



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 872 412 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEGA AS
Forretningsadresse: Olavsgate 19
3922 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Magnus Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 168 397	1 161 793
Sum inntekter		1 168 397	1 161 793
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 740	177 740
Annen driftskostnad	2	569 363	4 424 119
Sum kostnader		747 103	4 601 859
Driftsresultat		421 294	-3 440 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 519	4 060
Annen finansinntekt		4 602	
Sum finansinntekter		20 121	4 060
Annen rentekostnad		173 019	100 432
Sum finanskostnader		173 019	100 432
Netto finans		-152 898	-96 372
Ordinært resultat før skattekostnad		268 396	-3 536 438
Skattekostnad på resultat	3		-79 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 396	-3 457 305
Årsresultat		268 396	-3 457 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 396	-3 457 305
Totalresultat		268 396	-3 457 305
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		268 396	
Overført fra overkursfond			-3 204 732
Overført fra annen egenkapital			-252 572



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	4	268 396	-3 457 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	6 900 753	7 078 493
Sum varige driftsmidler	5	6 900 753	7 078 493
Sum anleggsmidler		6 900 753	7 078 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 469	9 734
Sum fordringer		62 469	9 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 659	347 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 659	347 710
Sum omløpsmidler		516 127	357 444
SUM EIENDELER		7 416 880	7 435 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	12 682	12 682
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	4 000 000	
Sum innskutt egenkapital		4 212 682	212 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	268 396	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		268 396	
Sum egenkapital		4 481 078	212 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 672 224	3 032 224
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 672 224	3 032 224
Sum langsiktig gjeld		2 672 224	3 032 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	96 866	4 010 807
Betalbar skatt	3		
Depositumgjeld		149 400	149 400
Annen kortsiktig gjeld		17 312	30 825
Sum kortsiktig gjeld		263 578	4 191 031
Sum gjeld		2 935 802	7 223 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 416 880	7 435 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416775

Enheten

Organisasjonsnummer: 872 412 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEGA AS
Forretningsadresse: Olavsgate 19
3922 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Magnus Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 872 412 182
SVEGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 168 397	1 161 793
Sum inntekter		1 168 397	1 161 793
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	177 740	177 740
Annen driftskostnad	2	569 363	4 424 119
Sum kostnader		747 103	4 601 859
Driftsresultat		421 294	-3 440 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 519	4 060
Annen finansinntekt		4 602	
Sum finansinntekter		20 121	4 060
Annen rentekostnad		173 019	100 432
Sum finanskostnader		173 019	100 432
Netto finans		-152 898	-96 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	268 396	-3 536 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 396	-3 457 305
Årsresultat		268 396	-3 457 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 396	-3 457 305
Totalresultat		268 396	-3 457 305
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		268 396	
Overført fra overkursfond			-3 204 732
Overført fra annen egenkapital			-252 572
Sum overføringer og disponeringer	4	268 396	-3 457 305



Organisasjonsnr: 872 412 182
SVEGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	6 900 753	7 078 493
Sum varige driftsmidler	5	6 900 753	7 078 493
Sum anleggsmidler		6 900 753	7 078 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 469	9 734
Sum fordringer		62 469	9 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		453 659	347 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 659	347 710
Sum omløpsmidler		516 127	357 444
SUM EIENDELER		7 416 880	7 435 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	12 682	12 682
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	4 000 000	
Sum innskutt egenkapital		4 212 682	212 682
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	268 396	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		268 396	
Sum egenkapital		4 481 078	212 682



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 672 224	3 032 224
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 672 224	3 032 224
Sum langsiktig gjeld		2 672 224	3 032 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	96 866	4 010 807
Betalbar skatt	3		
Depositumgjeld		149 400	149 400
Annen kortsiktig gjeld		17 312	30 825
Sum kortsiktig gjeld		263 578	4 191 031
Sum gjeld		2 935 802	7 223 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 416 880	7 435 937



Organisasjonsnr: 872 412 182
SVEGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svega AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svega AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Leif Åge Aabø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MGIEI-MLIUE-07EGH-6CYEY-NBMU1-61TNL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Åge Aabø

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-08 13:30:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MGIEI-MLIUE-07EGH-6CYEY-NBMUT-61TNL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Svega AS

Penneo Dokumentnr: XMY7T-SIGUJ-GFOPE-4QNET-WTE6J-186X2



Resultatregnskap

Svega AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 168 397	1 161 793
Sum driftsinntekter		1 168 397	1 161 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 740	177 740
Annen driftskostnad	2	569 363	4 424 119
Sum driftskostnader		747 103	4 601 859
Driftsresultat		421 294	-3 440 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 519	4 060
Annen finansinntekt		4 602	0
Annen rentekostnad		173 019	100 432
Resultat av finansposter		-152 898	-96 372
Resultat før skattekostnad		268 396	-3 536 438
Skattekostnad på resultat	3	0	-79 133
Årsresultat		268 396	-3 457 305
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		268 396	0
Overført fra overkursfond		0	3 204 732
Overført fra annen egenkapital		0	252 572
Sum overføringer	4	268 396	-3 457 305

Penneo Dokumentnr: XMV7T-SIGUI-GFOPE-4QNET-WTE6-I86X2



Balanse

Svega AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	6 900 753	7 078 493
Sum varige driftsmidler	5	6 900 753	7 078 493
Sum anleggsmidler		6 900 753	7 078 493
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		62 469	9 734
Sum fordringer		62 469	9 734
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 659	347 710
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		453 659	347 710
Sum omløpsmidler		516 127	357 444
Sum eiendeler		7 416 880	7 435 937

Penneo Dokumentnr: XMV7T-SIGUI-GFOPE-4QNET-WTE6I-186X2



Balanse

Svega AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	12 682	12 682
Vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse	4	4 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		4 212 682	212 682
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	268 396	0
Sum opptjent egenkapital		268 396	0
Sum egenkapital		4 481 078	212 682
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 672 224	3 032 224
Sum annen langsiktig gjeld		2 672 224	3 032 224
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	96 866	4 010 807
Depositumgjeld		149 400	149 400
Annen kortsiktig gjeld		17 312	30 825
Sum kortsiktig gjeld		263 578	4 191 031
Sum gjeld		2 935 802	7 223 255
Sum egenkapital og gjeld		7 416 880	7 435 937

Oslo, 10.04.2024
Styret i Svega AS

Hai Nam Thi Vy
styremedlem

Cong Luong Lam
styremedlem

Ole Magnus Sæthre
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ingen oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt usikker fremtidig inntjening.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 990 153	688 000	8 678 153
Tilgang i løpet av året	0		0
Avgang i løpet av året	0		0
Anskaffelseskost 31.12	7 990 153	688 000	8 678 153
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 777 400		1 777 400
Balanseført verdi 31.12.	6 212 753	688 000	6 900 753
Årets avskrivninger	177 740	Avskrives ikke	177 740
Forventet økonomisk levetid	33-50 år		

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Penneo Dokumentnr: XMM7T-SIGUJ-GFOPE-4QNET-WTE6J-186X2



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-79 133
Skattekostnad ordinært resultat	0	-79 133
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	268 396	-3 536 438
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	177 740	177 740
Anvendelse av fremførbart underskudd	-446 136	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 358 698
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	64 067	241 807	177 740
Sum	64 067	241 807	177 740
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 972 414	-3 418 551	-446 136
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 908 347	3 176 744	268 396
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	0	12 682	0	212 682
Kapitalforhøyelse	0	4 000 000	0	0	4 000 000
Årets resultat			0	268 396	268 396
Pr 31.12	200 000	4 000 000	12 682	268 396	4 481 078

Gjelden til aksjonær ble vedtatt konvertert til egenkapital i generalforsamling den 14.12.2023.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	872 224	1 232 224
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 672 224	3 032 224
Sum	2 672 224	3 032 224

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler*

	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom*	6 900 753	7 078 493
Sum	6 900 753	7 078 493

*Hjemmel til eiendom 4001-200/ 2925 ligger hos OKB, men er bokført i denne balansen. Sparebanken Sør har pant i eiendommen av 5,5 millioner kr.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023**	2022*
Leverandørgjeld*	21 444	3 703 421

*leverandørgjeld i 2022 til Oslo Katolske Bispedømme og OKB Regnskap & Eiendom AS

**leverandørgjeld i 2023 til Oslo Katolske Bispedømme

Penneo Dokumentnr: XMV7T-SIGUI-GFOPE-4QNET-WTE6J-186X2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hai Nam Thi Vy

Styremedlem

På vegne av: Svega AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-902744

IP: 77.88.xxx.xxx

2024-04-04 07:39:07 UTC



Cong Luong Lam

Styremedlem

På vegne av: Svega AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-1662593

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-05 16:55:22 UTC



Ole Magnus Sæthre

Styreleder

På vegne av: Svega AS

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-514368

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-08 06:23:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XMM7T-Si6UJ-GFOPE-4QNET-WTE6J-186X2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>