



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 562 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A2Z INVEST AS
Forretningsadresse: Granstangen 18A
1051 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kazim Jamil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 398	23 597
Sum kostnader		34 398	23 597
Driftsresultat		-34 398	-23 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3 700 000
Sum finansinntekter			3 700 000
Netto finans			3 700 000
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-34 398	3 676 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 398	3 676 403
Årsresultat	3	-34 398	3 676 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 398	3 676 403
Totalresultat		-34 398	3 676 403
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 398	3 676 403
Sum overføringer og disponeringer		-34 398	3 676 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	7 111 144	7 081 144
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 158 810	4 158 810
Sum finansielle anleggsmidler		11 269 954	11 239 954
Sum anleggsmidler		11 269 954	11 239 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 700 000
Sum fordringer			3 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 437	31 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 437	31 835
Sum omløpsmidler		27 437	3 731 835
SUM EIENDELER		11 297 391	14 971 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	81 000	81 000
Overkurs	3	1 416	1 416
Sum innskutt egenkapital		82 416	82 416
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	10 654 975	10 689 373
Sum opptjent egenkapital		10 654 975	10 689 373
Sum egenkapital	3	10 737 391	10 771 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		560 000	4 200 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	560 000	4 200 000
Sum langsiktig gjeld		560 000	4 200 000
Sum gjeld		560 000	4 200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 297 391	14 971 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648101

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 562 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A2Z INVEST AS
Forretningsadresse: Granstangen 18A
1051 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kazim Jamil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 562 745
A2Z INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 398	23 597
Sum kostnader		34 398	23 597
Driftsresultat		-34 398	-23 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3 700 000
Sum finansinntekter			3 700 000
Netto finans			3 700 000
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-34 398	3 676 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 398	3 676 403
Årsresultat	3	-34 398	3 676 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 398	3 676 403
Totalresultat		-34 398	3 676 403
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 398	3 676 403
Sum overføringer og disponeringer		-34 398	3 676 403



Organisasjonsnr: 923 562 745
A2Z INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	7 111 144	7 081 144
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 158 810	4 158 810
Sum finansielle anleggsmidler		11 269 954	11 239 954
Sum anleggsmidler		11 269 954	11 239 954

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			3 700 000
Sum fordringer			3 700 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 437	31 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 437	31 835
Sum omløpsmidler		27 437	3 731 835

SUM EIENDELER 11 297 391 14 971 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	81 000	81 000
Overkurs	3	1 416	1 416
Sum innskutt egenkapital		82 416	82 416

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	10 654 975	10 689 373
Sum opptjent egenkapital		10 654 975	10 689 373

Sum egenkapital 3 10 737 391 10 771 789

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	560 000	4 200 000
Sum annen langsiktig gjeld 6	560 000	4 200 000
Sum langsiktig gjeld	560 000	4 200 000
Sum gjeld	560 000	4 200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 297 391	14 971 789



Organisasjonsnr: 923 562 745
A2Z INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

A2z Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 923 562 745



Resultatregnskap			
A2z Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		34 398	23 597
Sum driftskostnader		34 398	23 597
Driftsresultat		-34 398	-23 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	3 700 000
Resultat av finansposter		0	3 700 000
Resultat før skattekostnad	2	-34 398	3 676 403
Resultat		-34 398	3 676 403
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-34 398	3 676 403
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 398	3 676 403
Sum overføringer		-34 398	3 676 403



Balanse			
A2z Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	7 111 144	7 081 144
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 158 810	4 158 810
Sum finansielle anleggsmidler		11 269 954	11 239 954
Sum anleggsmidler		11 269 954	11 239 954
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 700 000
Sum fordringer		0	3 700 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 437	31 835
Sum omløpsmidler		27 437	3 731 835
Sum eiendeler		11 297 391	14 971 789



Balanse			
A2z Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	81 000	81 000
Overkurs	3	1 416	1 416
Sum innskutt egenkapital		82 416	82 416
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 654 975	10 689 373
Sum opptjent egenkapital		10 654 975	10 689 373
Sum egenkapital	3	10 737 391	10 771 789
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		560 000	4 200 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	560 000	4 200 000
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		560 000	4 200 000
Sum egenkapital og gjeld		11 297 391	14 971 789

30.06.2023
Styret i A2z Invest AS


Kazim Jamil
styreleder

A2z Invest AS Side 4



A2z Invest AS

923 562 745

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



A2z Invest AS

923 562 745

Note 1 Lønnskostnader

A2z Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 24 150 inkl. mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 398	3 676 403
Permanente forskjeller	0	-3 700 000
Skattepliktig inntekt	-34 398	-23 597
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 753	-39 355	34 398
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	73 753	39 355	-34 398
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
31.12.2022	81 000	1 416	10 689 373	10 771 789
Årets resultat			-34 398	-34 398
Pr. 31.12.2022	81 000	1 416	10 654 975	10 737 391



A2z Invest AS

923 562 745

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
A2z Eiendom AS	OSLO	100,0%	100,0%	30 000
Monsterbike AS	Drammen	49,0%	49,0%	4 158 810
Nærkjøp Oslo AS	OSLO	100,0%	100,0%	7 081 144
Sum				11 269 954

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i A2z Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	810,0	81 000
Sum	100		81 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kazim Jamil	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kazim Jamil	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Langsiktig gjeld

	2022
Kazim Jamil	-530 000
Nærkjøp Oslo AS	-30 000
Sum	-560 000



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i A2z Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for A2z Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 04. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo document key: CECTIQ-OKUN3-HJMCB-6H767-3E2P-72N30



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-07-04 18:26:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CECTQ-OKUN3-HJMCB-6H767-3E12P-72N3O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>