



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 015 623
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SIRDAL 9/185
Forretningsadresse: Sinnestunet 26
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Indreland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 040	215 040
Sum inntekter		215 040	215 040
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 120	21 321
Annen driftskostnad	2,3	152 396	152 166
Sum kostnader		174 516	173 487
Driftsresultat		40 524	41 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 410	142
Netto finans		-9 930	-7 831
Ordinært resultat før skattekostnad		40 524	41 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 524	41 553
Årsresultat	4	50 454	49 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	10 936
Sum fordringer		0	10 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 709	215 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 709	215 439
Sum omløpsmidler		269 709	226 375
SUM EIENDELER		269 709	226 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		269 709	219 255
Sum opptjent egenkapital		269 709	219 255
Sum egenkapital	5	269 709	219 255
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		0	1 376
Skyldige offentlige avgifter		0	167
Annen kortsiktig gjeld		0	5 577
Sum kortsiktig gjeld		0	7 120
Sum gjeld		0	7 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 709	226 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391526

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 015 623
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SIRDAL 9/185
Forretningsadresse: Sinnestunet 26
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Indreland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 921 015 623
SAMEIET SIRDAL 9/185

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 040	215 040
Sum inntekter		215 040	215 040
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 120	21 321
Annen driftskostnad	2,3	152 396	152 166
Sum kostnader		174 516	173 487
Driftsresultat		40 524	41 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 410	142
Netto finans		-9 930	-7 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 524	41 553
Årsresultat	4	50 454	49 384



Organisasjonsnr: 921 015 623
SAMEIET SIRDAL 9/185

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	10 936
Sum fordringer		0	10 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 709	215 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 709	215 439
Sum omløpsmidler		269 709	226 375
SUM EIENDELER		269 709	226 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		269 709	219 255
Sum opptjent egenkapital		269 709	219 255
Sum egenkapital	5	269 709	219 255
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 376
Skyldige offentlige avgifter		0	167
Annen kortsiktig gjeld		0	5 577
Sum kortsiktig gjeld		0	7 120
Sum gjeld		0	7 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 709	226 375





Organisasjonsnr: 921 015 623
SAMEIET SIRDAL 9/185

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		215 040	215 040	215 000
Sum inntekter		215 040	215 040	215 000
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	22 120	21 321	27 853
Forretningsførerhonorar		23 832	23 160	24 720
Tilleggstjenester forretningsfører		0	7 187	0
Revisjonshonorar	2	-5 577	5 577	0
Drift og vedlikehold	3	50 111	46 440	105 000
Forsikringer		82 470	64 446	75 110
Administrasjonskostnader		1 560	5 356	4 100
Sum kostnader		174 516	173 487	236 783
Driftsresultat		40 524	41 553	-21 783
Finansielle poster				
Renteinntekter		2 410	142	0
Kundeutbytte		7 520	7 689	0
Netto finanskostnader		-9 930	-7 831	0
Resultat	4	50 454	49 384	-21 783

Årsregnskap



1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		0	10 936
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		269 709	215 439
Sum omløpsmidler		269 709	226 375
SUM EIENDELER		269 709	226 375

Balance 2022



1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		269 709	219 255
Sum egenkapital	5	269 709	219 255
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		0	1 376
Skyldig off. avgifter		0	167
Annen kortsiktig gjeld		0	5 577
Sum kortsiktig gjeld		0	7 120
Sum gjeld		0	7 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 709	226 375

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Heming Indreland
Styreleder

Rune Byre
Styremedlem

Tore Fahle
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Styrehonorar	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 120	780
Andre ytelser	0	541
Sum personalkostnader	22 120	21 321

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	25 465
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	50 111	20 975
Sum	50 111	46 440

Note 4 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>DISPONIBLE MIDLER</u>		
Resultat	50 454	49 384
Endring disponible midler	50 454	49 384
Omløpsmidler	269 709	226 375
Kortsiktig gjeld	0	7 120
Disponible midler	269 709	219 255

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	269 709	50 454	219 255
Sum Egenkapital	269 709	50 454	219 255

Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185



Resultat og balanse med noter for Sameiet Sirdal 9/185.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Sirdal 9/185

Styreleder	Heming Indreland (sign.)	23.03.2023
Styremedlem	Tore Fahle (sign.)	22.03.2023
Styremedlem	Rune Byre (sign.)	22.03.2023

