



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 353 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACOB AALL & SØN AS
Forretningsadresse: Jacob Aalls vei 26
4934 NES VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut B Aall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 888 253	2 896 177
Annen driftsinntekt		1 429 268	1 227 687
Sum inntekter		3 317 521	4 123 864
Kostnader			
Varekostnad		1 404 212	2 163 883
Lønnskostnad	1	262 824	329 803
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 048	9 030
Annen driftskostnad	3	1 115 628	970 305
Sum kostnader		2 795 712	3 473 021
Driftsresultat		521 809	650 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 785	1 227
Annen finansinntekt		96 763	20 303
Sum finansinntekter		98 548	21 530
Annen rentekostnad		77 492	18 609
Sum finanskostnader		77 492	18 609
Netto finans		21 056	2 921
Resultat før skattekostnad		542 865	653 764
Skattekostnad	4	78 138	126 634
Årsresultat		464 727	527 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		464 727	527 130
Sum overføringer og disponeringer		464 727	527 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	64 255	64 902
Sum immaterielle eiendeler		64 255	64 902
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 363 950	1 582 709
Sum varige driftsmidler		3 363 950	1 582 709
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	69 472	69 472
Sum finansielle anleggsmidler		69 472	69 472
Sum anleggsmidler		3 497 677	1 717 083
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			349 504
Andre fordringer		156 308	6 513
Sum fordringer		156 308	356 017
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 271	1 640 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 271	1 640 973
Sum omløpsmidler		1 905 579	1 996 990
SUM EIENDELER		5 403 256	3 714 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	325 000	325 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		325 000	325 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 892 496	2 427 769
Sum opptjent egenkapital		2 892 496	2 427 769
Sum egenkapital		3 217 496	2 752 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 770 499	
Sum annen langsiktig gjeld		1 770 499	0
Sum langsiktig gjeld		1 770 499	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 252	308 222
Betalbar skatt		77 491	124 711
Skyldige offentlige avgifter		161 385	328 829
Annen kortsiktig gjeld	8	101 132	199 541
Sum kortsiktig gjeld		415 260	961 303
Sum gjeld		2 185 759	961 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 403 255	3 714 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 657127

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 353 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACOB AALL & SØN AS
Forretningsadresse: Jacob Aalls vei 26
4934 NES VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut B Aall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 353 452
JACOB AALL & SØN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 888 253	2 896 177
Annen driftsinntekt		1 429 268	1 227 687
Sum inntekter		3 317 521	4 123 864
Kostnader			
Varekostnad		1 404 212	2 163 883
Lønnskostnad	1	262 824	329 803
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 048	9 030
Annen driftskostnad	3	1 115 628	970 305
Sum kostnader		2 795 712	3 473 021
Driftsresultat		521 809	650 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 785	1 227
Annen finansinntekt		96 763	20 303
Sum finansinntekter		98 548	21 530
Annen rentekostnad		77 492	18 609
Sum finanskostnader		77 492	18 609
Netto finans		21 056	2 921
Resultat før skattekostnad		542 865	653 764
Skattekostnad	4	78 138	126 634
Årsresultat		464 727	527 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		464 727	527 130
Sum overføringer og disponeringer		464 727	527 130



Organisasjonsnr: 920 353 452
JACOB AALL & SØN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	64 255	64 902
Sum immaterielle eiendeler		64 255	64 902
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 363 950	1 582 709
Sum varige driftsmidler		3 363 950	1 582 709
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	69 472	69 472
Sum finansielle anleggsmidler		69 472	69 472
Sum anleggsmidler		3 497 677	1 717 083
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			349 504
Andre fordringer		156 308	6 513
Sum fordringer		156 308	356 017
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 271	1 640 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 271	1 640 973
Sum omløpsmidler		1 905 579	1 996 990
SUM EIENDELER		5 403 256	3 714 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	325 000	325 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		325 000	325 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 892 496	2 427 769
Sum opptjent egenkapital		2 892 496	2 427 769
Sum egenkapital		3 217 496	2 752 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 770 499	
Sum annen langsiktig gjeld		1 770 499	0
Sum langsiktig gjeld		1 770 499	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 252	308 222
Betalbar skatt		77 491	124 711
Skyldige offentlige avgifter		161 385	328 829
Annen kortsiktig gjeld	8	101 132	199 541
Sum kortsiktig gjeld		415 260	961 303
Sum gjeld		2 185 759	961 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 403 255	3 714 072



Organisasjonsnr: 920 353 452
JACOB AALL & SØN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.75

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	223672.00	281913.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39152.00	47438.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		452.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	262824.00	329803.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DocuSign Envelope ID: 21A9C581-B705-40E7-A76C-B0DF82A70D5A

**ÅRSREGNSKAP 2023
JACOB AALL & SØN AS**



DocuSign Envelope ID: 21A9C581-B705-40E7-A76C-B0DF82A70D5A

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNETEKTER			
Driftsinntekter		1 888 253	2 896 177
Leieinntekter		1 429 268	1 227 687
Sum driftsinntekter		3 317 522	4 123 864
DRIFTSKOSTNADER			
Utgifter tømmerdrift etc.		1 404 212	2 163 883
Lønnskostnad	1	262 824	329 803
Avskrivning varige driftsmidler	2	13 049	9 030
Andre driftskostnader	3	1 115 628	970 305
Sum driftskostnader		2 795 713	3 473 021
DRIFTSRESULTAT		521 809	650 843
FINANSINNETEKTER OG -KOSTNADER			
Renteinntekter		1 785	1 227
Annen finansinntekt		96 763	20 303
Rentekostnader		77 492	18 609
Resultat av finansposter		21 056	2 921
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		542 865	653 764
Skattekostnad	4	78 138	126 634
ÅRSRESULTAT		464 727	527 130
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		464 727	527 130
Sum overført		464 727	527 130

Jacob Aall & Søn AS - organisasjonsnummer: 920353452



DocuSign Envelope ID: 21A9C581-B705-40E7-A76C-B0DF82A70D5A

Balanse

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>64 255</u>	<u>64 902</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>64 255</u>	<u>64 902</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger, skog etc	2	<u>3 363 950</u>	<u>1 582 709</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 363 950</u>	<u>1 582 709</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>69 472</u>	<u>69 472</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>69 472</u>	<u>69 472</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 497 677</u>	<u>1 717 083</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	349 504
Andre kortsiktige fordringer		<u>156 308</u>	<u>6 513</u>
Sum fordringer		<u>156 308</u>	<u>356 017</u>
Bankinnskudd og kontanter		<u>1 749 271</u>	<u>1 640 973</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 905 579</u>	<u>1 996 990</u>
Sum eiendeler		<u>5 403 256</u>	<u>3 714 072</u>

Jacob Aall & Søn AS - organisasjonsnummer: 920353452

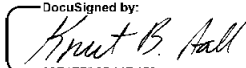


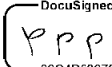
DocuSign Envelope ID: 21A9C581-B705-40E7-A76C-B0DF82A70D5A

Balanse

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Selskapskapital	6	325 000	325 000
Sum innskutt egenkapital		325 000	325 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 892 496	2 427 769
Sum opptjent egenkapital		2 892 496	2 427 769
Sum egenkapital		3 217 496	2 752 769
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 770 499	0
Sum langsiktig gjeld		1 770 499	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		75 252	308 222
Betalbar skatt		77 491	124 711
Skyldige offentlige avgifter		161 385	328 829
Annen kortsiktig gjeld	8	101 132	199 541
Sum kortsiktig gjeld		415 261	961 303
Sum gjeld		2 185 760	961 303
Sum egenkapital og gjeld		5 403 256	3 714 072

Nes Verk, 12.05.2024
Styret for Jacob Aall & Søn AS

DocuSigned by:

Knut Benjamin Aall
Styrets leder

DocuSigned by:

00C4DC3073D14E8...
Peter Preben Prebensen
Styremedlem

DocuSigned by:

7C0A935F787E452...
Terje Bodin Larsen
Styremedlem

Jacob Aall & Søn AS - organisasjonsnummer: 920353452



DocuSign Envelope ID: 21A9C581-B705-40E7-A76C-B0DF82A70D5A

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende redusert med forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1. Lønnskostnad og annen godtgjørelse

	2023	2022
Lønnsutgifter	200 338	254 549
Feriepenger	23 334	27 365
Arbeidsgiveravgift etc.	39 152	47 889
Sum	262 824	329 803

Ektefelle til tidligere daglig leder har fri bolig. Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning.

Note 2. Avskrivninger - Anleggsmidler.

	Annen fast eiendom
Bokført verdi 01.01	1 582 709
Tilgang i år	1 794 290
Årets avskrivning	13 049
Bokført verdi 31.12	3 363 950

Eiendommene består av boliger, skogarealer, grunn til bruk som golfbane samt andre bygninger knyttet til driften av selskapet.

Jacob Aall & Søn AS- organisasjonsnummer: 920353452



DocuSign Envelope ID: 21A9C581-B705-40E7-A76C-B0DF82A70D5A

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3. Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisor i 2011. Regnskapet er av den grunn ikke blitt belastet med utgifter til revisjon.

Note 4. Skattekostnad

	2023	2022
Resultat før skattekostnader	542 865	653 764
Permanente ligningsmessige forskjeller	-373	1 857
Midlertidige ligningsmessige forskjeller	-2 942	-8 743
Skogfond, ikke skattepliktig	-187 318	-80 009
Sum årets skattegrunnlag	352 232	566 869
Herav 22 % betalbar skatt	77 491	124 711

Utsatt skattefordel:

	Driftsmidler forskjeller	Kundefordr. forskjeller	Sum
01.01. 2023	- 291 995	-3 000	294 955
Endring	2 942	0	-2 942
Grunnlag	-289 053	-3 000	292 053
Utsatt skattefordel	63 595	660	64 255

Note 5. Investering i aksjer

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Nes Verk Handel AS	6	5.000	30 198
AT Skog BA	99	1.900	8.974
Vegårshei Bioenergi AS	3	10.000	30.300
Sum			69.472

AT Skog BA har en verdi på kr. 188 100 som vil bli utbetalt ved utmeldelse eller ved avvikling av selskapet. Forskjellen mellom bokført verdi og andelenes verdi, er verdi av andeler utdelt ved etablering av AT Skog BA.

Note 6. Selskapskapital – Annen egenkapital

Aksjekapitalen består av 325 aksjer pålydende kr. 1.000,- Aksjonærer i selskapet er:

Knut B Aall, daglig leder/styreformann	201
Ellen Prebensens dødsbo	40
Peter Preben Prebensen	39
Anne Wille Apold	13
Jørgen Wille	13
Ingeborg Wille	13
Andre	6
Sum	325

Jacob Aall & Søn AS- organisasjonsnummer: 920353452



DocuSign Envelope ID: 21A9C581-B705-40E7-A76C-B0DF82A70D5A

Noter til årsregnskapet for 2023

Alle aksjene har lik stemmerett.

Egenkapital:	
Aksjekapital	325 000
Annen egenkapital 01.01.2023	2 427 769
Årets overskudd	464 727
Sum egenkapital 31.12.2023	3 217 496

Note 7. Gjeld til kredittinstitusjon

Selskapet hadde pr. 31.12.2023 kr. 1 770 499 i langsiktige lån. Lånet er sikret med pant i fast eiendom.

Note 8. Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har lånt selskapet kr. 39 056. Beløpet er ikke renteberegnet.

Jacob Aall & Søn AS- organisasjonsnummer: 920353452