



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 979 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMLI NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Åmli kommune
Gata 5
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Ramse Trædal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		829 018	829 018
Sum inntekter		829 018	829 018
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	328 400	349 324
Annen driftskostnad		86 029	83 018
Sum kostnader		414 429	432 342
Driftsresultat		414 589	396 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	75
Sum finansinntekter		0	75
Annen rentekostnad		179 687	203 563
Sum finanskostnader		179 687	203 563
Netto finans		-179 687	-203 488
Ordinært resultat før skattekostnad		234 902	193 187
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 902	193 187
Årsresultat		234 902	193 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	234 902	193 187
Sum overføringer og disponeringer		234 902	193 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	6 565 679	6 894 079
Sum varige driftsmidler		6 565 679	6 894 079
Sum anleggsmidler		6 565 679	6 894 079
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 356	
Andre fordringer	2	53 822	42 248
Sum fordringer		140 178	42 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		638 041	665 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		638 041	665 243
Sum omløpsmidler		778 219	707 491
SUM EIENDELER		7 343 899	7 601 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4600 aksjer a kr.1000)	4, 5	4 600 000	4 600 000
Sum innskutt egenkapital		4 600 000	4 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	914 344	1 149 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-914 344	-1 149 246
Sum egenkapital	5	3 685 656	3 450 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 482 290	2 804 972
Øvrig langsiktig gjeld	8	847 401	1 069 947
Sum annen langsiktig gjeld		3 329 691	3 874 919
Sum langsiktig gjeld		3 329 691	3 874 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 519	4 377
Skyldige offentlige avgifter		203 563	201 151
Annen kortsiktig gjeld		70 469	70 369
Sum kortsiktig gjeld		328 551	275 897
Sum gjeld		3 658 243	4 150 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 343 899	7 601 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 568016

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 979 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMLI NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Åmli kommune
Gata 5
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Ramse Trædal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 979 238
ÅMLI NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		829 018	829 018
Sum inntekter		829 018	829 018
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	328 400	349 324
Annen driftskostnad		86 029	83 018
Sum kostnader		414 429	432 342
Driftsresultat		414 589	396 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	75
Sum finansinntekter		0	75
Annen rentekostnad		179 687	203 563
Sum finanskostnader		179 687	203 563
Netto finans		-179 687	-203 488
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		234 902	193 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 902	193 187
Årsresultat		234 902	193 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	234 902	193 187
Sum overføringer og disponeringer		234 902	193 187



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 482 290	2 804 972
Øvrig langsiktig gjeld	8	847 401	1 069 947
Sum annen langsiktig gjeld		3 329 691	3 874 919
Sum langsiktig gjeld		3 329 691	3 874 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 519	4 377
Skyldige offentlige avgifter		203 563	201 151
Annen kortsiktig gjeld		70 469	70 369
Sum kortsiktig gjeld		328 551	275 897
Sum gjeld		3 658 243	4 150 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 343 899	7 601 570



Organisasjonsnr: 941 979 238
ÅMLI NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Åmli Næringsbygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	168 919	12 975 969	13 144 888
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	168 919	12 975 969	13 144 888
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(6 250 809)	(6 250 809)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(6 579 209)	(6 579 209)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	168 919	6 396 760	6 565 679
Årets avskrivninger		(328 400)	(328 400)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Saldo	0,0 %	4,0 - 10,0 %	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 600	1 000,00	4 600 000,00
Sum	4 600		4 600 000,00

Aksejeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aust-Agder Næringsselskap AS	2 300	50,00%	Ordinære aksjer
Åmli kommune	2 300	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	4 600	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	4 600 000	(1 149 246)	3 450 754
Årets resultat		234 902	234 902
Egenkapital 31.12.2021	4 600 000	(914 344)	3 685 656

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	234 902	193 187
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	10 513	8 463
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(245 415)	(201 650)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	879 589	869 076	10 513
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 119 774)	(2 874 359)	(245 415)
Netto forskjeller	(2 240 186)	(2 005 284)	(234 902)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 240 186	2 005 284	234 902
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 441 162

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til Sparebanken Sør	2 482 290	2 804 972
Gjeld til Åmli Kommune	392 401	484 947
Gjeld til Innovasjon Norge	455 000	585 000
Sum	3 329 691	3 874 919
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 565 189	6 894 079
Sum	6 565 189	6 894 079

Av langsiktig gjeld på kr 3 329 692 forfaller kr 464 437 om mer enn 5 år.



W

Årsoppgjør 2021

Åmli Næringsbygg AS
4865 Åmli

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
Amlı Næringsbygg AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		829 018	829 018
Sum driftsinntekter		829 018	829 018
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(328 400)	(349 324)
Annen driftskostnad		(86 029)	(83 018)
Sum driftskostnader		(414 429)	(432 342)
Driftsresultat		414 589	396 676
Annen renteinntekt		0	75
Sum finansinntekter		0	75
Annen rentekostnad		(179 687)	(203 563)
Sum finanskostnader		(179 687)	(203 563)
Netto finans		(179 687)	(203 488)
Ordinært resultat før skattekostnad		234 902	193 187
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		234 902	193 187
Årsresultat		234 902	193 187
Overføringer			
Udekket tap	5	234 902	193 187
Sum		234 902	193 187



Balanse pr. 31. desember 2021
Amli Næringsbygg AS

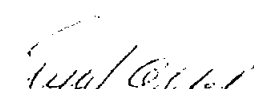
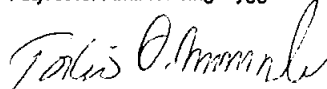


	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	6 565 679	6 894 079
Sum varige driftsmidler		6 565 679	6 894 079
Sum anleggsmidler		6 565 679	6 894 079
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		86 356	0
Andre fordringer	2	53 822	42 248
Sum fordringer		140 178	42 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende		638 041	665 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		638 041	665 243
Sum omløpsmidler		778 219	707 491
Sum eiendeler		7 343 899	7 601 570

**Balanse pr. 31. desember 2021**
Amli Næringsbygg AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4600 aksjer a kr.1000)	4, 5	4 600 000	4 600 000
Sum innskutt egenkapital		4 600 000	4 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(914 344)	(1 149 246)
Sum opptjent egenkapital		(914 344)	(1 149 246)
Sum egenkapital	5	3 685 656	3 450 754
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 482 290	2 804 972
Øvrig langsiktig gjeld	8	847 401	1 069 947
Sum annen langsiktig gjeld		3 329 691	3 874 919
Sum langsiktig gjeld		3 329 691	3 874 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 519	4 377
Skyldige offentlige avgifter		203 563	201 151
Annen kortsiktig gjeld		70 469	70 369
Sum kortsiktig gjeld		328 551	275 897
Sum gjeld		3 658 243	4 150 816
Sum egenkapital og gjeld		7 343 899	7 601 670

Amli, 12. mai 2022

I styret for Amli Næringsbygg AS


Tellef Olstad
Styrets leder
Torleiv Olavson Momrak
Nestleder
Hilde Hansen Smeland
Styremedlem
Yngve Ramse Trædal
Daglig leder



Noter 2021

Amli Næringsbygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	168 919	12 975 969	13 144 888
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	168 919	12 975 969	13 144 888
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(6 250 809)	(6 250 809)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(6 579 209)	(6 579 209)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	168 919	6 396 760	6 565 679
Årets avskrivninger		(328 400)	(328 400)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Saldo	0,0 %	4,0 - 10,0 %	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 600	1 000,00	4 600 000,00
Sum	4 600		4 600 000,00

Aksejer	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aust-Agder Næringssselskap AS	2 300	50,00%	Ordinære aksjer
Åmli kommune	2 300	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	4 600	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	4 600 000	(1 149 246)	3 450 754
Årets resultat		234 902	234 902
Egenkapital 31.12.2021	4 600 000	(914 344)	3 685 656

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	234 902	193 187
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	10 513	8 463
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(245 415)	(201 650)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	879 589	869 076	10 513
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 119 774)	(2 874 359)	(245 415)
Netto forskjeller	(2 240 186)	(2 005 284)	(234 902)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 240 186	2 005 284	234 902
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 441 162

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til Sparebanken Sør	2 482 290	2 804 972
Gjeld til Åmli Kommune	392 401	484 947
Gjeld til Innovasjon Norge	455 000	585 000
Sum	3 329 691	3 874 919
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 565 189	6 894 079
Sum	6 565 189	6 894 079

Av langsiktig gjeld på kr 3 329 692 forfaller kr 464 437 om mer enn 5 år.





Spesifikasjon av poster

Åmli Næringsbygg AS

Kontospesifisert årsregnskap Åmli Næringsbygg AS

	Foreløpig	Endring	2021	2020
3600 Leige inntekter	(829 017,60)		(829 017,60)	(829 017,60)
Annen driftsinntekt	(829 017,60)	0,00	(829 017,60)	(829 017,60)
Sum driftsinntekter			(829 017,60)	(829 017,60)
6000 Avskrivning bygninger	0,00 S1	328 400,00	328 400,00	349 324,00
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. ...	0,00	328 400,00	328 400,00	349 324,00
6300 Tomteleige	7 360,00		7 360,00	7 360,00
6420 Leie datasystemer	198,40		198,40	0,00
6700 Regnskapshonorar	8 566,40		8 566,40	12 415,20
6750 Honorar daglig leder	6 000,00		6 000,00	6 000,00
7500 Forsikringspremier	42 248,00		42 248,00	34 509,00
7740 Øredifferanser ved avstemming	(0,75)		(0,75)	0,40
7750 Eiendoms skatt	19 844,00		19 844,00	19 844,00
7770 Gebyr	1 767,50		1 767,50	2 799,50
7790 Diverse kostnader	45,00		45,00	90,00
Annen driftskostnad	86 028,55	0,00	86 028,55	83 018,10
Sum driftskostnader			414 428,55	432 342,10
Driftsresultat			(414 589,05)	(396 675,50)
8050 Renteinntekter	(0,03)		(0,03)	(75,04)
Annen renteinntekt	(0,03)	0,00	(0,03)	(75,04)
Sum finansinntekter			(0,03)	(75,04)
8150 Rentekostnader	179 687,27		179 687,27	203 563,36
Annen rentekostnad	179 687,27	0,00	179 687,27	203 563,36
Sum finanskostnader			179 687,27	203 563,36
Netto finans			179 687,24	203 488,32
Ordinært resultat før skattekostnad			(234 901,81)	(193 187,18)
Ordinært resultat			(234 901,81)	(193 187,18)
Årsresultat			(234 901,81)	(193 187,18)
8990 Udekket tap	0,00 S3	234 901,81	234 901,81	193 187,18
Udekket tap	0,00	234 901,81	234 901,81	193 187,18
Sum			234 901,81	193 187,18

Side 1



Spesifikasjon av poster

Amli Næringsbygg AS

Kontospesifisert årsregnskap Amli Næringsbygg AS

	Foreløpig	Endring	2021	2020
1100 Bygninger	4 559 724,75 S1	(182 389,00)	4 377 335,75	4 559 724,75
1120 Bygningmessige anlegg	98 138,21 S1	(3 925,00)	94 213,21	98 138,21
1125 Fast teknisk installasjon i bygninger	1 062 129,40 S1	(42 485,00)	1 019 644,40	1 062 129,40
1126 Fast teknisk installasjon i bygninger	15 254,16 S1	(610,00)	14 644,16	15 254,16
1127 Fast teknisk installasjoner, tilbygg	989 914,00 S1	(98 991,00)	890 923,00	989 914,00
1150 Anlegg under utf. - Tomt til lagerhall	168 918,80		168 918,80	168 918,80
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 894 079,32	(328 400,00)	6 565 679,32	6 894 079,32
Sum varige driftsmidler			6 565 679,32	6 894 079,32
Sum anleggsmidler			6 565 679,32	6 894 079,32
1500 Kundefordringer	86 356,00		86 356,00	0,00
Kundefordringer	86 356,00	0,00	86 356,00	
1743 Forskuddsbetalt forsikring	53 822,00		53 822,00	42 248,00
Andre fordringer	53 822,00	0,00	53 822,00	42 248,00
Sum fordringer			140 178,00	42 248,00
1920 Spareb sør 2821 09 10303	637 986,74		637 986,74	665 187,99
1921 Plass.konto 28010159964	54,71		54,71	54,68
Bankinnskudd, kontanter og lignende	638 041,45	0,00	638 041,45	665 242,67
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			638 041,45	665 242,67
Sum omløpsmidler			778 219,45	707 490,67
Sum eiendeler			7 343 898,77	7 601 569,99

Side 2



Spesifikasjon av poster

Åmli Næringsbygg AS

**Kontospesifisert årsregnskap
Åmli Næringsbygg AS**

	Foreløpig	Endring	2021	2020
2000 Aksjekapital	(4 600 000,00)		(4 600 000,00)	(4 600 000,00)
Aksjekapital (4600 aksjer a kr.1000)	(4 600 000,00)	0,00	(4 600 000,00)	(4 600 000,00)
Sum innskutt egenkapital			(4 600 000,00)	(4 600 000,00)
2080 Udekket tap	1 149 245,56 S3	(234 901,81)	914 343,75	1 149 245,56
Udekket tap	1 149 245,56	(234 901,81)	914 343,75	1 149 245,56
Sum opptjent egenkapital			914 343,75	1 149 245,56
Sum egenkapital			(3 685 656,25)	(3 450 754,44)
2250 Lån 2801.93.80922	(2 482 290,00)		(2 482 290,00)	(2 804 972,00)
Gjeld til kredittinstitusjoner	(2 482 290,00)	0,00	(2 482 290,00)	(2 804 972,00)
2230 Lån Åmli Kommune, 2821 7815705	(392 402,00)		(392 402,00)	(484 947,00)
2235 Lån Innovasjon Norge	(454 999,25)		(454 999,25)	(585 000,00)
Øvrig langsiktig gjeld	(847 401,25)	0,00	(847 401,25)	(1 069 947,00)
Sum annen langsiktig gjeld			(3 329 691,25)	(3 874 919,00)
Sum langsiktig gjeld			(3 329 691,25)	(3 874 919,00)
2400 Leverandørgjeld	(54 519,00)		(54 519,00)	(4 377,00)
Leverandørgjeld	(54 519,00)	0,00	(54 519,00)	(4 377,00)
2701 Utgående merverdiavgift, høy sats	(207 254,40) S2	207 254,40	0,00	0,00
2711 Inngående merverdiavgift, høy sats	3 691,20 S2	(3 691,20)	0,00	0,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0,00 S2	(203 563,20)	(203 563,20)	(201 151,00)
Skyldige offentlige avgifter	(203 563,20)	0,00	(203 563,20)	(201 151,00)
2950 Periodisering renter	(1 384,27)		(1 384,27)	(1 283,75)
2960 Forskuddsfakturerte inntekter	(69 084,80)		(69 084,80)	(69 084,80)
Annen kortsiktig gjeld	(70 469,07)	0,00	(70 469,07)	(70 368,55)
Sum kortsiktig gjeld			(328 551,27)	(275 896,55)
Sum gjeld			(3 658 242,52)	(4 150 815,55)
Sum egenkapital og gjeld			(7 343 898,77)	(7 601 569,99)

Side 3