



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINCLAIR INVEST AS  
Forretningsadresse: Krydderveien 61  
1622 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 768	12 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 768</b>	<b>12 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 768</b>	<b>-12 168</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		227	68
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>227</b>	<b>68</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>227</b>	<b>66</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 541	-12 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 849	13 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 849	13 390
Sum omløpsmidler		11 849	13 390
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 849</b>	<b>13 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	258 125	258 125
Sum innskutt egenkapital		258 125	258 125
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 411 406	1 395 865
Sum opptjent egenkapital		-1 411 406	-1 395 865
Sum egenkapital	3	-1 153 281	-1 137 740
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 165 130	1 151 130
Sum kortsiktig gjeld		1 165 130	1 151 130



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		1 165 130	1 151 130
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 849</b>	<b>13 390</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457413

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINCLAIR INVEST AS  
Forretningsadresse: Krydderveien 61  
1622 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 980 426 238  
SINCLAIR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 768	12 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 768</b>	<b>12 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 768</b>	<b>-12 168</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		227	68
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>227</b>	<b>68</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>227</b>	<b>66</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 541	-12 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-15 541</b>	<b>-12 102</b>



Organisasjonsnr: 980 426 238  
SINCLAIR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	11 849	13 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 849	13 390
Sum omløpsmidler		11 849	13 390
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 849</b>	<b>13 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	258 125	258 125
Sum innskutt egenkapital		258 125	258 125
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 411 406	1 395 865
Sum opptjent egenkapital		-1 411 406	-1 395 865
Sum egenkapital	3	-1 153 281	-1 137 740
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 165 130	1 151 130
Sum kortsiktig gjeld		1 165 130	1 151 130
Sum gjeld		1 165 130	1 151 130
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 849</b>	<b>13 390</b>



Organisasjonsnr: 980 426 238  
SINCLAIR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Sinclair Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sinclair Invest AS som viser et underskudd på NOK 15 541. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: 7AZH0-ISC3Z-YI0L1-M3HFC-LWHCS-HZW5Q



Revisors beretning 2023 for Sinclair Invest AS



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mai 2024  
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 7AZH0-JSC3Z-Y10L1-M3HSC-LWHC5-HZW5Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løvaas, Anders Magnus

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-27 15:44:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7AZH0-ISC3Z-YI0LI-M3HSC-LWHCS-HZW5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Sinclair Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Pemseo Dokumentnøkkel: UJBVV-YVAKG-IOUW4-U4KQ5-YY4VW-834LT

**Org.nr.: 980 426 238**



## Sinclair Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	15 768	12 168
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 768</b>	<b>12 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(15 768)</b>	<b>(12 168)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		227	68
Annen rentekostnad		0	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>227</b>	<b>66</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(15 541)</b>	<b>(12 102)</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>(15 541)</b>	<b>(12 102)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		(15 541)	(12 102)
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>(15 541)</b>	<b>(12 102)</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: UJBVV-YVAKG-IQUW4-U4KQ5-YY4WV-834LT



## Sinclair Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 849	13 390
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 849</b>	<b>13 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 849</b>	<b>13 390</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: UJBVV-XVAKG-IOUW4-U4KQ5-YY4VW-834LT



## Sinclair Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	258 125	258 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>258 125</b>	<b>258 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 411 406)	(1 395 865)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 411 406)</b>	<b>(1 395 865)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>(1 153 281)</b>	<b>(1 137 740)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 165 130	1 151 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 165 130</b>	<b>1 151 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 165 130</b>	<b>1 151 130</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 849</b>	<b>13 390</b>

Fredrikstad, 15/5 - 2024,  
Styret i Sinclair Invest AS

Per Øyvind Iversen  
Styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: UJBVV-YVAKG-IQUW4-U4KQ5-YY4VW-834LT



## Sinclair Invest AS

### Noter 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke daglig leder. Selskapets styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2023 kostnadsført kr 8 125 i ordinært revisjonshonorar og kr 5 875 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er inkludert MVA.

#### Note 2 Skatt

##### Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	(15 541)	(12 102)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(15 541)</b>	<b>(12 102)</b>

##### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022
Fremførbart underskudd	(230 822)	(215 281)
<b>Sum</b>	<b>(230 822)</b>	<b>(215 281)</b>

##### 22 % utsatt skattefordel

	2023	2022
	(50 781)	(47 362)

Av forsiktighetshensyn har ikke selskapet balanseført den utsatte skattefordelen.



## Sinclair Invest AS

### Noter 2023

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	258 125	(1 395 865)	(1 137 740)
Årets resultat		(15 541)	(15 541)
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>258 125</b>	<b>(1 411 406)</b>	<b>(1 153 281)</b>

#### Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

#### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	51 625	5	258 125

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Per Øivind Iversen	Styreleder	51 625	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>51 625</b>	<b>100 %</b>

#### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

#### Note 7 Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets eneaksjonær dekker de løpende forpliktelsene som selskapet har, dermed kan fortsatt drift legges til grunn.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Iversen, Per Øyvind

Styreleder

På vegne av: Sinclair Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-965938

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-05-21 06:09:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UJBVV-XVAKG-IOUW4-U4KQ5-YY4VW-834LT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>