



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 436 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Klubbholmen 7  
9409 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bratsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		247 524	235 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>247 524</b>	<b>235 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	60 806	42 270
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 806</b>	<b>42 270</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 718</b>	<b>192 762</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 200 000	1 200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 700
Annen renteinntekt		57 115	16 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 257 115</b>	<b>1 217 984</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 300
Annen rentekostnad		9 011	18 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 011</b>	<b>20 629</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 248 104</b>	<b>1 197 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 434 822</b>	<b>1 390 116</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 664	41 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 200 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	183 158	-651 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 910 654	1 893 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 910 654</b>	<b>1 893 124</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	2 803 000	2 803 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 803 001</b>	<b>2 803 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 713 656</b>	<b>4 696 124</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30	13
Konsernfordringer		1 200 000	1 200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 200 030</b>	<b>1 200 013</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 034 884	3 022 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 034 884</b>	<b>3 022 524</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 234 914</b>	<b>4 222 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 948 570</b>	<b>8 918 662</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 614 602	5 431 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 614 602</b>	<b>5 431 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 614 602</b>	<b>6 431 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	63 156	442 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 156</b>	<b>442 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 156</b>	<b>442 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 000	2 131
Betalbar skatt	2	51 664	41 826
Utbytte	3	1 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 148	1 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 270 812</b>	<b>2 045 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 333 968</b>	<b>2 487 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 948 570</b>	<b>8 918 662</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 398835

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 436 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Klubbholmen 7  
9409 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bratsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 436 496  
LOFOTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		247 524	235 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>247 524</b>	<b>235 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	60 806	42 270
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 806</b>	<b>42 270</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 718</b>	<b>192 762</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 200 000	1 200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 700
Annen renteinntekt		57 115	16 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 257 115</b>	<b>1 217 984</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 300
Annen rentekostnad		9 011	18 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 011</b>	<b>20 629</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 248 104</b>	<b>1 197 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 434 822</b>	<b>1 390 116</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 664	41 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 200 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	183 158	-651 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>



Organisasjonsnr: 988 436 496  
LOFOTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 910 654	1 893 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 910 654</b>	<b>1 893 124</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5	2 803 000	2 803 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 803 001</b>	<b>2 803 001</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 713 656</b>	<b>4 696 124</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		30	13
Konsernfordringer		1 200 000	1 200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 200 030</b>	<b>1 200 013</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 034 884	3 022 524
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 034 884</b>	<b>3 022 524</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 234 914</b>	<b>4 222 537</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 948 570</b>	<b>8 918 662</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	5 614 602	5 431 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 614 602</b>	<b>5 431 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 614 602</b>	<b>6 431 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	63 156	442 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 156</b>	<b>442 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 156</b>	<b>442 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 000	2 131
Betalbar skatt	2	51 664	41 826
Utbytte	3	1 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 148	1 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 270 812</b>	<b>2 045 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 333 968</b>	<b>2 487 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 948 570</b>	<b>8 918 662</b>



Organisasjonsnr: 988 436 496  
LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Lofoten AS**

**Organisasjonsnr. 988436496**

**Utarbeidet av:**

Exitum Økonomi AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Rikard Kaarbøs gate 2  
9405 HARSTAD



Organisasjonsnr. 921116179



Lofoten AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		247 524	235 032
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>247 524</b>	<b>235 032</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	60 806	42 270
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 806</b>	<b>42 270</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>186 718</b>	<b>192 762</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 200 000	1 200 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	1 700
Annen renteinntekt		57 115	16 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 257 115</b>	<b>1 217 984</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	2 300
Annen rentekostnad		9 011	18 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 011</b>	<b>20 629</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 248 104</b>	<b>1 197 355</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 434 822</b>	<b>1 390 116</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	51 664	41 826
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 200 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	183 158	(651 710)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 383 158</b>	<b>1 348 290</b>

Årsregnskap for Lofoten AS

Organisasjonsnr. 988436496



## Lofoten AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 910 655	1 893 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 910 655</b>	<b>1 893 124</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	5	2 803 000	2 803 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 803 001</b>	<b>2 803 001</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 713 656</b>	<b>4 696 125</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		1 200 000	1 200 000
Andre kortsiktige fordringer		30	13
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 200 030</b>	<b>1 200 013</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 034 884	3 022 524
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 234 914</b>	<b>4 222 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 948 570</b>	<b>8 918 662</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 614 602	5 431 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 614 602</b>	<b>5 431 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 614 602</b>	<b>6 431 444</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	63 156	442 093
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 156</b>	<b>442 093</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>63 156</b>	<b>442 093</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		18 000	2 131
Betalbar skatt	2	51 664	41 826
Utbytte	3	1 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 148	1 168
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 270 812</b>	<b>2 045 126</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 333 968</b>	<b>2 487 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 948 570</b>	<b>8 918 662</b>

Harstad, 28. april 2023

Årsregnskap for Lofoten AS

Organisasjonsnr. 988436496



Lofoten AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note      31.12.2022      31.12.2021

---

Arne Bratsberg  
styrets leder

---

Emil Eidberg  
styremedlem

---

Espen Leif Haugen  
styremedlem



Lofoten AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke forpliktet til å ha pensjonsavtale.



Lofoten AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	13 750	12 250
<b>Totalt</b>	<b>13 750</b>	<b>12 250</b>

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 434 822
+ Permanente og andre forskjeller	-1 199 984
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>234 838</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	51 664
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>51 664</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>51 664</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	51 664
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 664</b>



Lofoten AS

## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Systeminvest AS	935 562 023	67	67,00 %
Skoglund Invest AS	999 309 682	33	33,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	5 431 444	6 431 444
+Fra årets resultat			1 383 158	1 383 158
-Avsatt utbytte			-1 200 000	-1 200 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>5 614 602</b>	<b>6 614 602</b>

### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 893 124
+ Tilgang	17 531
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 910 655
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	1 910 655
Prosentats for ord.avskr	100-1

### Note 5 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet har følgende datterselskaper:

Noter for Lofoten AS

Organisasjonsnr. 988436496



Lofoten AS

## Noter 2022

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Osanpollen AS	100%	100%	1 264 344	1 105 237

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	63 156	442 093
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomt	1 740 198	1 740 198
Investeringer i datterselskap	2 803 000	2 803 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 543 198</b>	<b>4 543 198</b>



Til generalforsamlingen i

Lofoten AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lofoten AS som viser et overskudd på kr 1 383 158. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen


Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

REVIGO AS  
www.revigo.no  
NO 972 415 790

  
Telefon: 77 00 64 00  
Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
post@revigo.no  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

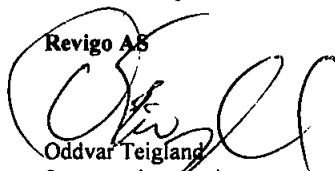


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 28. april 2023

Revigo AS  
  
Oddvar Teigland  
Statsautorisert revisor