



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 821 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERITOMTEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njærheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	55 150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 150 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	48 387 235	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	946 328	445 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 333 563</b>	<b>445 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 816 437</b>	<b>-445 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 904	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 904</b>	
Annen rentekostnad		2 044 738	921 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 044 738</b>	<b>921 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 030 834</b>	<b>-921 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 785 602</b>	<b>-1 366 544</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 239	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 733 425	-1 366 544
Avsatt til annen egenkapital		1 038 938	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	3 772 363	-1 366 544



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Boligprosjekt	1, 5	64 930 114	67 786 296
<b>Sum varer</b>		<b>64 930 114</b>	<b>67 786 296</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 990 000	
Andre kortsiktige fordringer		7 428	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 997 428</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 604	1 874 984
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 604</b>	<b>1 874 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 069 146</b>	<b>69 661 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 069 146</b>	<b>69 661 280</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 038 938	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			2 733 425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 038 938</b>	<b>-2 733 425</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 038 938</b>	<b>1 266 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Ansvarlig lånekapital	5, 6	27 301 126	30 427 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 301 126</b>	<b>30 427 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 301 126</b>	<b>30 427 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	33 593 782	32 809 808
Leverandørgjeld		2 036 677	4 756 909
Betalbar skatt	3	13 239	
Forskudd fra kunder			400 000
Annen kortsiktig gjeld		85 384	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 729 082</b>	<b>37 966 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 030 208</b>	<b>68 394 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 069 146</b>	<b>69 661 280</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 821 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERITOMTEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 922 821 674  
MEIERITOMTEN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	55 150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 150 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	48 387 235	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	946 328	445 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 333 563</b>	<b>445 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 816 437</b>	<b>-445 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 904	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 904</b>	
Annen rentekostnad		2 044 738	921 036
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 044 738</b>	<b>921 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 030 834</b>	<b>-921 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 785 602</b>	<b>-1 366 544</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 239	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 733 425	-1 366 544
Avsatt til annen egenkapital		1 038 938	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>



Organisasjonsnr: 922 821 674  
MEIERITOMTEN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Andre langsiktige fordringer 6

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Boligprosjekt 1, 5 64 930 114 67 786 296

Sum varer 64 930 114 67 786 296

#### Fordringer

Kundefordringer 2 990 000

Andre kortsiktige fordringer 7 428

Sum fordringer 2 997 428

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 141 604 1 874 984

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 141 604 1 874 984

Sum omløpsmidler 68 069 146 69 661 280

SUM EIENDELER 68 069 146 69 661 280

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 000 000 4 000 000

Sum innskutt egenkapital 4 000 000 4 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 038 938

Udekket tap 2 733 425

Sum opptjent egenkapital 1 038 938 -2 733 425

Sum egenkapital 4 5 038 938 1 266 575

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Ansvarlig lånekapital	5, 6	27 301 126	30 427 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 301 126</b>	<b>30 427 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 301 126</b>	<b>30 427 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	33 593 782	32 809 808
Leverandørgjeld		2 036 677	4 756 909
Betalbar skatt	3	13 239	
Forskudd fra kunder			400 000
Annen kortsiktig gjeld		85 384	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 729 082</b>	<b>37 966 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 030 208</b>	<b>68 394 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 069 146</b>	<b>69 661 280</b>



Organisasjonsnr: 922 821 674  
MEIERITOMTEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap Meieritomten Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	55 150 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 150 000</b>	<b>0</b>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	48 387 235	0
Annen driftskostnad	2	946 328	445 508
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 333 563</b>	<b>445 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 816 437</b>	<b>-445 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 904	0
Annen rentekostnad		2 044 738	921 036
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 030 834</b>	<b>-921 036</b>
Resultat før skattekostnad		3 785 602	-1 366 544
Skattekostnad på resultat	3	13 239	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 733 425	0
Avsatt til annen egenkapital		1 038 938	0
Overført til udekket tap		0	-1 366 544
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>3 772 363</b>	<b>-1 366 544</b>



**Balanse**  
**Meieritomten Bolig AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varelager</b>			
Boligprosjekt	1, 5	64 930 114	67 786 296
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>		<b>64 930 114</b>	<b>67 786 296</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 990 000	0
Andre kortsiktige fordringer		7 428	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 997 428</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 604	1 874 984
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 069 146</b>	<b>69 661 280</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>68 069 146</b>	<b>69 661 280</b>



## Balanse Meieritomten Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 038 938	0
Udekket tap		0	-2 733 425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 038 938</b>	<b>-2 733 425</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 038 938</b>	<b>1 266 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra aksjonær	5, 6	27 301 126	30 427 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 301 126</b>	<b>30 427 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	5	33 593 782	32 809 808
Leverandørgjeld		2 036 677	4 756 909
Betalbar skatt	3	13 239	0
Forskudd fra kunder		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		85 384	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 729 082</b>	<b>37 966 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 030 208</b>	<b>68 394 706</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>68 069 146</b>	<b>69 661 280</b>

Nærbø, 27.03.2023  
Styret i Meieritomten Bolig AS

\_\_\_\_\_  
Pål Njærheim  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Skjalg Espedal  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kristen Helland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Helge Ove Lode  
Styremedlem



## Meieritomten Bolig AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av boliger skjer på overleveringstidspunktet. Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres når kontrakten er fullført.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

#### Varelager / boligprosjekt

Varelager består av boliger under oppføring og ferdige boliger. Anskaffelseskost ved tilvirkning omfatter variable tilvirkningskostnader. Byggelånsrenter kostnadsføres løpende som finanskostnad.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

### Note 1 Boligprosjekt

	2022	2021
Boliger under oppføring/utvikling	53 557 888	67 786 296
Ferdige boliger	11 372 226	0
<b>Sum</b>	<b>64 930 114</b>	<b>67 786 296</b>

Beholdningen er vurdert til anskaffelseskost og består av utviklingskostnader, tomt og oppføringskostnader.

Selskapet utvikler leilighetsbygg på Nærbø i Hå kommune. De første leilighetene ble overlevert i 2022.



### Meieritomten Bolig AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

#### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 725 425	-3 725 425
Inngår ikke i beregningen av utsatt skattefordel	0	3 725 425	3 725 425
<b>Grunnlag for utsatt skatt (skattefordel)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 785 602	-1 366 544
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 725 425	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>60 177</b>	<b>-1 366 544</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 239	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 239</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 239	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 239</b>	<b>0</b>



## Meieritomten Bolig AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	4 000 000	-2 733 425	0	1 266 575
Årets resultat	0	2 733 425	1 038 938	3 772 363
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 038 938</b>	<b>5 038 938</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Byggelån / Gjeld til kredittinstitusjoner	33 593 782	32 809 808
Tomtelån fra aksjonær	18 801 435	22 309 072
<b>Sum</b>	<b>52 395 217</b>	<b>55 118 880</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt	2022	2021
Boligprosjekt	64 930 114	67 786 296
<b>Sum</b>	<b>64 930 114</b>	<b>67 786 296</b>

### Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



 Securely signed with Brevio

Meieritomten Bolig AS Årsregnskap 2022

## Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Njærheim, Pål	BANKID	2023-03-28 08:04
Lode, Helge Ove	BANKID_MOBILE	2023-03-28 08:12
Helland, Kristen	BANKID	2023-03-27 18:39
Espedal, Skjalg	BANKID	2023-03-28 08:08

### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Meieritomten Bolig AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Meieritomten Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Fuglevik  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-05-11 18:37

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.