



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 213 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALLYMAKENNY AS
Forretningsadresse: Leiv Eirikssons gate 1
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Martin Falster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	116 139	
Sum kostnader		116 139	
Driftsresultat		-116 139	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		890 960	
Sum finansinntekter		890 960	
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		890 948	
Resultat før skattekostnad	2	774 809	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		774 809	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		774 809	
Totalresultat		774 809	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	774 809	
Sum overføringer og disponeringer		774 809	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 548	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	39 272 632	
Sum finansielle anleggsmidler		39 277 180	
Sum anleggsmidler		39 277 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer			30 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023	
Sum omløpsmidler		1 023	30 000
SUM EIENDELER		39 278 203	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	774 809	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		774 809	
Sum egenkapital		799 239	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	38 386 220	
Sum annen langsiktig gjeld		38 386 220	
Sum langsiktig gjeld		38 386 220	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 769	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	80 975	
Sum kortsiktig gjeld		92 744	
Sum gjeld		38 478 964	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 278 203	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549229

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 213 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALLYMAKENNY AS
Forretningsadresse: Leiv Eirikssons gate 1
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Martin Falster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 213 028
BALLYMAKENNY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	116 139	
Sum kostnader		116 139	
Driftsresultat		-116 139	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		890 960	
Sum finansinntekter		890 960	
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		890 948	
Resultat før skattekostnad	2	774 809	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		774 809	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		774 809	
Totalresultat		774 809	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	774 809	
Sum overføringer og disponeringer		774 809	



Organisasjonsnr: 932 213 028
BALLYMAKENNY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 548	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	39 272 632	
Sum finansielle anleggsmidler		39 277 180	
Sum anleggsmidler		39 277 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer			30 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 023	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023	
Sum omløpsmidler		1 023	30 000
SUM EIENDELER		39 278 203	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	774 809	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		774 809	
Sum egenkapital		799 239	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	38 386 220	
Sum annen langsiktig gjeld		38 386 220	
Sum langsiktig gjeld		38 386 220	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 769	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	80 975	
Sum kortsiktig gjeld		92 744	
Sum gjeld		38 478 964	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 278 203	30 000



Organisasjonsnr: 932 213 028
BALLYMAKENNY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Ballymakenny AS

Utarbeidet av:

**HÆGLAND &
SVANBERG**

Org.nr.: 932 213 028



RESULTATREGNSKAP

BALLYMAKENNY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	Sep. 2023 - Des. 2024
Annen driftskostnad	1	116 139
Sum driftskostnader		116 139
Driftsresultat		-116 139
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen finansinntekt		890 960
Annen rentekostnad		12
Resultat av finansposter		890 948
Resultat før skattekostnad	2	774 809
Årsresultat		774 809
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	3	774 809
Sum overføringer		774 809



BALANSE

BALLYMAKENNY AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 548	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	39 272 632	0
Sum finansielle anleggsmidler		39 277 180	0
Sum anleggsmidler		39 277 180	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	30 000
Sum fordringer		0	30 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023	0
Sum omløpsmidler		1 023	30 000
Sum eiendeler		39 278 203	30 000



BALANSE

BALLYMAKENNY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	774 809	0
Sum opptjent egenkapital		774 809	0
Sum egenkapital		799 239	30 000
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	38 386 220	0
Sum annen langsiktig gjeld		38 386 220	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 769	0
Konserngjeld	5	80 975	0
Sum kortsiktig gjeld		92 744	0
Sum gjeld		38 478 964	0
Sum egenkapital og gjeld		39 278 203	30 000

16.06.2025
Styret i Ballymakenny AS

Christian Martin Falster
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	774 809	0
Permanente forskjeller	-896 530	0
Skattepliktig inntekt	-121 721	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-121 721	0	121 721



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	121 721	0	-121 721
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				774 809	774 809
Stiftelsesomkostninger			-5 570		-5 570
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	774 809	799 239

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
BMK Homes Limited	Wexford	80,00%	4 548
Sum			4 548

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2024	2023
Fordringer		
Lån til BMK Homes Limited	38 273 792	0
Valutajustering	998 840	0
Sum	39 272 632	0
Gjeld		
Lån fra tilknyttet selskap	38 386 220	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	80 975	0
Sum	38 467 195	0

Selskapet har gjeld til Nore-Invest AS som eier 50% av aksjene i morselskapet Dyflin AS.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BALLYMAKENNY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dyflin AS	3 000	100,0	100,0