



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/O Lars Skarstad-Knudsen
Gunnar Schjelderups vei 11M
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skarstad Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	10 492
Sum kostnader		0	10 492
Driftsresultat		0	-10 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		758	30
Annen finansinntekt		0	121 029
Sum finansinntekter		758	121 059
Annen finanskostnad		3 577	17 236
Sum finanskostnader		3 577	17 236
Netto finans		-2 819	103 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 819	93 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 819	93 331
Årsresultat		-2 819	93 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		710 810	597 201
Sum investeringer		710 810	597 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 089	832 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 089	832 923
Sum omløpsmidler		936 899	1 430 124
SUM EIENDELER		936 899	1 430 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 322	765 131
Sum opptjent egenkapital		833 322	765 131
Sum egenkapital		933 322	865 131
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 577	564 993
Sum kortsiktig gjeld		3 577	564 993
Sum gjeld		3 577	564 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		936 899	1 430 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 656481

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/O Eirik Skarstad Knudsen
Helgesens gate 42F
0553 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skarstad Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 994 235 338
KNUDSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	10 492
Sum kostnader		0	10 492
Driftøresultat		0	-10 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		758	30
Annen finansinntekt		0	121 029
Sum finansinntekter		758	121 059
Annen finanskostnad		3 577	17 236
Sum finanskostnader		3 577	17 236
Netto finans		-2 819	103 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 819	93 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 819	93 331
Årsresultat		-2 819	93 331



Organisasjonensnr: 994 235 338
KNUDSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		710 810	597 201
Sum investeringer		710 810	597 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 089	832 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 089	832 923
Sum omløpsmidler		936 899	1 430 124
SUM EIENDELER		936 899	1 430 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 322	765 131
Sum opptjent egenkapital		833 322	765 131
Sum egenkapital		933 322	865 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 577	564 993
Sum kortsiktig gjeld		3 577	564 993
Sum gjeld		3 577	564 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		936 899	1 430 124



Organisasjonnr: 994 235 338
KNUDSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Knudsen Utvikling AS - Noter til årsregnskapet 2018
Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi Finansielle instrumenter Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som § er klassifisert som omløpsmidler § inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg § omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet § har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. gnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Skarstad Knudsen	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP 2018

Knudsen Utvikling AS



Årsberetning for 2017 - Knudsen Utvikling AS

Virksomheten

Selskapet driver i hovedsak med kjøp og salg av verdipapirer. Virksomheten drives fra lokaler i Oslo sentrum

Redegjørelse for årsregnskapet

Resultatregnskapet

Årsresultatet for 2018 er et underskudd på kr. 2819

Balanse og likviditet

Balansen var pr. 31.12.2018 på kr. 936899 og egenkapitalen på kr. 933322

Det er styrets oppfatning at årsberetningen, sammen med årsregnskap og noter, gir en rettvise oversikt over utviklingen i resultatet av selskapets virksomhet og av dets stilling

Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har i 2018 hatt inegn ansatte.

Daglig Leder da det er behov for tett oppfølging av investeringene.

Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventingene om tiltak for å fremme likestilling..

Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetning er å innfri samfunnets forventinger på sikt

Ytre miljø/Forskning og utvikling

Styret kjenner ikke til at selskapet forurensar det ytre miljøet.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling i 2018

Redegjørelse om fortsatt drift og fremtidig utvikling

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som vil påvirke årsregnskapet for 2018. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

Oslo, den 28.6 2019

Lars Knudsen
Styreleder



Resultatregnskap

KNUDSEN UTVIKLING AS

Driftsinntekter og kostnader	Note	2018	2017
Driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	0	10,492
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>10,492</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>-10,492</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		758	30
Annen finansinntekt		0	121,029
Annen finanskostnad		3,577	17,236
Resultat av finansposter		<u>-2,819</u>	<u>103,823</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2,819</u>	<u>93,331</u>
Skattekostnad	2	0	0
Ordinært resultat		<u>-2,819</u>	<u>93,331</u>
Årsresultat		<u>-2,819</u>	<u>93,331</u>
Overføringer			
Annen Egenkapital		-2,819	93,331
Sum overføringer		<u>-2,819</u>	<u>93,331</u>

VSK



Balanse

KNUDSEN UTVIKLING AS

Eiendeler	Note	2018	2017
-----------	------	------	------

Omløpsmidler

Fordringer

Andre fordringer		0	0
------------------	--	---	---

Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
----------------	--	----------	----------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		0	0
-----------------------	--	---	---

Markedsbaserte andeler		710,810	597,201
------------------------	--	---------	---------

Sum investeringer		<u>710,810</u>	<u>597,201</u>
-------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter o.l.		226,089	832,923
------------------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		<u>936,899</u>	<u>1,430,124</u>
------------------	--	----------------	------------------

Sum eiendeler		<u>936,899</u>	<u>1,430,124</u>
---------------	--	----------------	------------------

Egenkapital og gjeld

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100,000	100,000
--------------	--	---------	---------

Overkursfond		0	0
--------------	--	---	---

Sum innskutt egenkapital		<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
--------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		833,322	765,131
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		<u>833,322</u>	<u>765,131</u>
--------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	3	<u>933,322</u>	<u>865,131</u>
-----------------	---	----------------	----------------

Gjeld

Kortsiktig gjeld

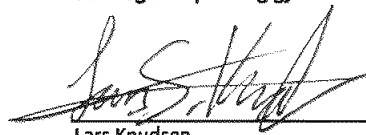
Annen kortsiktig gjeld		3,577	564,993
------------------------	--	-------	---------

Offentlige skatter og avgifter		0	0
--------------------------------	--	---	---

Sum kortsiktig gjeld	4	<u>3,577</u>	<u>564,993</u>
----------------------	---	--------------	----------------

Sum gjeld		<u>3,577</u>	<u>564,993</u>
-----------	--	--------------	----------------

Sum egenkapital og gjeld		<u>936,899</u>	<u>1,430,124</u>
--------------------------	--	----------------	------------------


Lars Knudsen
Styreleder

Oslo, den 28.6 2019

VSK



Knutsen Utvikling AS - Noter til årsregnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- § er klassifisert som omløpsmidler

- § inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg

- § omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet

- § har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

VSK



Noter 2018 - Knudsen Utvikling AS

Note 1 - Lønn og honorarer m.m

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2018

Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsattskatt	31/12/2018	31/12/2017	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsattskatt	0	0	0
Utsattskattefordel	0	0	0

Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel.

Betalbar skatt	31/12/2018
Driftsresultat	0
Finansinntekter etter salg av norske aksjer	-
Rentekostnad	-3,577
Grunnlag betalbarskatt	-3,577
Betalbar skatt	-

Note 3 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Årets endring i egenkapitalen:	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.18	100,000	-	736,151	836,151
Årsresultat			-2,819	-2,819
Egenkapital 31.12.18	100,000	-	733,332	833,332

Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer à kr 1

Aksjeeiere	Aksjer	Andel
Lars Knudsen	100,000	100%
Sum Aksjer	100,000	100%

Note 4 - Gjeld

Gjeldshaver	IB	Ut/innbetaling	Rente	UB
Lars Knudsen	564,993	-564,993	3,577	3,577
SUM	564,993	-564,993	3,577	3,577

LSK