



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 146 566
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse:	Løvenskiolds gate 26 0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Edin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.12.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			50 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1	250
<b>Sum kostnader</b>		<b>1</b>	<b>250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1</b>	<b>49 750</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1</b>	<b>49 750</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1</b>	<b>49 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1</b>	<b>49 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1	49 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1</b>	<b>49 750</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	100 000	100 000
Andre fordringer		37 508	37 708
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 508</b>	<b>137 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6	-193
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6</b>	<b>-193</b>
Sum omløpsmidler		137 514	137 515
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 514</b>	<b>137 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 498	2 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 498</b>	<b>2 499</b>
Sum egenkapital	8	102 498	102 499



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		35 016	35 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 016</b>	<b>35 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 016</b>	<b>35 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 514</b>	<b>137 515</b>



**Årsregnskap for 2019**

**ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS  
0275 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2019**  
**ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS**

	Note	2019	2018
Salgsinntekt			50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>			<b>50 000</b>
Annen driftskostnad	1	(1)	(250)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1)</b>	<b>(250)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1)</b>	<b>49 750</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1)</b>	<b>49 750</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1)</b>	<b>49 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(1)</b>	<b>49 750</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(1)	49 750
<b>Sum</b>		<b>(1)</b>	<b>49 750</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS**

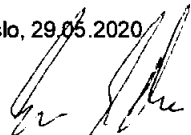
	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	100 000	100 000
Andre fordringer		37 508	37 708
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 508</b>	<b>137 708</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6	(193)
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6</b>	<b>(193)</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>137 514</b>	<b>137 515</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>137 514</b>	<b>137 515</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS**

	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 498	2 499
Udekket tap	8		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 498</b>	<b>2 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>102 498</b>	<b>102 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		35 016	35 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 016</b>	<b>35 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 016</b>	<b>35 016</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>137 514</b>	<b>137 515</b>

Oslø, 29.05.2020

  
Einar Thorleif Jan Edin  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2019

### ADVOKAT EINAR EDIN EIENDOMSMEGLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(1)	49 750
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(49 750)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(35 667)	(35 668)	1
Netto forskjeller	(35 667)	(35 668)	1
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	35 667	35 668	(1)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 847

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	100 000	100 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
JAN, EDIN EINAR THORLEIF	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>



**Note 8 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2019	100 000	2 499	102 499
Årets resultat		(1)	(1)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>2 498</b>	<b>102 498</b>

**Note 9 - Aksjeinnehav**

**Aksjeinnehav ledende personer**

<b>Tittel</b>	<b>Navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Daglig leder	Einar Edin	100