



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 807 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMSKOG INVEST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solveien 106A  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oppland Revisjon & Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 081	4 621
Annen driftskostnad		9 505	11 851
Sum kostnader		12 586	16 472
Driftsresultat	1	-12 586	-16 472
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen finanskostnad		142	134
Sum finanskostnader		142	134
Netto finans		-141	-133
Resultat før skattekostnad		-12 727	-16 605
Skattekostnad		-2 799	-3 653
Årsresultat		-9 928	-12 952
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 928	-12 952
Sum overføringer og disponeringer		-9 928	-12 952



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	34 890	41 790
Sum finansielle anleggsmidler		34 890	41 790
Sum anleggsmidler		34 890	41 790
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		446	624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446	624
Sum omløpsmidler		446	624
<b>SUM EIENDELER</b>	1, 3	<b>35 336</b>	<b>42 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		72 451	62 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 451</b>	<b>-62 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 451</b>	<b>-32 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		68 237	74 349
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>68 237</b>	<b>74 349</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 237</b>	<b>74 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 906	
Betalbar skatt		3 313	
Skyldige offentlige avgifter		331	587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 550</b>	<b>587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 787</b>	<b>74 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>35 336</b>	<b>42 414</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639285

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 807 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMSKOG INVEST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solveien 106A  
1162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oppland Revisjon & Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 984 807 805  
ALMSKOG INVEST EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 081	4 621
Annen driftskostnad		9 505	11 851
Sum kostnader		12 586	16 472
Driftsresultat	1	-12 586	-16 472
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen finanskostnad		142	134
Sum finanskostnader		142	134
Netto finans		-141	-133
Resultat før skattekostnad		-12 727	-16 605
Skattekostnad		-2 799	-3 653
Årsresultat		-9 928	-12 952
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 928	-12 952
Sum overføringer og disponeringer		-9 928	-12 952



Organisasjonsnr: 984 807 805  
ALMSKOG INVEST EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	34 890	41 790
Sum finansielle anleggsmidler		34 890	41 790
Sum anleggsmidler		34 890	41 790
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		446	624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446	624
Sum omløpsmidler		446	624
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1, 3</b>	<b>35 336</b>	<b>42 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		72 451	62 522
Sum opptjent egenkapital		-72 451	-62 522
Sum egenkapital		-42 451	-32 522



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	68 237		74 349
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>68 237</b>		<b>74 349</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld	0		0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>68 237</b>		<b>74 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5 906		
Betalbar skatt	3 313		
Skyldige offentlige avgifter	331		587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 550</b>		<b>587</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>77 787</b>		<b>74 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>35 336</b>	<b>42 414</b>



Organisasjonsnr: 984 807 805  
ALMSKOG INVEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel: Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt: a) Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. b) Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. c) Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. d) Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel e) Inntekter resultatføres i den perioden det ansees opptjent; opptjeningsprinsippet.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets regnskap for 2023 er gjort opp med et underskudd på kr. 9.929. Sum egenkapital er på kr. -42.451 og hele aksjekapitalen er er tapt. Styrets handleplikt etter Aksjelovens § 3-5 er inntrådt. Det har i 2023 ikke vært akvititet i selskapet. Planen er å avvikle selskapet.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	2700.00	4050.00
Folketrygdavgift	381.00	571.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3081.00	4621.00

Mer om årsverk og lønn

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

Selskapet eier ikke egne aksjer.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har ved årsskifte en fordring på aksjonær på kr. 34 890. Lånet ble rapportert inn som aksjonærlån (utbytte) på aksjonær med kr. 81 500 i 2018, men er delvis nedbetalt så saldo 31.12.2023 er 34 890.