



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 312 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTEBRØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokkamyrveien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 347	49 499
Sum kostnader		29 347	49 499
Driftsresultat		-29 347	-49 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			300 000
Annen renteinntekt		381	6 687
Annen finansinntekt		200 800	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	655 220	
Sum finansinntekter		1 856 401	1 306 687
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Annen rentekostnad		976	315
Sum finanskostnader		976	315
Netto finans		1 855 425	1 306 372
Ordinært resultat før skattekostnad		1 826 078	1 256 874
Skattekostnad på ordinært resultat	3	214 794	212 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 611 284	1 044 313
Årsresultat	7	1 611 284	1 044 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 611 284	1 044 313
Totalresultat		1 611 284	1 044 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 611 284	1 044 313
Sum overføringer og disponeringer		1 611 284	1 044 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 110 671	8 110 671
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 370 000	2 340 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			455 597
Sum finansielle anleggsmidler		10 480 671	10 906 268
Sum anleggsmidler		10 480 671	10 906 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			300 000
Konsernfordringer		1 000 000	1 477 303
Sum fordringer		1 000 000	1 777 303
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	5	2 707 338	
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		2 707 338	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 630	28 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751 630	28 406
Sum omløpsmidler		5 458 968	1 805 709
SUM EIENDELER		15 939 639	12 711 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 030 921	12 419 637
Sum opptjent egenkapital		14 030 921	12 419 637
Sum egenkapital	7	14 060 921	12 449 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		1 980
Sum avsetninger for forpliktelser			1 980
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 322	27 854
Betalbar skatt	3	216 774	210 581
Kortsiktig konserngjeld		1 622 697	
Annen kortsiktig gjeld		21 925	21 925
Sum kortsiktig gjeld		1 878 717	260 360
Sum gjeld		1 878 717	262 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 939 639	12 711 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 749783

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 312 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTEBRØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokkamyrvеien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Østebrod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 993 312 819
ØSTEBRØD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 347	49 499
Sum kostnader		29 347	49 499
Driftsresultat		-29 347	-49 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			300 000
Annen renteinntekt		381	6 687
Annen finansinntekt		200 800	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5		655 220	
Sum finansinntekter		1 856 401	1 306 687
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5			
Annen rentekostnad		976	315
Sum finanskostnader		976	315
Netto finans		1 855 425	1 306 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	214 794	212 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 611 284	1 044 313
Årsresultat	7	1 611 284	1 044 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 611 284	1 044 313
Totalresultat		1 611 284	1 044 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 611 284	1 044 313
Sum overføringer og disponeringer		1 611 284	1 044 313



Organisasjonsnr: 993 312 819
ØSTEBRØD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 110 671	8 110 671
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 370 000	2 340 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			455 597
Sum finansielle anleggsmidler		10 480 671	10 906 268
Sum anleggsmidler		10 480 671	10 906 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			300 000
Konsernfordringer		1 000 000	1 477 303
Sum fordringer		1 000 000	1 777 303
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	5	2 707 338	
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		2 707 338	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 751 630	28 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751 630	28 406
Sum omløpsmidler		5 458 968	1 805 709
SUM EIENDELER		15 939 639	12 711 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 030 921	12 419 637
Sum opptjent egenkapital		14 030 921	12 419 637
Sum egenkapital	7	14 060 921	12 449 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 980
Sum avsetninger for forpliktelseser	3		1 980
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 322	27 854
Betalbar skatt	3	216 774	210 581
Kortsiktig konserngjeld		1 622 697	
Annen kortsiktig gjeld		21 925	21 925
Sum kortsiktig gjeld		1 878 717	260 360
Sum gjeld		1 878 717	262 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 939 639	12 711 977



Organisasjonsnr: 993 312 819
ØSTEBRØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i
Østebrod Holding AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østebrod Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 611 284. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Forus, 18. august 2021

Forus Revisjon AS

Jan Egil Aase

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020
for
Østebrod Holding AS

Org.nr 993 312 819



Resultatregnskap Østebrød Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	29 347	49 499
Sum driftskostnader		29 347	49 499
Driftsresultat		-29 347	-49 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	300 000
Annen renteinntekt		381	6 687
Annen finansinntekt		200 800	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	655 220	0
Annen rentekostnad		976	315
Resultat av finansposter		1 855 425	1 306 372
Ordinært resultat før skattekostnad		1 826 078	1 256 874
Skattekostnad på ordinært resultat	3	214 794	212 561
Årsresultat	7	1 611 284	1 044 313
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 611 284	1 044 313
Sum overføringer		1 611 284	1 044 313



Balanse

Østebrød Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	8 110 671	8 110 671
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 370 000	2 340 000
Lån til tilknyttet selskap		0	455 597
Sum finansielle anleggsmidler		10 480 671	10 906 268
Sum anleggsmidler		10 480 671	10 906 268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktig konsernfordring		1 000 000	1 477 303
Andre kortsiktige fordringer		0	300 000
Sum fordringer		1 000 000	1 777 303
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 707 338	0
Sum investeringer		2 707 338	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 630	28 406
Sum omløpsmidler		5 458 968	1 805 709
Sum eiendeler		15 939 639	12 711 977



Balanse Østebrød Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 030 921	12 419 637
Sum opptjent egenkapital		14 030 921	12 419 637
Sum egenkapital	7	14 060 921	12 449 637
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	1 980
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 980
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 322	27 854
Kortsiktig konserngjeld		1 622 697	0
Betalbar skatt	3	216 774	210 581
Annen kortsiktig gjeld		21 925	21 925
Sum kortsiktig gjeld		1 878 717	260 360
Sum gjeld		1 878 717	262 340
Sum egenkapital og gjeld		15 939 639	12 711 977

Sandnes, 17.08.2021

Bjørn Østebrød
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020

Østebrød Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 17 875 inkl. mva.



Noter 2020

Østebrød Holding AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	216 774	210 581
Endring i utsatt skatt	-1 980	1 980
Skattekostnad ordinært resultat	214 794	212 561
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 826 078	1 256 874
Permanente forskjeller	-840 743	-299 685
Skattepliktig inntekt	985 335	957 189
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 226	-9 419
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	220 000	220 000
Sum betalbar skatt i balansen	216 774	210 581

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	9 000	9 000
Grunnlag for utsatt skatt	0	9 000	9 000
Utsatt skatt (22 %)	0	1 980	1 980

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
Datterselskap/tilknyttet selskap					
Bryne Steinindustri Holding AS	Time	50,0%	50,0%	15 180 204	-4 345
Drømmekjøkkenet Stavanger AS	Sandnes	100,0%	100,0%	1 211 646	-153 906
Spring Bygg AS	Sandnes	100,0%	100,0%	3 812 840	2 295 630
Stavanger Kjøkkensenter AS	Sandnes	50,0%	50,0%	1 760 105	-239 895
Østebrød Prosjektutbygging AS	Sandnes	100,0%	100,0%	8 392 693	357 626
Sum				30 357 488	2 255 110



Noter 2020

Østebrød Holding AS

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Markedsbaserte aksjer	2 052 118	2 707 338	2 707 338	655 220
Sum markedsbaserte aksjer	2 052 118	2 707 338	2 707 338	655 220

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østebrød Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	120,0	30 000
Sum	250		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Østebrød	250	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Østebrød	Styrets leder / Daglig leder	250
Totalt antall aksjer		250

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	30 000	12 419 637	12 449 637
Årets resultat		1 611 284	1 611 284
Egenkapital 31.12	30 000	14 030 921	14 060 921