



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 343 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. ØSTBY AS
Forretningsadresse: Nesoddveien 130
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			91 000
Annen driftsinntekt		1 401 000	1 116 000
Sum inntekter		1 401 000	1 207 000
Kostnader			
Varekostnad		207 052	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 168	473 963
Annen driftskostnad	3	285 977	300 068
Sum kostnader		906 197	774 031
Driftsresultat		494 803	432 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 374	
Sum finansinntekter		9 374	
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans		9 374	-70
Ordinært resultat før skattekostnad		504 177	432 899
Skattekostnad	4	144 616	137 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		359 561	295 350
Årsresultat		359 561	295 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		359 561	295 350
Sum overføringer og disponeringer		359 561	295 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 146 579	4 559 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2		1
Sum varige driftsmidler		4 146 579	4 559 747
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		4 946 579	5 359 747
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		133 370	340 422
Sum varer		133 370	340 422
Fordringer			
Kundefordringer	5		56 250
Andre fordringer	6	33 981	28 844
Sum fordringer		33 981	85 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	421 468	1 400 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 468	1 400 848
Sum omløpsmidler		588 819	1 826 364
SUM EIENDELER		5 535 397	7 186 112

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	3 539 841	5 539 841
Annen innskutt egenkapital	9	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		3 719 841	5 719 841
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 586 632	1 227 071
Sum opptjent egenkapital		1 586 632	1 227 071
Sum egenkapital	9	5 306 473	6 946 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	32 103	32 103
Sum avsetninger for forpliktelser		32 103	32 103
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 103	32 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			511
Betalbar skatt	4	144 616	137 549
Skyldige offentlige avgifter		57 011	47 741
Annen kortsiktig gjeld		-4 806	21 296
Sum kortsiktig gjeld		196 821	207 096
Sum gjeld		228 924	239 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 535 397	7 186 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446244

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 343 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. ØSTBY AS
Forretningsadresse: Nesoddveien 130
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 343 187
E. ØSTBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			91 000
Annen driftsinntekt		1 401 000	1 116 000
Sum inntekter		1 401 000	1 207 000
Kostnader			
Varekostnad		207 052	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 168	473 963
Annen driftskostnad	3	285 977	300 068
Sum kostnader		906 197	774 031
Driftsresultat		494 803	432 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 374	
Sum finansinntekter		9 374	
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans		9 374	-70
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	504 177	432 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 616	137 549
Årsresultat		359 561	295 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		359 561	295 350
Sum overføringer og disponeringer		359 561	295 350



Organisasjonsnr: 917 343 187
E. ØSTBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	4 146 579	4 559 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	4 146 579	1
Sum varige driftsmidler			
		4 146 579	4 559 747
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		800 000	800 000
Sum anleggsmidler			
		4 946 579	5 359 747
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		133 370	340 422
Sum varer			
		133 370	340 422
Fordringer			
Kundefordringer			
	5		56 250
Andre fordringer			
	6	33 981	28 844
Sum fordringer			
		33 981	85 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	421 468	1 400 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		421 468	1 400 848
Sum omløpsmidler			
		588 819	1 826 364
SUM EIENDELER			
		5 535 397	7 186 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)			
	8, 9	100 000	100 000



Overkurs	9	3 539 841	5 539 841
Annen innskutt egenkapital	9	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		3 719 841	5 719 841
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 586 632	1 227 071
Sum opptjent egenkapital		1 586 632	1 227 071
Sum egenkapital	9	5 306 473	6 946 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	32 103	32 103
Sum avsetninger for forpliktelses		32 103	32 103
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 103	32 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			511
Betalbar skatt	4	144 616	137 549
Skyldige offentlige avgifter		57 011	47 741
Annen kortsiktig gjeld		-4 806	21 296
Sum kortsiktig gjeld		196 821	207 096
Sum gjeld		228 924	239 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 535 397	7 186 112



Organisasjonsnr: 917 343 187
E. ØSTBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

E. ØSTBY AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	397 025	8 988 065	323 490	9 708 580
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	397 025	8 988 065	323 490	9 708 580
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(4 825 343)	(323 490)	(5 148 833)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(5 238 511)	(323 490)	(5 562 001)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	397 025	3 749 554	0	4 146 579
Årets avskrivninger		(413 168)		(413 168)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	20 %	

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	504 177	432 899
+/- Permanente forskjeller	(4)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	153 174	192 324
Årets skattegrunnlag	657 347	625 223
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	144 616	137 549
Sum	144 616	137 549
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 616	137 549
Betalbar skatt i skattekostnad	144 616	137 549
Betalbar skatt i balansen	144 616	137 549

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende		56 250
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		56 250

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 30 041.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Østby, Erik	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	5 539 841	80 000	1 227 071	6 946 912
Reduksjon AK/overkurs		(2 000 000)			(2 000 000)
Årets resultat				359 561	359 561
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 539 841	80 000	1 586 632	5 306 473

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(528 346)	(681 520)	153 174
Netto forskjeller	(528 346)	(681 520)	153 174
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	528 346	681 520	(153 174)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 149 934

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.