



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 027
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	225 156	199 752
Sum inntekter		225 156	199 752
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-22 820	45 640
Annen driftskostnad	4,5,6	150 735	148 615
Sum kostnader		127 915	194 255
Driftsresultat		97 241	5 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		44	437
Sum finansinntekter		44	437
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		44	437
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		97 285	5 934
Totalresultat		97 285	5 934
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		97 285	5 934
Sum overføringer og disponeringer		97 285	5 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		136 285	98 130
Sum fordringer		136 285	98 130
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 547	30 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 547	30 048
Sum omløpsmidler		168 832	128 178
SUM EIENDELER		168 832	128 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		166 487	69 203
Sum opptjent egenkapital		166 487	69 203
Sum egenkapital		166 487	69 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 667	
Skyldige offentlige avgifter			2 820
Annen kortsiktig gjeld		678	56 156
Sum kortsiktig gjeld		2 345	58 976
Sum gjeld		2 345	58 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 832	128 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526352

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 027
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	225 156	199 752
Sum inntekter		225 156	199 752
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-22 820	45 640
Annen driftskostnad	4, 5, 6	150 735	148 615
Sum kostnader		127 915	194 255
Driftsresultat		97 241	5 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		44	437
Sum finansinntekter		44	437
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		44	437
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		97 285	5 934
Totalresultat		97 285	5 934
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		97 285	5 934
Sum overføringer og disponeringer		97 285	5 934



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		136 285	98 130
Sum fordringer		136 285	98 130
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 547	30 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 547	30 048
Sum omløpsmidler		168 832	128 178
SUM EIENDELER		168 832	128 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		166 487	69 203
Sum opptjent egenkapital		166 487	69 203



Sum egenkapital	166 487	69 203
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 667	
Skyldige offentlige avgifter		2 820
Annen kortsiktig gjeld	678	56 156
Sum kortsiktig gjeld	2 345	58 976
Sum gjeld	2 345	58 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	168 832	128 178



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	-20000.00	40000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	-20000.00	40000.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsoppgjør rapport

**Parkeringsseksjonen I Sameiet
2021**

Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen Org.nr. 923206027

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2021

Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	225 156	199 752	214 500	236 000
Sum inntekter		225 156	199 752	214 500	236 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	3	-20 000	40 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift		-2 820	5 640	3 000	3 000
Felles strøm og varme		0	0	40 000	0
Kommunale avg. og eiendomsskatt		52 662	13 570	0	54 000
Andre driftskostnader	4	72 376	104 058	98 000	90 800
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	5 693	9 862	0	0
Vedlikehold	6	0	1 125	10 000	10 000
Forretningsførsel		20 004	20 000	20 500	20 500
Sum driftskostnader		127 915	194 255	191 500	198 300
Driftsresultat		97 241	5 497	23 000	37 700
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		44	437	0	0
Sum finansinntekter		44	437	0	0
Resultat av finansposter		44	437	0	0
Resultat		97 285	5 934	23 000	37 700
Til/fra annen EK		97 285	5 934	0	0

Resultatrapport 2021 for Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	0	338
Andre fordringer	136 285	97 792
Sum fordringer	136 285	98 130
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	32 547	30 048
Sum bankinnsk. og kontanter	32 547	30 048
Sum omløpsmidler	168 832	128 178
SUM EIENDELER	168 832	128 178

Balanserapport 2021 for Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	166 487	69 203
Sum opptjent egenkapital	166 487	69 203
SUM EGENKAPITAL	166 487	69 203
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	678	0
Leverandørgjeld	1 667	0
Skyldige off. myndigheter	0	2 820
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	0	20 000
Annen kortsiktig gjeld	0	36 156
Sum kortsiktig gjeld	2 345	58 976
SUM GJELD	2 345	58 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	168 832	128 178

Bergen,
Styret for Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen

Per Engebretth Stiegler
Styrets leder

Torill Thorbjørnsen
Styremedlem

Jens Tønjum Fjæreide
Styremedlem

Erik Falck
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3804 Utleie garasjeplasser	225 156	199 752	214 500	236 000
Sum felleskostnader	225 156	199 752	214 500	236 000

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	0	20 000	20 000	20 000
5331 Avsetning styrehonorar	-20 000	20 000	0	0
Sum styrehonorar	-20 000	40 000	20 000	20 000

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6326 Snømåking og brøyting	0	1 020	0	0
6370 Garasjer	23 609	6 337	0	0
6375 TV/Bredbånd	1 800	1 800	0	1 800
6390 Andre driftskostnader	0	0	20 000	20 000
6394 Andel kostnader sameie	45 284	94 681	78 000	69 000
6940 Porto	1 540	220	0	0
7740 Øreavrunding	93	0	0	0
7779 Andre gebyr	50	0	0	0
Sum driftskostnader	72 376	104 058	98 000	90 800

Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6512 EL Bil ladepunkt m.m	5 693	5 362	0	0
6553 Abonnement og lisenser	0	4 500	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	5 693	9 862	0	0

Dokumentet er elektronisk signert



Note6 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	0	0	10 000	10 000
6608 Vedlikehold garasjer	0	1 125	0	0
Sum vedlikehold	0	1 125	10 000	10 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note7 - Disponiblemidler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	69 203	0
Periodens resultat	97 285	5 934
Andre poster som påvirker disp.midler	0	63 269
Endring i disponible midler	97 285	69 203
Disponible midler 31.12.	166 487	69 203

Dokumentet er elektronisk signert



873 - Årsregnsk...

Name Date
Fjereide, Jens Tønjum 2022-05-10

Identification

 **Fjereide, Jens Tønjum**

Name Date
Stiegler, Per Engebret 2022-05-06

Identification

 **Stiegler, Per Engebret**

Name Date
Falck, Erik 2022-05-06

Identification

 **Falck, Erik**

Name Date
Thorbjørnsen, Torill 2022-05-06

Identification

 **Thorbjørnsen, Torill**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))