



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 176 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TDEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Granneskleiva 15
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dler Mirza
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	20 642	3 896
Sum kostnader		20 642	3 896
Driftsresultat		-20 642	-3 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491	360
Annen finansinntekt	7	672 159	379 925
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	73 498	
Sum finansinntekter		746 148	380 285
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		222 696
Annen rentekostnad			66
Annen finanskostnad	7	133 682	76 147
Sum finanskostnader		133 682	298 909
Netto finans		612 466	81 376
Ordinært resultat før skattekostnad		591 824	77 480
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 917	77 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		557 907	-256
Årsresultat	5	557 907	-256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		557 907	-256
Totalresultat		557 907	-256
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	557 907	
Overført fra annen egenkapital	5		-256
Sum overføringer og disponeringer		557 907	-256



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		14 585
Sum immaterielle eiendeler			14 585
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum anleggsmidler		0	14 585
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	526 176	1 321 083
Sum investeringer		526 176	1 321 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 443 805	68 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 443 805	68 716
Sum omløpsmidler		1 969 981	1 389 798
SUM EIENDELER		1 969 981	1 404 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 901 315	1 343 407
Sum opptjent egenkapital		1 901 315	1 343 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		1 925 649	1 367 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 332	11 642
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		44 332	36 642
Sum gjeld		44 332	36 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 969 981	1 404 383



Årsregnskap 2019 Tdevelopment AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 913 176 138

Doc ID: b8770c5c9687edeabc2f0842d0b2f5cb5347e5f31



Resultatregnskap

Tdevelopment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	6	20 642	3 896
Sum driftskostnader		20 642	3 896
Driftsresultat		-20 642	-3 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491	360
Annen finansinntekt	7	672 159	379 925
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	73 498	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	0	222 696
Annen rentekostnad		0	66
Annen finanskostnad	7	133 682	76 147
Resultat av finansposter		612 466	81 376
Ordinært resultat før skattekostnad		591 824	77 480
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 917	77 736
Ordinært resultat		557 907	-256
Årsresultat	5	557 907	-256
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	557 907	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	256
Sum overføringer		557 907	-256



Balanse

Tdevelopment AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	14 585
Sum immaterielle eiendeler		0	14 585
Sum anleggsmidler		0	14 585
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	526 176	1 321 083
Sum investeringer		526 176	1 321 083
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 443 805	68 716
Sum omløpsmidler		1 969 981	1 389 798
Sum eiendeler		1 969 981	1 404 383

Tdevelopment AS

Side 3

Doc ID: b8770c5c9687edeabc2f0842d0b2f5cb5347e5f31



Balanse

Tdevelopment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 901 315	1 343 407
Sum opptjent egenkapital		1 901 315	1 343 407
Sum egenkapital		1 925 649	1 367 741
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 332	11 642
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		44 332	36 642
Sum gjeld		44 332	36 642
Sum egenkapital og gjeld		1 969 981	1 404 383

Stavanger, 29.06.2020
Styret i Tdevelopment AS

Dler Mirza
styreleder/daglig leder

Talar Arif
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andre andeler

Investering i andre aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra investeringer er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap..

Børsnoterte aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler notert på børs eller tilsvarende handelsplass er klassifisert som omløpsmidler. Gevinst og tap ved realisasjon regnskapsføres som enten finansinntekt- eller finanskostnad.

Børsnoterte aksjer og andeler vurderes til markedsverdi. Urealisert gevinst-/tap regnskapsføres som finansinntekt- eller finanskostnad.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 332	11 642
Endring i utsatt skattefordel	14 585	66 094
Skattekostnad ordinært resultat	33 917	77 736

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	591 824	77 480
Permanente forskjeller	-503 951	-26 863
Skattepliktig inntekt	87 873	50 617

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 332	11 642
Sum betalbar skatt i balansen	19 332	11 642

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	591 824	77 480
Beregnet skatt av resultat før skatt	130 201	17 820
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-110 869	-6 179
Effekt av endring av skattesats	0	663
Sum	19 332	12 305
Effektiv skattesats	3,3 %	15,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-66 295	-66 295
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-66 295	-66 295
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-14 585	-14 585
Effekt av endring av skattesats	0	663	

Note 3 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tdevelopment AS pr. 31.12.2019 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum			30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Dler Mirza	500	50 %	50 %
Talar Arif	500	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Dler Mirza	styreleder/daglig leder	500
Talar Arif	styremedlem	500
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	-5 666	1 343 407	1 367 741
Årets resultat			557 907	557 907
Pr. 31.12.2019	30 000	-5 666	1 901 315	1 925 649



Note 6 Lønnskostnader

Tdevelopment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjon

Selskapet er heller ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har således ikke etablert slik ordning.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Markedsbaserte aksjer	Anskaffelseskost	Urealisert gevinst-/tap	Markedsverdi
31.12.2019			
Markedsbaserte aksjer	1 281 169	-754 993	526 176
Sum	1 281 169	-754 993	526 176

Investering i markedsbaserte aksjer er bokført til markedsverdi.

Gevinst-/tap ved realisasjon av markedsbaserte aksjer utgjør hhv kr. 655 949 og kr. 133 682 i 2018. Utbytte fra markedsbaserte aksjer utgjør kr. 16 209.