



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 524 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 4B AS
Forretningsadresse: Kapellveien 4B
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Torgeir Modahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		600 000	600 000
Annen driftsinntekt			765 158
Sum inntekter		600 000	1 365 158
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	389 365	389 365
Annen driftskostnad	2	102 877	85 139
Sum kostnader		492 242	474 504
Driftsresultat		107 758	890 654
Annen rentekostnad		303 246	236 341
Annen finanskostnad			1 242
Sum finanskostnader		303 246	237 583
Netto finans		-303 246	-237 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 488	653 072
Skattekostnad på resultat	3	-29 124	118 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		-166 364	534 712
Årsresultat		-166 364	534 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 364	534 712
Totalresultat		-166 364	534 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			146 909
Avsatt til annen egenkapital			387 803
Overført fra annen egenkapital		-166 364	
Sum overføringer og disponeringer	4	-166 364	534 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 542 248	10 931 613
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		10 542 248	10 931 613
Sum anleggsmidler		10 542 248	10 931 613
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		11 485	834
Sum fordringer		11 485	834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 054	189 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 054	189 526
Sum omløpsmidler		62 539	190 359
SUM EIENDELER		10 604 787	11 121 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 670 000	2 670 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 438	387 803
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		221 438	387 803
Sum egenkapital	4	2 921 438	3 087 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		29 124
Sum avsetninger for forpliktelser			29 124
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 058 600	4 309 640
Langsiktig konserngjeld		3 567 394	3 567 394
Sum annen langsiktig gjeld		7 625 994	7 877 034
Sum langsiktig gjeld		7 625 994	7 906 158
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		12 743	
Betalbar skatt	3		89 236
Annen kortsiktig gjeld		44 612	38 777
Sum kortsiktig gjeld		57 355	128 013
Sum gjeld		7 683 349	8 034 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 604 787	11 121 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485821

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 524 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 4B AS
Forretningsadresse: Kapellveien 4B
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Torgeir Modahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 924 524 316
KAPELLVEIEN 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		600 000	600 000
Annen driftsinntekt			765 158
Sum inntekter		600 000	1 365 158
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	389 365	389 365
Annen driftskostnad	2	102 877	85 139
Sum kostnader		492 242	474 504
Driftsresultat		107 758	890 654
Annen rentekostnad		303 246	236 341
Annen finanskostnad			1 242
Sum finanskostnader		303 246	237 583
Netto finans		-303 246	-237 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 488	653 072
Skattekostnad på resultat	3	-29 124	118 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		-166 364	534 712
Årsresultat		-166 364	534 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 364	534 712
Totalresultat		-166 364	534 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			146 909
Avsatt til annen egenkapital			387 803
Overført fra annen egenkapital		-166 364	
Sum overføringer og disponeringer	4	-166 364	534 712



Organisasjonsnr: 924 524 316
KAPELLVEIEN 4B AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	10 542 248	10 931 613
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		10 542 248	10 931 613
Sum anleggsmidler		10 542 248	10 931 613
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige	5		
fordringer		11 485	834
Sum fordringer		11 485	834
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		51 054	189 526
Sum bankinnskudd,		51 054	189 526
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		62 539	190 359
SUM EIENDELER		10 604 787	11 121 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 670 000	2 670 000
Annen innskutt egenkapital	4		



Sum innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 438	387 803
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		221 438	387 803
Sum egenkapital	4	2 921 438	3 087 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		29 124
Sum avsetninger for forpliktelseser			29 124
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 058 600	4 309 640
Langsiktig konserngjeld		3 567 394	3 567 394
Sum annen langsiktig gjeld		7 625 994	7 877 034
Sum langsiktig gjeld		7 625 994	7 906 158
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		12 743	
Betalbar skatt	3		89 236
Annen kortsiktig gjeld		44 612	38 777
Sum kortsiktig gjeld		57 355	128 013
Sum gjeld		7 683 349	8 034 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 604 787	11 121 973



Organisasjonsnr: 924 524 316
KAPELLVEIEN 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Kapellveien 4b AS



Resultatregnskap Kapellveien 4b AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		600 000	600 000
Annen driftsinntekt		0	765 158
Sum driftsinntekter		600 000	1 365 158
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	389 365	389 365
Annen driftskostnad	2	102 877	85 139
Sum driftskostnader		492 242	474 504
Driftsresultat		107 758	890 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		303 246	236 341
Annen finanskostnad		0	1 242
Resultat av finansposter		-303 246	-237 583
Resultat før skattekostnad		-195 488	653 072
Skattekostnad på resultat	3	-29 124	118 360
Årsresultat		-166 364	534 712
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	146 909
Avsatt til annen egenkapital		0	387 803
Overført fra annen egenkapital		166 364	0
Sum overføringer	4	-166 364	534 712



Balanse
Kapellveien 4b AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 542 248	10 931 613
Sum varige driftsmidler		<u>10 542 248</u>	<u>10 931 613</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 542 248</u>	<u>10 931 613</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 485	834
Sum fordringer		<u>11 485</u>	<u>834</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 054	189 526
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>51 054</u>	<u>189 526</u>
Sum omløpsmidler		<u>62 539</u>	<u>190 359</u>
Sum eiendeler		<u>10 604 787</u>	<u>11 121 973</u>



Balanse

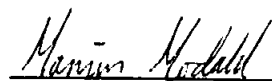
Kapellveien 4b AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs		2 670 000	2 670 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		221 438	387 803
Sum opptjent egenkapital		<u>221 438</u>	<u>387 803</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 921 438</u>	<u>3 087 803</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	29 124
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>29 124</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		3 567 394	3 567 394
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 058 600	4 309 640
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 625 994</u>	<u>7 877 034</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 743	0
Betalbar skatt	3	0	89 236
Annen kortsiktig gjeld		44 612	38 777
Sum kortsiktig gjeld		<u>57 355</u>	<u>128 013</u>
Sum gjeld		<u>7 683 349</u>	<u>8 034 170</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 604 787</u>	<u>11 121 973</u>


Jon Erik Modahl
styreleder

Kolbotn, 31/6-24
Styret i Kapellveien 4b AS


Lars Torgeir Modahl
styremedlem/daglig leder


Marius Torgeir Modahl
styremedlem



Kapellveien 4B AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Kapellveien 4B AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	10 776 676	1 168 658	11 945 333
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	10 776 676	1 168 658	11 945 333
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 403 085	0	-1 403 085
Balanseført verdi 31.12	9 373 591	1 168 658	10 542 248
Årets avskrivninger	389 365	0	389 365
Avskrivningssats	2-10%	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	89 236
Endring i utsatt skatt	-29 124	29 124
Skattekostnad ordinært resultat	-29 124	118 360
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-195 488	653 072
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	52 675	30 698
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-278 150
Skattepliktig inntekt	-142 813	405 619
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	89 236
Sum betalbar skatt i balansen	0	89 236

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	79 708	132 383	52 675
Sum	79 708	132 383	52 675
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 813	0	142 813
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	63 105	0	-63 105
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	132 383	132 383
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	29 124	29 124

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Kapellveien 4b AS

Side 6



Kapellveien 4B AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap/ Annen egenkap.	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	2 670 000	387 803	3 087 803
Årets resultat			-166 364	-166 364
Pr 31.12	30 000	2 670 000	221 438	2 921 438

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 359 640	3 610 680
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 058 600	4 309 640
Sum	4 058 600	4 309 640
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 542 248	10 931 613
Sum	10 542 248	10 931 613

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Modahl Holding AS		50	50 %
Mojo Investering AS		50	50 %
Sum		100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kapellveien 4B AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kapellveien 4B AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QGDKB-0DPDW-HV2WY-X8NU4-U3EDY-FDKAS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løken, Jørn

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-03 10:19:47 UTC



Penneo Dokumentno: ktel: QGDKB-ODPDW-HV2WY-X8NU4-U3EDY-FDKAS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>