00
<b>Sum</b>	<b>816</b>		<b>102 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Risør Trebåtbyggeri Holding AS	816	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>816</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	68 559	762 033	830 592
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>68 559</b>	<b>762 033</b>	<b>830 592</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(77 130)	(77 130)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>68 559</b>	<b>684 903</b>	<b>753 462</b>
Årets avskrivninger		38 565	38 565
Økonomisk levetid			
<b>Avskrivningsplan</b>			

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	129 568	108 755
+/- Permanente forskjeller		245
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 219	11 441
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>142 787</b>	<b>120 441</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	31 413	26 497
<b>Sum</b>	<b>31 413</b>	<b>26 497</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(2 908)	(2 517)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>28 505</b>	<b>23 980</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	31 413	26 497
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 413</b>	<b>26 497</b>



## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	245 805	232 586	13 219
Sum midlertidige forskjeller	245 805	232 586	13 219
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>54 077</b>	<b>51 169</b>	<b>2 908</b>

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	472 695	383 563
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>472 695</b>	<b>383 563</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	65 000	399 904	566 904
Årets resultat			101 063	101 063
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>102 000</b>	<b>65 000</b>	<b>500 967</b>	<b>667 967</b>

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 10 - Lønn og andre ytelser

Selskapet har i 2021 ikke hatt lønnede ansatte og faller således også utenfor kravet til obligatorisk tjenestpensjon

## Note 11 - Lån/sikkerhetsstillelser

Risør Trebåtbyggeri Eiendom AS har pr. 31.12.21 stillet sikkerhet med inntil kr. 3 000 000,- for Risør Trebåtbyggeri AS



# Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS  
Storgata 11  
4950 Risør  
Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no  
Org.nr. 982 767 970 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til årsmøtet i Risør Trebåtbyggeri Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Risør Trebåtbyggeri Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 101 063. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

RISØR, 18. mai 2022  
Revisjon Skagerrak AS

Einar Johansen  
Statsautorisert revisor